

베트남 인프라협력센터

주요 프로젝트 동향 보고(7월 3주~4주)

□ 정책 및 시장 동향

① 베트남 7월 경제 동향안

- 베트남, 2030년까지 1인당 GDP USD 7,500 목표
 - 당중앙집행위원회는 ‘2045년 목표, 2030년 산업 촉진 및 국가 현대화’ 실천계획 발표
 - ‘23년 1인당 GDP USD 4,285로 목표치는 ‘23년보다 75% 높은 수준
- HSBC 은행, ‘24년 베트남 경제성장률 전망치 6.0→6.5% 상향조정
 - ‘24년 2분기 경제성장률이 6.9%를 넘으며 지난 2년래 분기 최고치 기록
 - ‘24년 2분기 제조업 전년 동기 대비 10% 성장, 이로 인해 수출이 15% 증가
 - ‘24년 6월 구매관리자지수(PMI) 54.7로 2년래 최고치를 기록하는 등 베트남 경제가 뚜렷한 개선세를 보여 경제성장률 전망치를 상향 조정
- ‘24년 상반기 베트남 세수 총액 VND 865.4조로 전년 동기 대비 15% 증가, 연간 목표치 58% 도달
- ‘24년 상반기 전자상거래 세금징수액 USD 3.9억으로 전년 동기 대비 54% 증가
 - 베트남 전자상거래 시장의 급속한 성장 및 전자상거래 관련 탈세 단속 강화로 인해 세액 증가
- ‘24년 상반기 회사채 발행 USD 43.4억으로 전년 동기 대비 2.6배 증가
 - 회사채 발행기업의 재매입(조기상환) 규모는 USD 23.5억으로 전년 동기 대비 39% 감소
- ‘24년 상반기 폐업법인 11만여개로 전년 동기 대비 10% 증가
 - 경제지표는 개선됐지만, 대기업은 사업확장에 어려움을 겪고, 중소기업은 신규주문이 없어 재정난 지속
- ‘24년 6월말 기준, 증권계좌수는 약 800만개로 올해 75만여개 증가

② 베트남 정부 동향 및 정책

- 베트남 권력서열 1위 응웬 푸 쯙 총서기장 서거(7.19.)
 - 하노이시 국립장례식장에서 7월 25~26일 이틀간 국장 진행 후 하노이 마이직(Mai Dich) 묘지에 안장 예정
 - 후임 서기장 선출 시까지 또 럽 국가주석이 서기장 직무대행 예정
- 박상우 국토교통부장관 및 민관수주지원단 베트남 방문(7.15.~7.17.)
 - 건설부 장관, 교통운송부장관, 박닌성 당서기장 등을 만나 대규모 인프라 개발에 대한 양국 협력 논의
 - 이번 방문은 지난해 6월 윤석열 대통령의 베트남 국민방문 성과인 도시개발 협력프로그램(UGPP)의 후속사업을 구체화하고 베트남 남북고속철도 건설에 한국 기업·기관의 참여를 지원하기 위한 것
- 베트남 하노이에서 ‘한국·베트남 도시개발 혁신포럼’ 개최(7.16.)
 - 박상우 국토교통부 장관, 응웬탄응이 베트남 건설부 장관 등 참석
 - 한국해외인프라도시개발지원공사(KIND), LH 등 기관들과 LG CNS, 대우건설, 현대차, 희림 등 국내기업들이 한국형 도시개발, 스마트 도시, 스마트모빌리티, 양국 건설협력 현황 등을 공유
- 아시아인프라투자은행(AIIB) [≠]진리췌 총재는 팜민췌 총리 접견 자리에서 베트남 주요 철도 인프라사업에 50억달러 저리대출 제공 의사 전달(7.16.)
 - 앞서 팜민췌 총리는 남북고속철도, 북부 접경지 양국 연결 철도 3개 노선, 하노이·호치민 도시철도 등을 비롯한 주요 철도 인프라 사업에 대한 컨설팅 및 자금 지원을 AIIB측에 요청한 바 있음
- 또 럽 베트남 국가주석, 라오스·캄보디아 국민방문(7.11.~7.13.)
- 베트남, 비(非)발전사업자 옥상태양광 전력 구매 시범사업 추진
 - 정책 악용을 방지하기 위해 전체 발전용량의 10%내 잉여전력만 판매하도록 제한
 - 임시 전력 구매단가는 kWh당 VND 671(3센트)로 FIT(발전차액지원제도)에서 규정한 풍력발전단가 kWh당 VND 1,816(7센트)의 42% 수준

3 베트남 기타 동향

- 베트남, 내년부터 오토바이 배출가스 점검 의무화
 - 베트남 국회가 최근 승인한 도로교통안전질서법 개정안 제42조에 이륜차 배출가스 점검 의무화 내용이 포함
 - 개정법률은 '25년 1월1일부터 시행 예정
- 대우건설, 베트남 북부 타이빈시에 신도시 개발사업 참여 추진
 - 끼엔장 신도시 사업에 대우건설의 현지법인인 대우 E&C 비나와, THT, GIP Land, ZUP 등 4개 기업으로 구성된 컨소시엄이 단독입찰
 - 끼엔장 신도시 사업 규모 96만여㎡, 완공 시 정주민구 약 2만명 예상
- 폭스콘, 베트남 팡닌성 생산기지에 USD 5.5억 추가 투자
 - 스마트 엔터테인먼트 기기 생산공장, 스마트 시스템 장비 생산공장 '26년 7월 완공 예정
- 베트남, '21년부터 현재까지 완공 사회주택사업 4만호
 - '2030년 사회주택 100만호 건설계획' 은 '21~25년 사회주택 42만 8000호 공급 목표, 올해 목표 13만호
 - VND 20조(USD 47억) 규모 사회주택 대출패키지 집행률 약 1%
- 베트남 상반기 부동산거래량 2만600건으로 전년 동기 대비 3배 증가
- 하노이시 '24년 2분기 아파트 분양 1.2만여건으로 전년 동기 대비 5배 이상 증가
 - 공급 증가에도 불구하고 하노이시 아파트 가격은 상승세 지속
- 호치민시 주택 공급난에 주택값 10년래 최고치 기록
 - 호치민시 타운하우스·샵하우스·빌라 등의 저층 주택 평균 분양가는 ㎡당 VND 4.8억으로 전 분기 대비 17%, 전년 동기 대비 41% 상승
 - '15~'23년 호치민시 아파트 평균 매매가, 연간 15~20% 상승
- 베트남 빈푹성 빈옌시에서 가스누출 폭발사고로 한국인 2명 포함 8명 병원 이송

□ 일반 프로젝트 동향

① (베트남) Gia Nghia-Chon Thanh 고속도로 건설 추진

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 빈푹성 인민위원회, 닥농성 인민위원회
- (사 업 비) USD 10억 (VND 25.5조)
- (사업내용) 총 연장 128.8km, 4차선 도로
- (추진현황) '24년 착공, '26년 완공, '27년 개통 예정

○ (주요사항) PPP방식 추진 예정

- 호치민 고속도로 Chon Thanh - Duc Hoa 구간과 연결 예정

② (베트남) Khanh Hoa성, 번푹 공항 건설 추진

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 칸화성 인민위원회
- (사 업 비) USD 3억 (VND 8조)
- (사업내용) ICAO 4E급 민간공항 겸 1급 군사공항, 연간 여객수용 150만명
- (추진현황) '29년 완공 예정

○ (주요사항) 베트남 최초의 해상공항

- PPP방식 추진 예정

③ (베트남) 호치민-롱안-티엔장 연결 국도(50B) 건설 추진

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 호치민시 인민위원회
- (사 업 비) USD 1.5억 (VND 3.9조)
- (사업내용) 총 연장 55km, 6차선 도로
- (추진현황) 호치민시 교통운송국, 교통부에 투자계획 착수 승인 요청

○ (주요사항) 50B국도는 호치민시와 메콩강 삼각주 지역을 연결하는 교통로로, 지역 간 연결에 중요한 역할