

# 한-케냐 인프라협력센터

## 케냐 협력센터 주간 건설 · 인프라 동향보고

### [12월 4주~1월 1주]

#### □ 정책 및 시장 동향

#### ① 케냐 주요 경제 동향

##### ○ 주요 경제 지표

|                  | 해당년/월/주/일 | 전년/월/주/일 | 참고시점       |
|------------------|-----------|----------|------------|
| 환율(1USD)         | 129.16    | 129.3    | 2024.12.3주 |
| 인플레이션(%)         | 2.8       | 2.7      | 2024.11월말  |
| CPI(points)      | 140.81    | 140.44   | 2024.11월말  |
| 정부부채비율(% of GDP) | 70.1      | 66.7     | 2023년말     |

출처:trading economics

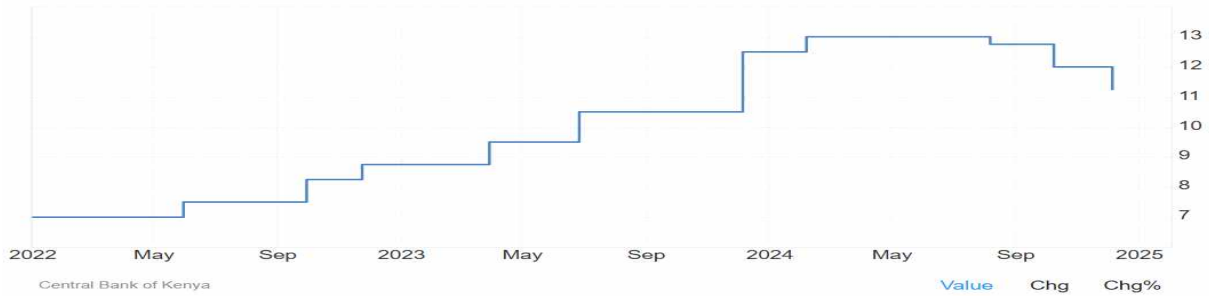
##### ○ 케냐 중앙은행, 기준금리 인하

- 케냐 중앙은행 (CBK)은 기준금리를 12%에서 11.25%로 인하함을 발표(12.5.)
- CBK는 8월 이후 기준금리의 연속 세 차례 조정\*을 통해 민간 부문의 대출 활성화와 경제 성장을 촉진하겠다고 밝힘<sup>1)</sup>

\* 13%에서 12%, 11.25%로 조정됨

- Citi Africa의 수석 이코노미스트 David Cowan은 CBK가 2025년 상반기에 금리를 최소 세 번 더 추가로 인하할 가능성을 언급. 추가 조정은 0.5~1% 사이로 예상되며, 이는 유가 하락과 식료품 가격 안정화로 인플레이션이 낮아질 것이라는 전망을 반영한 것으로 추정
- 하지만 은행들은 기존 고금리 예금 만기까지는 대출 금리를 낮추기 어렵다며 금리 인하에 소극적인 태도를 보이고 있음

1) <https://www.businessdailykenya.co.ke/markets/cpi-inflation/kenya-central-bank-lowers-interest-rates-further-45474#:~:text=The%20CBK%20is%20expected%20to%20cut%20the%20base%20rate>  
 Business Daily Thu Dec 12, 2024



## 케냐 금리 변동 내역

### ○ 루토 대통령, 세제 및 비즈니스 개혁 법안 정정

- 윌리엄 루토 대통령은 케냐의 세제, 거버넌스, 비즈니스를 개선하기 위한 7개의 법안을 정정함<sup>2)3)4)</sup>
- 7개 법안 중 주요 정정 내용 첫 번째는 Tax Laws Amendment Bill 법안으로, SEP(Significant Economic Presence Tax)\* 3% 부여와 외국인 기업 추가 과세 최소 15% 부여 관련 내용이 포함됨

\* 케냐의 디지털 시장에서 수익을 올리는 비거주자에 부여되는 세금

- 두 번째 주요 정정 법안은 Business Laws Amendement Bill. 이는 은행의 의무 규제 자본 한도를 KES 10억에서 100억으로 상향하는 내용과 미준수 시 KES 2,000만 또는 이익금의 3배 가량의 벌금을 부여하는 내용을 골자로 함. 또한 준수 기한을 3년에서 8년으로 연장하는 내용도 포함됨

### ○ 세계은행, 케냐 성장률 4.7% 하향 전망

- 세계은행은 케냐의 2024년 경제 성장률 전망치를 5.0%에서 낮춘 4.7%로 전망<sup>5)</sup>
- 이러한 전망은 4월 발생한 홍수, 6-7월에 걸쳐 진행된 증세 법안 반대 시위로 인한 불안정한 경제 및 여론의 악화를 반영한 것임
- 세수 부족, 국내 차입 증가 및 늘어나는 부채 상환 비용과 누적 미지급 금액 역시 경제에 큰 부담으로 작용하고 있다고 밝힘<sup>6)</sup>

2) <https://kenyanwallstreet.com/president-ruto-assents-tax-bills-into-law/>

3) <https://www.the-star.co.ke/news/realtime/2024-12-11-details-of-7-bills-ruto-signed-into-law-on-wednesday>

4) <https://www.businessradar.co.ke/blog/2024/12/03/new-tax-laws-in-kenya-how-the-2024-amendments-aim-to-reshape-investment-and-compliance/>

5) <https://kenyanwallstreet.com/world-bank-trims-kenyas-2024-economic-growth-outlook-to-4-7/>

6) <https://www.worldbank.org/en/news/press-release/2024/12/10/reforms-are-needed-to-stem-a-slow-down-in-afe-kenya-s-economic-growth>

- 다만 동 수치는 사하라 이남 아프리카 평균인 3.0%를 상회하는 수치이며, 세계은행은 케냐 경제가 점차 회복되며 중기적으로는 5.1%의 성장률까지 이를 수 있을 것으로 전망함

○ 케냐, 걸프 석유회사들과 석유 수입 계약 연장

- 케냐는 사우디의 Armco, 아부다비 국영 석유 회사(Abu Dhabi National Oil Company), 아랍에미레이트 연방 국영 석유 회사(Emirates National Oil Company) 와의 수입 계약 연장을 발표함<sup>7)</sup>
- 당초 계약은 올해 말 만료 예정이었으나 재협상을 진행했으며, 수입 계약 연장을 통해 케냐 실링의 안정\*과 월별 5억 가량의 석유 시장 수요 충족을 목표로 한다고 밝힘

\* 올해 초 USD 1 : KES 160에서 12.16. 기준 KES 129.27까지 회복함

○ 케냐 정부, 주택난 해결용 1.5% 부과금 부여.

- 정부는 향후 10년 근로자의 총 급여 1.5%를 주택 부과금(housing levy)으로 거두어 약 KES 5,000억 가량을 확보할 계획임. 동 금액은 공무원 전용 및 서민 주택 약 363,860채를 공사하는데 활용 예정<sup>8)</sup>
- 케냐 국토 도시 개발부는 약 KES 3,576억을 주택 단지 건설, 농촌 주택 지원 프로그램에 할당했으며, 일부 주택은 시장 가격에 판매할 예정이라고 밝힘
- 정부는 PPP 방식을 통해 민간 업체의 참여가 주택 수요를 완화 해주기를 기대하고 있으나 높아진 물가와 추가 세금 증가에 따라 대중의 반발에 직면한 상황
- 주택 외에도 약 KES 1,423을 투입하여 도로, 학교, 병원과 같은 인프라 개발시 민간 투자 유치도 도모할 계획임

## 2 PPP 관련 동향

○ 케냐 정부, 연금·보험 적립금 활용한 PPP 인프라 투자 추진

- 재무부는 약 KES 2.5조에 달하는 연금 및 보험 부문 적립금을 활용하여 PPP 인프라 사업 전문 위원회를 구성 중임.<sup>9)</sup> 재무부

7) <https://www.businessdailyafrica.com/bd/economy/kenya-extends-deal-with-gulf-oil-firms-4860628>

8) <https://www.businessdailyafrica.com/bd/economy/inside-ruto-plans-to-spend-sh500-billion-housing-levy-4860070> Business Daily  
Tue Dec 17, 2024

장관 John Mbadi는 위원회를 정치인을 제외한 전문가로 구성할 것을 지시했으며, 구성원 제출 기한은 2025년 3월 31일로 결정됨

- 이는 국내외 차입 의존도를 줄이고 상업적으로 실행/지속 가능한 정부 인프라 사업을 활용하고자 하는 목적임
- Retirement Benefit Authority는 2013년 PPP법에 따라 정부에서 승인된 인프라/ 주택 프로젝트 프로젝트에 한정하여 총 사업비의 10%까지는 연금 기금을 활용하여 투자가 가능하다고 밝힘

#### ○ 세계은행, 케냐에 PPP 사업을 우선할 것을 권고

- 세계은행은 케냐의 사업 투명성과 신뢰도를 높이기 위해 PIP보다 PPP 우선시할 것을 권고<sup>10)</sup>
- 세계은행의 이러한 권고는 최근 인도 아다니 그룹(Adani Group)과 진행하던 KES 2.7조 가량의 JKIA 공항 확장 사업과 관련이 있음. 아다니 그룹의 케냐 전력 계약 취소건과 윌리엄 루토 대통령에 대한 지속적인 부정부패 여론은 경쟁자가 없는 단독 입찰과 비효율적 거버넌스에 대한 지적으로 이어진 것
- 이 부분 외에도 케냐의 증가하는 공공 부채와 인프라 수요를 고려할 때 PPP를 통한 민간 참여는 필수라고 언급함

### ③ 인프라 정책 및 동향

#### ○ 케냐 등 4개국, 석유 파이프라인 연장 사업 공동 위원회 설립

- 케냐, 우간다, 남수단, 르완다는 Eldoret(케냐)-Kampala(우간다)-Kigali(르완다)간의 석유 파이프라인 연장 사업 모니터링을 위한 공동 기술 위원회(Joint Technical Committee)를 설립함<sup>11)</sup>
- 동 사업은 정제유 제품의 운송 간소화, 도로 운송 의존도 감소, 지역 내 석유 공급 효율성 향상을 목표로 추진되고 있음

9) <https://www.businessdailyafrica.com/bd/economy/treasury-eyes-pension-insurance-money-for-ppp-projects-4854136>

10) <https://eastleighvoice.co.ke/world-bank-kenya/96603/world-bank-warns-kenya-on-unsolicited-ppp-deals-after-adani-group-contract-cancellations>

11) <https://nation.africa/kenya/business/kenya-neighbours-form-technical-team-for-eldoret-pipeline-extension-4859900>

○ 케냐 환경단체 GBM, 카루라 숲을 훼손하는 도로 프로젝트에 소송 제기

- 환경단체 Green Belt Movement(GBM)는 나이로비 카루라 숲의 51.6에이커를 훼손하는 약 KES 380억 규모의 Kiambu 도로 확장 사업에 대해 정부를 상대로 소송을 제기함<sup>12)</sup>
- 카루라 숲은 케냐의 마지막 도시림으로 중 하나로, GBM은 정부가 도시림 내 민간 시설/사업 개발허용 및 특별 허가를 발급하는 등 숲의 훼손을 비판함
- 또한 GBM은 중국 국영 기업 시노하이드로(Sinohydro Corporation Limited)이 진행한 환경영향평가(EIA)가 케냐 도로청(KeNHA)의 허가 없이 진행되었다며 환경에 대한 헌법적 권리가 침해되었음을 지적함
- 이에 대해 KeNHA는 해당 프로젝트는 EIA를 이미 준수했으며 일자리 창출과 교통 개선과 같은 이점이 환경적 위험보다 크다고 주장한 바 있음

○ 케냐전력회사 Olkaria II 발전소 확장 계획

- 케냐 전력 발전 공사(KenGen)는 Olkaria II 지열 발전소를 확장 하여 국가 전력망에 140메가와트(MW)를 추가 공급할 계획임
- 프로젝트의 사업비는 약 USD 94만으로 추산되며, 완공까지 2년이 소요될 예정임. 완공 시 케냐 지열 발전 생산용량은 943.7MW에서 1,128MW로 증가할 것으로 전망됨<sup>13)</sup>

○ 아프리카 개발 은행, 나이로비 하수구 프로젝트 취소 경고

- 아프리카 개발은행(AfDB)은 KES 92억 규모의 나이로비 하수구 보수/개선 프로젝트가 시행 지연으로 취소될 가능성이 있다고 경고함<sup>14)</sup>
- 2021년, 케냐 수도·위생·관개부와 Athi Water Works Development Agency의 관리하에 시작된 동 프로젝트는 나이로비의 최소 22,000채의

12) <https://nation.africa/kenya/counties/nairobi/green-belt-sues-state-over-sh38bn-plan-to-use-karura-land-for-kiambu-road-expansion-4853980>

13) <https://www.businessdailyafrica.com/corporate/companies/ken-gen-expansion-of-second-dst-gets-140mw-but-ken-gen-will-export-its-records-single-biggest-source-of-electricity>  
Business Daily Mtn Dec 6, 2024

14) <https://www.businessdailyafrica.com/bd/economy/kenya-risks-cancellation-of-sh9bn-afdb-nairobi-sewerage-project-4860006> Business Daily Tue Dec 17, 2024

신규 건물을 하수 시스템에 연결하여 접근 인구를 210만명에서 310만명으로 늘려 개선된 위생 서비스를 제공하는 것을 목표로 시행됨

- AfDB는 총 사업비의 59%에 해당하는 KES 53억을 집행하였으나, 케냐 정부는 프로젝트 시공으로 영향 받을 주민 보상금의 지급을 지속적으로 미루고 있는 상황임
- 이에 AfDB는 2025년 1월 1일까지 보상금 지급이 60%에 도달하지 않으면 프로젝트를 철회 대상으로 지정하고 프로젝트를 해지할 수 있다고 경고했음

#### ○ Muhoroni 발전소, 국가 전력망 재연결로 운영 재개

- 1년이 넘는 기간동안 가동이 정지되었던 Muhoroni 가스터빈 발전소가 케냐의 국가 전력망에 재연결됨. 재가동 첫 달이었던 11월에 대략 69만kWh의 전기를 생산함<sup>15)</sup>
- 현재 케냐 발전공사(KenGen)와 케냐 전력회사(KPLC)간 임시 전력 구매 계약(Power Purchase Agreement-PPA)이 연장되면서 장기 PPA 갱신 협상이 진행 중
- Muhoroni 발전소는 가구당 KES 56.73가량의 전력을 공급하고 있음. 폐쇄 기간 동안 케냐의 발전 생산은 전년대비 약 11억 2,763만 kWh에서 8억 1,558 kWh로 하락한 바 있음
- 발전소의 재가동을 통해 케냐 서부 Olkaria, Naivasha 지역의 전력 공급 안정화가 예상됨

## 4 정치 동향

#### ○ KLM, 루토 대통령의 경제 정책 비판

- 반정부 활동가 집단(Kongamano la Mageuzi-KLM)은 루토 대통령의 국정연설에서 언급된 케냐의 긍정적 진전에 대해 비판<sup>16)</sup>
- KLM은 대통령의 주장한 인플레이션 완화, 케냐 실링 안정화에도

15) <https://www.businessdailyafrica.com/bd/corporate/industry/most-expensive-muhoroni-thermal-power-plant-back-on-grid-4860504>  
Business Daily Wed Dec 18, 2024

16) <https://nation.africa/kenya/news/this-is-where-you-ve-failed-activists-tell-president-ruto-4858518>

불구하고 케냐 국민들은 여전히 높은 물가와 감당할 수 없는 주택 비용에 직면해 있음을 지적함

- 또한 정부의 추가 세제 도입 철회와 정부 예산과 같은 공공 자금을 의료, 교육, 인프라 등 저소득층의 부담을 줄여줄 수 있는 핵심 시스템에 할당할 것을 촉구함

#### ○ 케냐 정부, 물류 공급 및 조달 부문 고위직 개각

- 재무부 차관 Chris Kiptoo는 대통령실을 포함한 주요 정부 부처 및 기관들의 조달 고위직 515명에 대한 인사발령을 발표함(12.06.)<sup>17)</sup>
- 재무부는 “기존의 인력 공백을 해소하고 합리적인 인력 공급 차원에서 단행한 개각” 이라고 언급했으나, 여론은 고액 입찰에 관여하는 “카르텔” 을 해체하여 공공 서비스 내 부패를 근절과 투명성을 증진하려는 목적이라고 언급함

---

17) <https://nation.africa/kenya/news/civil-service-shakeup-over-big-tenders-4859606#story>

## □ 일반 프로젝트 동향 및 센터 운영 현황 보고

### ① 일반 프로젝트 동향

#### ① Kenya-Tanzania Power Interconnection Project

##### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 케냐 송전공사 (Ketraco), 탄자니아 전력공사 (Tanesco)
- (도 급 사) North China Power Engineering Company Limited, Kalpataru Power Transmission Limited, Bouygues Energies & Services, Energoinvest DD Sarajevo
- (사 업 비) 약 USD 3억 900만
- (편 딩) 케냐 정부, 탄자니아 정부, 아프리카 개발은행, 자이카
- (사업내용) 총 507.5km 구간을 걸쳐 400kV 고압 교류 송전선 건설.
  - 케냐: 93.1 km. 탄자니아: 414.4km<sup>18)</sup>
  - Isinya 변전소(케냐) → Namganga (케냐탄자니아 국경) → Singida 변전소(탄자니아)
- (추진현황)
  - 2014년 아프리카개발은행(AfDB)은 해당 프로젝트 환경 및 사회 영향 평가(ESIA)를 실시.<sup>19)</sup>
  - 2017년 Ketraco 케냐 구간(Isinya-Namanga), 약 96km의 400kV 송전설 공사를 North China Power Engineering Company Ltd, NCPE 에 발주<sup>20)</sup>
  - AfDB에 따르면, 케냐 구간의 총 비용은 USD 4,400만으로 추정, 이 중 AfDB가 USD 3,630만 차관으로 지원, 케냐 정부는 USD 840만 부담.<sup>21)</sup>

○ (주요동향) 2024년 East African Power Pool 지역 회담에서 케냐 에너지부 장관 Opiyo Wandani는 탄자니아와의 송전선 공사가 완료되었음을 발표.<sup>22)</sup>

- 현 프로젝트는 Eastern Africa Electricity Highway의 일부로 Isinya-Suswa 400kV 송전선을 통해 에티오피아-케냐 송전 시스템과 연결될 예정<sup>23)</sup>

18) [https://www.afdb.org/fileadmin/uploads/afdb/Documents/Boards-Documents/REV-Multinational\\_AR\\_Kenya\\_-\\_Tanzania\\_Power\\_interconnection\\_Project.pdf](https://www.afdb.org/fileadmin/uploads/afdb/Documents/Boards-Documents/REV-Multinational_AR_Kenya_-_Tanzania_Power_interconnection_Project.pdf) pg6

19) [https://www.afdb.org/fileadmin/uploads/afdb/Documents/Environmental-and-Social-Assessments/Kenya-Tanzania\\_-\\_Power\\_Interconnection\\_Project\\_-\\_ESIA\\_Summary.pdf](https://www.afdb.org/fileadmin/uploads/afdb/Documents/Environmental-and-Social-Assessments/Kenya-Tanzania_-_Power_Interconnection_Project_-_ESIA_Summary.pdf)

20) [https://en.wikipedia.org/wiki/Isinya%E2%80%93Singida\\_High\\_Voltage\\_Power\\_Line](https://en.wikipedia.org/wiki/Isinya%E2%80%93Singida_High_Voltage_Power_Line)

21) <https://energy-utilities.com/kenya-to-complete-400kv-transmission-line-to-news121413.html>

22) <https://pumps-africa.com/kenya-completes-400-kilovolt-transmission-line-with-tanzania/>

23) <https://www.businessdailyafrica.com/bd/economy/kenya-tanzania-to-start-cross-border-electricity-trade-4848498> Business Daily  
Mon Dec 9, 2024



## ② Bus Rapid Transit Line 3

### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 나이로비 도시 교통청 (NaMATA)<sup>24)</sup>
- (도 급 사) 미공개
- (사 업 비) € 3억 2천만
- (편 당) 유럽 투자은행(EIB), 프랑스 개발청 (AFD), 유럽연합(EU)
- (사업내용) 나이로비의 지속 가능·통합 도로 교통 건설계획의 일환으로 5개 BRT 교통 회랑 중 하나인 3번 노선(Line 3)의 개발 및 건설<sup>25)</sup>. 2030년에 운영을 목표로 하며, 일일 이용자 최대 30만 명 예상. 버스 차고 건설, 무-이산화탄소 배출 전기버스 조달 버스 정류장 건설 및 관련 모니터링, 관리 시설 구축이 주요 과업
  - \* **Phase 1:** Dandora → Juja Road → 케냐타 국립병원 12km 구간 개발<sup>26)</sup>
  - \* **Phase 2:** 동부의 Tala → Dandora, 서부 케냐타 국립병원 → Ngong 연결 확장
- (추진현황)
  - 케냐 정부와 유럽연합 집행위원회(European Commission)가 나이로비 BRT 3번 노선 공동 지원 협정 체결 ('23.3). 케냐 내각 공식 승인 ('24.12). <sup>27) 28)</sup>

- (주요동향) 나이로비 카운티 정부는 나이로비 BRT 3번 노선 개발에 유럽투자은행(EIB), 프랑스개발청(AFD), 그리고 유럽연합(EU)으로부터 KES 434억을 확보했다고 밝힘.<sup>29)30)</sup>
  - 나이로비 주지사 Sakaja Johnson에 따르면 동 프로젝트는 내년에 착공될 것으로 예상됨

24) <https://www.standardmedia.co.ke/nairobi/article/2001508272/city-bus-project-set-for-roll-out-after-cabinet-nod>

25) <https://www.eib.org/en/projects/all/20150460>

26) <https://www.capitalfm.co.ke/news/2024/12/nairobi-set-for-sh43-4-billion-brt-system-to-tackle-traffic-woes/>

27) <https://www.techarena.co.ke/2023/03/31/team-europe-pumps-over-ksh-50-billion-to-electrify-the-brt/>

28) <https://www.the-star.co.ke/news/2024-12-19-brt-project-to-ease-nairobi-traffic-jam-sakaja>

29) [https://www.the-star.co.ke/news/realtime/2024-12-13-city-will-have-roads-upgrade-from-next-year-says-sakaja#google\\_vignette](https://www.the-star.co.ke/news/realtime/2024-12-13-city-will-have-roads-upgrade-from-next-year-says-sakaja#google_vignette)

30) <https://www.the-star.co.ke/news/2024-12-19-brt-project-to-ease-nairobi-traffic-jam-sakaja>

### ③ High Grand Falls Dam

#### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 나이로비 카운티 정부
- (도 급 사) GBM Consortium Limited
- (사 업 비) KES 3,250억
- (편 당) PPP (PIP)
- (사업내용) Seven Folks 수력 발전 프로젝트 인접한 Mutonga 강 - Tana 강 합류 지점에서 (초기) 500MW의 수력 생산, (중기) 기존 생산량 700MW로 증가, (최종) 1,000MW 생산 및 약 40만 헥타르의 농경지에 관개용수를 공급
- (추진현황)
  - 프로젝트는 2022년 이집트의 COP27 회담에서 체결된 영국-케냐 파트너십의 일부로 2023 케냐 관개청과 영국 건설사 GBM Consortium Limited 간의 PPP 협약이 체결되어 사업 추진중<sup>31) 32)</sup>

○ (주요동향) 케냐 정부는 프로젝트 건설 비용을 KES 4,250에서 KES 3,250억 까지 재협상.<sup>33)</sup>

- 또한 재협상 내용엔 Kitui 카운티의 Usueni 지역에 500MW 규모의 태양광 발전소 건설 및 Kitui, Tharaka-Nithi. 각 지역에 산업 단지 건설 계획 추가.
- GBM 엔지니어링 컨소시엄(GBM Engineering Consortium)은 향후 30년간 프로젝트 금융 지원, 설계, 건설, 소유 및 운영할 예정
- 케냐 관개 차관 Ephantus Kimotho는 재협상된 사업 재정지원 평가를 마쳤으며, 신규 협약은 새해 초에 공식 발표 예정

## ② 협력센터 운영 보고

○ 해당사항 없음

31) <https://www.businessdailyafrica.com/bd/economy/kenya-uk-agree-deal-for-sh425-billion-mega-dam-4012106>

32) [https://www.the-star.co.ke/news/2023-09-22-uk-firm-kenya-sign-deal-to-construct-sh425-billion-high-grand-falls-dam#google\\_vignette](https://www.the-star.co.ke/news/2023-09-22-uk-firm-kenya-sign-deal-to-construct-sh425-billion-high-grand-falls-dam#google_vignette)

33) <https://nation.africa/kenya/business/kenya-bags-deal-to-build-high-grand-falls-dam-at-sh100bn-less-4857890>