

입찰공고 (긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 사업명 : 글로벌플랜트건설스마트시티 펀드 위탁운영기관 선정

나. 사업내용 : 별첨 제안요청서 참조

[표]: 위탁운영기관 계약조건

구분	위탁운영 규모		선정 기관 수	계약기간
해외건설 집합투자기구*	주간운용사	6,000억 원	1	계약체결일부터 5년
	신탁회사	1.5조 원**	1	계약체결일부터 4년
	일반사무수탁회사		1	

* 선정 후 해외건설촉진법에 따른 해외건설집합투자업자 인가 신청 필수

** 하위펀드의 조성현황 및 투자현황에 따라 증감할 수 있음

다. 사업예산

- 1) 주간운용사 : 설정액 0.20% (부가가치세 포함)
- 2) 운영지원기관(신탁회사) : 순자산총액 0.04% (부가가치세 포함)
- 3) 운영지원기관(일반사무수탁회사) : 순자산총액 0.04% (부가가치세 포함)

라. 입찰방법

- 1) 주간운용사 : 제한경쟁 (총액입찰, 전자입찰)
- 2) 운영지원기관(신탁회사) : 일반경쟁 (총액입찰, 전자입찰)
- 3) 운영지원기관(일반사무수탁회사) : 일반경쟁 (총액입찰, 전자입찰)

마. 계약방법 : 협상에 의한 계약

바. 공고장소 : 조달청 나라장터 및 공사 홈페이지

2. 입찰참가자격

가. 공통 참가자격

- 1) 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제 12조 및 동법 시행규칙 제14조에 의한 경쟁입찰 참가자격을 갖춘 자
- 2) 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제27조 및 동법 시행령 제76조 규정에 따른 부정당업자에 해당하지 않는 자
- 3) 국가종합전자조달시스템 입찰참가 자격등록규정에 의하여 입찰마감 전일까지 나라장터(G2B)시스템에 입찰참가 등록한 업체

나. 개별 참가자격 (별첨 제안요청서 참조)

1) 주간운용사

가) 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제12조에 따른 인가를 받은 집합투자업자 중에서 2018년 12월말 기준 최근 3년간 운용실적이 있는 집합투자업자 (조달청 업종코드:7058, 7060, 7062, 7064)

나) 입찰공고일 현재 기준으로 제안업체에 재직 중인 운용인력, 조사분석인력 및 위험관리인력의 수가 다음의 기준 이상인 집합투자업자

- (1) 해외건설촉진법 시행령 제23조제1항제1호에 따른 '해외건설업에 관한 투자운용인력' 요건을 갖춘 운용인력 2인 이상

[표2: 해외건설업에 관한 투자운용인력 요건]

◆ 해외건설업에 관한 투자운용인력은 해외건설촉진법 시행령 제23조제1항제1호의 각 목의 어느 하나에 해당하는 사람을 이룸

가. 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제286조제1항제3호다목에 따른 투자운용인력 자격을 갖춘 후 건설공사 또는 엔지니어링활동과 관련된 분야의 투자운용업무에 3년 이상 종사한 경력이 있는 사람

나. 금융기관, 한국산업은행, 한국수출입은행 등 어느 하나에 해당하는 기관에서 건설공사 또는 엔지니어링활동과 관련된 분야의 투자운용업무에 3년 이상 종사한 경력이 있는 사람

다. 시행령 제23조제1항제1호의 다목의 어느 하나에 해당하는 자격을 갖춘 후 국토교통부장관이 실시하는 자산운용에 관한 사전교육을 이수한 사람

(2) 조사분석인력 1인 이상

(3) 위험관리인력 1인 이상

- 2) 신탁회사 : 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제12조에 따라 금융위원회로부터 인가받은 신탁업자 (조달청 업종코드: 7066)
- 3) 일반사무관리회사 : 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제254조에 따라 금융위원회에 등록된 일반사무관리회사 (조달청 업종코드:7080)

다. 공동수급계약 : 불허

2. 주요 공지사항 및 제출서류

가. 가격입찰 : 전자입찰 (부가세 포함)

- 1) 가격입찰 장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)
- 2) 전자입찰서 접수개시일시 : **2019.5.27.(월) 16:00**
- 3) 전자입찰서 접수마감일시 : **2019.6. 7.(금) 10:00**
- 4) 개찰일시 / 장소 : 2019. 6.13.(목) 16:00 기술제안서 평가 완료 후 개찰 / 추후 통지

* 본 입찰의 가격입찰은 전자입찰로만 가능하며, 가격입찰서를 제출한 입찰자만 제안서를 제출할 수 있음. 투찰방법은 [표3]의 유의사항 참조

[표3: 보수율 투찰시 유의사항]

- **주간운영사의 사업예산은 총액 기준(설정액X계약기간X보수율)으로 기재되었으나, 가격 투찰 시 다음의 유의사항을 반드시 숙지하여 투찰 참여 요망**
- 나라장터 보수율 투찰시에는 실제 제안보수율에 100,000,000을 곱하여 투찰하여야 함
 - ※ 나라장터 전자입찰로 진행하기 위한 조치이며, 투찰단위는 나라장터상 투찰단위 (원(₩))에도 불구하고 퍼센트(%)로 간주
 - ※ 따라서 나라장터 투찰 보수율에 100,000,000을 나눈 값이 실제 제안수수료율이 됨
⇒ 예) 15bp 제안시 투찰가격으로 15,000,000을 입력[0.15*100,000,000]
- 계약금액은 낙찰자 선정을 위한 금액으로 실제로 계약금액이 지급되는 것이 아님
- 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며(입찰참가자가 면세사업자인 경우에도 동일), 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 함

나. 제안서 접수 및 제출

- 1) 제안서 접수 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 가격입찰 시 첨부서류로 접수
- 2) 제안서 제출 : 제출처에 기간 내 방문 제출

가) 제출일시 : 2019.6. 7.(금) 13:00 ~ 16:00 (당일만 제출 가능)

나) 제 출 처 : 서울시 영등포구 국제금융로 10 국제금융센터 three IFC 50층,
한국해외인프라도시개발지원공사 (☎02.6746.7393)

다) 제출서류 : 제안요청서 內 제안서 제출요령 참조

* 우편이나 택배, 퀵서비스 등을 통한 대리 제출은 불가하며, 미제출 시 입찰자격은 무효처리 되므로 기한 내 제출 요망

** 제안서 제출자는 아래의 증명자료를 제안서 접수 시 제출하여야 함

[신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 중 어느 하나) 지참]

① 재직증명서 1부

② 위임장 1부

③ 4대 보험(국민건강, 고용, 국민연금, 산업재해보상) 중 어느 하나 가입 증명
자료(최근 3개월 이내) 또는 등기부등본에 등재된 임원증명자료 1부

*** 입찰에 제출되는 서류가 사본일 경우에는 "사실과 상위 없음"을 날인하여 제출

다. 입찰설명회

1) 장소 : The Forum, 2F, Two IFC

2) 시간 : 2019.5.31.(금) 14:00 ~ 17:00

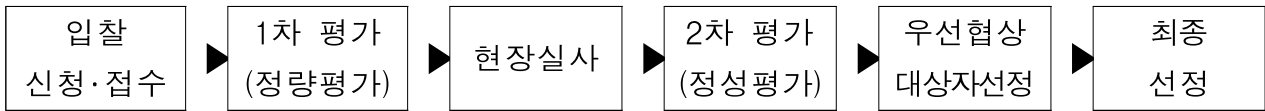
• Session 1 (14:00 ~ 15:20) 신탁업자 및 일반사무관리회사

• Session 2 (15:30 ~ 17:00) 주간운용사

* 본 입찰설명회 참석여부는 입찰자격에 영향을 미치지 않음

3. 선정절차 및 기준

가. 선정절차



나. 입찰공고 : 2019.5.27.(월)

다. 나라장터 입찰참가 신청 및 접수기한 : 2019.6.7.(금) 10:00

라. 제안서 방문 제출기한 : 2019.6.7.(금) 13:00 ~ 16:00

마. 정성평가 대상기관 통보일 : 2019.6.13.(목), 추후 통보

바. 현장실사 : 2019.6.17.(월), 추후 통보

사. 정성평가(제안설명회) 실시 : 2019.6.19.(수), 추후 통보

아. 선정기준 (별첨 제안요청서 참조)

- 1) 정량평가에 따라 정성평가 대상 선정 (주간운용사 3개 업체, 운영지원기관 2개 업체)
- 2) 기술능력평가(90) 및 가격평가(10) 점수를 합산하여 고득점 순으로 우선협상 대상자 순위를 결정(“위탁운영기관 선정위원회”에서 심사)
* 집합투자기구 운영 관련 전문성에 따른 평가의 변별력을 높이기 위해 기재부 협상에 의한 계약체결기준 별표에 따른 기술능력평가 배점 대비 10점 상향 조정
- 3) 기타사항은 “협상에 의한 계약 체결기준“(기획재정부 계약예규)에 의함

4. 입찰보증금

가. 입찰보증금 납부이행각서 : 공사는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제9조(입찰보증금) 제1항의 단서조항에 의거 입찰보증금 납부를 면제하나, 동법 제9조제3항에 따라 해당 입찰보증금을 국고에 귀속시켜야 하는 사유가 발생하였을 경우에 입찰보증금에 해당하는 금액을 납입할 것을 보장하기 위하여 나라장터 전자입찰 시 ‘납부이행각서’에 서명하여야 함

나. 협상이 성립되고 낙찰자가 정당한 사유 없이 3개월 이내(연장 시 연장기한 포함)에 주간운용사가 해당 집합투자기구를 설정하지 아니하거나, 운영지원기관이 정당한 사유 없이 업무 개시하지 못한 경우 낙찰자는 [표4: 입찰보증금 산정기준]에 따른 입찰보증금 상응액을 공사에 납부하여야 함

[표4: 입찰보증금 산정기준]

구 분	산정 기준
주간운용사	6,000억원 x 제안 보수율 x 5년 x 5% 이상
신탁회사	15,000억원 x 제안 보수율 x 4년 x 5% 이상
일반사무수탁회사	

5. 청렴계약제 시행

한국해외인프라도시개발지원공사는 투명한 정도경영을 실현하기 위하여 청렴 계약제를 시행하고 있으며, 이에 따라 입찰에 참가하는 전원은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제5조의2에 따라 업체 대표자가 서명·날인한 ‘청렴계약 이행서약서’를 제출하고, 청렴계약 내용을 준수하여야 함

6. 입찰무효에 관한 사항

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제44조, 기획재정부 계약예규 「용역입찰유의서」 제12조의 규정에 의함
- 나. 입찰참가자격의 판단기준일은 입찰참가자격 등록 마감일이며 마감일까지 참가자격을 갖추지 않은 경우 무효입찰임
- 다. 나라장터에 전자방식으로 입찰참가신청 및 제안서 접수 후, 정해진 기한 (2019.6.7. 13:00 ~ 16:00) 이내에 미제출 시 무효입찰임

7. 기타사항

- 가. 제안참가자는 제안요청서 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 사전에 숙지하고 입찰에 응해야 하며, 숙지하지 못한 책임은 제안참가자에게 귀속됨
- 나. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 한국해외인프라도시개발지원공사 내규에 따라 무효 사유가 발생하거나, 제출기한 내 제안서 등 요구서류를 제출하지 않는 경우 그 입찰은 무효로 함
- 다. 주간운용사는 선정일로부터 3개월* 이내 편드를 설정하지 못하는 경우 선정이 취소되며, 운영지원기관은 선정일로부터 3개월 이내 정당한 사유 없이 업무 개시하지 못한 경우 선정이 취소됨. 상기 사유에 따라 선정취소 시 추후 공사

에서 진행하는 사업에 대한 참여가 불가할 수 있음

* 협의에 따라 1개월 이내 연장 가능

- 라. 본 입찰은 2개 이상 회사 입찰 시에만 성립하며, 1개 업체 단독 제안 시는 유찰하고 재공고를 실시 예정
- 마. 제출된 서류는 일체 반환하지 아니하며, 본 입찰과 관련된 일체의 소요비용은 입찰자의 부담으로 함
- 바. 제출서류가 부정 또는 거짓으로 작성된 것이 판명될 때에는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제27조 및 동법 시행령 제76조에 따라 부정당업자 제재 처분을 받게 됨
- 사. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제7조의2 제2항에 따라 이 입찰은 예정가격을 작성하지 않음
- 아. 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 및 전자입찰 입찰자등록에 관련된 내용은 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 참고 요망
- 자. 기타 입찰 관련 문의는 이메일(invest@kindkorea.or.kr)로만 가능하며, 유선 문의에 대하여는 응답을 거부할 수 있음