

베트남 인프라협력센터

주요 프로젝트 동향 보고(12월 4주~1월 1주)

□ 정책 및 시장 동향

① 베트남 12월 경제 동향

- '24년 베트남 경제성장률 7% 달성 전망
 - 베트남은 '24년 1분기 경제성장률 5.7%, 2분기 6.9%, 3분기 7.4%로 누적 경제성장률 6.82%를 기록
 - 1~11월 평균 산업생산지수(IIP) 전년동기대비 8.4% 증가, 수출 15.4% 증가하는 등 전자와 섬유, 신발 등 주력산업이 모두 강력한 회복세를 보임
- '24년 베트남 세입 VND 1,700조(USD 669억)으로 역대 최고치
 - 세무총국에 따르면 12월 18일 기준 국가 세입은 VND 1700조로 전년 동기 대비 13.7% 증가했으며 연간목표를 16.5% 초과달성
- '24년 1~11월 베트남과 아세안 국가간 교역액은 USD 763억으로 전년 동기 대비 13.9% 증가
- '24년 1~11월 지역별 FDI(외국인직접투자) 유치 현황
 - 지역별 FDI 유치액 순위는 박닌, 꽝닌, 호치민, 하이퐁, 하노이 등
 - 박닌성은 총 등록 투자자본 USD 50.4억으로 전년 동기 대비 70.7% 증가했으며, 국가 전체 투자자본의 16% 차지
- '24년 1~11월 FDI(외국인직접투자) 최대 투자국은 싱가포르, 한국, 중국, 홍콩, 일본 순
 - 싱가포르의 총 투자액은 USD 91.4억으로 전년 동기 대비 29.1% 증가했으며, 한국은 약 USD 39억 투자로 전년 동기 대비 9% 감소
- 베트남, 부동산업 FDI 유치 급증
 - '24년 1~11월 FDI(외국인직접투자) 유치액은 USD 313.8억으로 전년 동기 대비 1% 증가에 그쳤으나, 부동산업 FDI 유치액은 89.1% 늘어난 USD 56.3억 기록

② 베트남 정부 동향 및 정책

- 후에, 베트남 6번째 중앙직할시 지정
 - 후에시는 하노이시, 호치민시, 하이퐁시, 다낭시, 껀터시에 이어 중앙직할시로 지정됨
 - 후에시는 유네스코 세계 문화유산에 지정된 베트남의 옛 수도로, 정부는 후에시의 문화유산을 보존함과 더불어 역사문화관광 허브로 개발할 계획
 - '22년, 한국국제협력단(KOICA)은 후에시 스마트문화관광시티 구축 사업에 USD 1,300만을 지원한 바 있음
- 한국-베트남 수출입 안전관리 우수업체 상호인정 약정(AEO MRA) 체결
 - 수출입 안전관리 우수업체 상호인정약정(AEO MRA)는 한 국가에서 공인한 AEO를 상대국에서도 공인기업으로 인정해 해당국가에서 신속통관 등 통관절차상 혜택을 받도록 하는 관세당국간 약정
 - 현재 우리나라는 미국, 일본, 중국 등 24개국과 AEO MRA를 체결 중이며 베트남이 25번째 체결국으로 국내기업이 베트남 수출시 수입검사를 축소, 수입서류심사 간소화 및 수입화물 우선검사 등 통관절차상 혜택을 받게됨

③ 베트남 기타 동향

- 베트남, 일본에 원전 개발 기술·재정 지원 요청
 - 베트남 공상부 장관은 7차 베트남-일본 정부간 공동회의에서 닌투언성 원자력발전소 건설에 대한 지속적인 기술·재정적 지원을 일본 정부에 요청
 - '09년부터 닌투언성 원전 건설을 추진하던 베트남은 '11년 당시 베트남전력공사(EVN)을 통해 일본 정부와 원전 개발 기술·재정 지원 협약을 체결한 바 있음
- 호치민시, 50번 국도·Phuoc Long 교량, Nguyen Van Linh 지하철 등 3개의 대형 교통 인프라 프로젝트 개통 완료(12.30.)

- 호치민 메트로 1호선 개통 완료(12.22.)
 - 호치민시 메트로 1호선은 1군 벤타역부터 투득시 수오이띠엔 버스터미널역까지 도심과 동부도시지역 연결성 강화를 목표로 한 호치민시 최초의 지하철로, 07년 투자정책 승인 및 12년 착공
 - 총 연장 19.7km, 지하역사 3개, 지상역사 11개 등 총 14개역으로 구성되어 있으며, 개통 첫날 이용자 약 15만명
- 하노이 4번 순환도로 투자 자본 VND 3조 감소
 - PPP방식으로 추진 예정인 하노이 4번 순환도로의 총 사업비는 VND 53.3조로, 국가자본 투자금액 중 VND 3조 가량 축소
- 꼰다오 공항 확장 프로젝트, PPP방식으로 진행 추진
 - 교통부는 바리아붕따우성 인민위원회의 요청에 따라 꼰다오 공항 확장에 대한 투자를 PPP방식으로 전환하는 것을 승인
 - 꼰다오섬에 위치한 꼰다오 공항은 프랑스 식민시대에 건설된 국내공항으로 '04년 한차례 확장한 바 있음(ICAO 3C급 민간공항, 2급 군사공항)
- 하노이 · 호치민 오피스시장 임대수요 회복세로 내년도 성장세 유지 전망
 - 내년 하노이시 오피스 신규공급 면적은 24,500㎡, 월평균 임대료는 1.7~2.2% 상승할 것으로 예상
 - 또한 하노이시 신규공급은 향후 4년간 연평균 7.7%씩 증가해 공실률이 27~28%에 이를 수 있으며, 호치민시는 매년 85,000㎡ 규모 오피스가 추가돼 공실률이 24%까지 확대될 것으로 전망
- 빈패스트, 하이퐁시 316만㎡ 규모 복합리조트단지 개발 추진
 - 베트남 빈그룹의 전기차제조 계열사인 빈패스트는 하이퐁시 까이짱섬 일대에 놀이공원, 워터파크, 사파리동물원, 리조트단지 등으로 구성된 복합리조트단지 개발에 USD 1.4억을 투자 계획
 - 사업지는 딘부-깃하이경제구역 내에 위치하며, 현재 335만㎡ 규모 빈패스트 전기차 공장 운영 중

□ 일반 프로젝트 동향

① (베트남) 호치민-투저우뚱-찐탄 고속도로 착공

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 호치민시 인민위원회, 빈즈엉성 인민위원회, 빈프억성 인민위원회
- (사 업 비) USD 6.8억 (VND 17.4조)
- (사업내용) 총 연장 69km, 호치민시-빈즈엉성-빈프억성 연결
- (추진현황) '24.12월 빈프억 구간 착공 / '26년 빈프억 구간 완공 / '27년 전구간 완공 목표

- (주요사항) 8대 국책사업에 포함된 주요 교통 인프라 사업 중 하나
- 완공시 호치민시 3·4번 순환도로와 연결돼 남동부 지역간 연결성을 개선하고 중부고원에서 룡탄신공항까지 이동시간 단축

② (베트남) 떠이닌성, 신규 국제공항 건설 추진

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 떠이닌성 인민위원회
- (사 업 비) USD 1.8억 (VND 4.7조)
- (사업내용) ICAO 4E급 민간공항 및 1급 군사공항, 연간 여객수용 100만명
- (추진현황) '24.12월 교통부에 건설계획안 제출

- (주요사항) PPP방식으로 진행 예정이며, 15% 국가자본 조달
- 떠이닌성은 캄보디아 국경 접경지로 호치민 편선녓 국제공항에서 74km, 룡탄신공항에서 106km 떨어져 위성공항으로 적합한 위치

③ (베트남) 탄화성, 토쭈언공항 개량사업 추진

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 탄화성 인민위원회
- (사 업 비) USD 3.2억 (VND 8.2조)
- (사업내용) 제1여객터미널(T1) 확장 및 제2여객터미널(T2) 신설
- (추진현황) '24.12월 공항 개량계획 승인

- (주요사항) 공항개발계획에 따르면 당초 하노이 노이바이국제공항의 위성공항으로 계획된 토쭈언공항은 2030년까지 연간 여객수용 능력 500만명 규모의 국제민간항공기구(ICAO) 규정에 따른 4E급 민간공항 겸 1급 군사공항으로 개발 목표