

정책펀드 관리

PIS(글로벌플랜트건설스마트시티)펀드와 GIF(글로벌 인프라 펀드)의 효율적인 운용·관리를 통해 해외투자개발사업의 금융경쟁력을 제고합니다.

▶ PIS(글로벌플랜트건설스마트시티) 펀드

산업군별 관련 해외투자개발사업 발굴 및 투자 촉진을 위해 조성된 모태펀드-하위펀드 구조의 재간접펀드입니다.

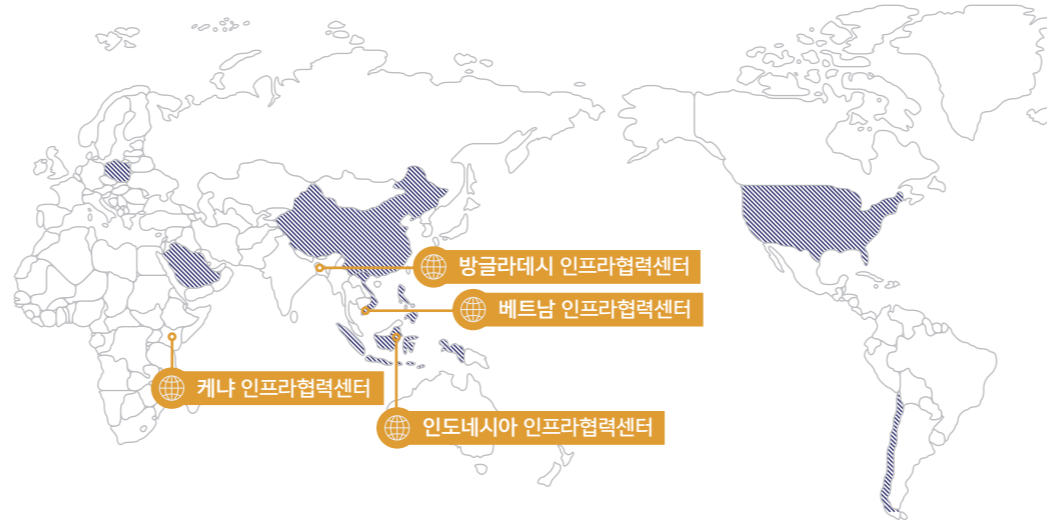


▶ GIF(글로벌 인프라 펀드)

우리기업이 해외에서 수행하는 투자개발형 인프라 건설사업에 투자하기 위해 조성된 블라인드/프로젝트 펀드입니다.

GIF 1,2,3,7호	GIF 4호(GIVF)	GIF 5호	GIF 6호
발전, 신재생, 환경플랜트, 공항 도로, 철도, 항만, 도시기반시설, 헬스케어, 물류시설	사업 초기단계 지원 (벤처펀드)	신남방지역 프로젝트 지원	신북방지역 프로젝트 지원

67 Projects (Deal Pipeline) 4 Centers



국가	사업명	국가	사업명
칠레	태양광발전1	베트남	경제협력산업단지
	태양광발전2		사회주택
	태양광발전3	인도네시아	항만부대시설
	태양광발전4		광역상수도
		가스복합화력발전	파키스탄
미국	호텔	네팔	수력발전
	가스복합발전	사우디	담수/발전플랜트
필리핀	서민주택		유틸리티 플랜트
폴란드	화공플랜트	카자흐스탄	순환도로

세계 인프라 시장을 선도하는 KIND, Team Korea

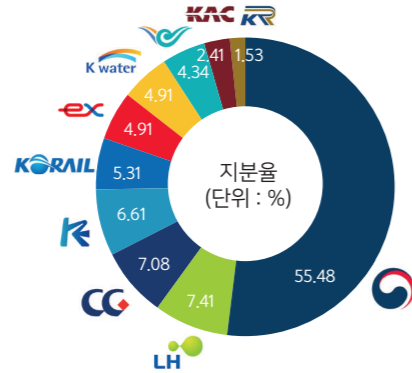
Korea Overseas Infrastructure & Urban Development Corporation



기관 소개

우리기업의 해외 투자개발사업 진출을 지원하기 위한 Team Korea의 중심이자 리더입니다.

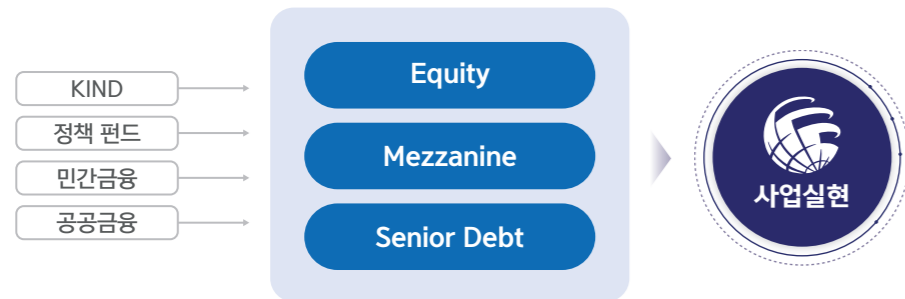
주주출자현황



사업분야



사업플랫폼



사업발굴 및 개발

해외 인프라도시개발사업에 대한 종합 서비스를 제공함으로써 우리 기업의 해외진출을 확대하고 살기 좋은 지구촌 건설에 이바지합니다.

지원방안

사업발굴 - 해외 PPP 동향 및 정책분석 - G2G, 민간 추진 사업 발굴 - 국가별 사업환경을 고려한 사업제안	사업개발 및 자금조달 - 예비/본 타당성조사 지원 - 해외 정부 협상 지원 - 사업 자문을 통한 사업성 향상
금융지원(투자업무) - 대출, 펀드투자 연계 - 직접투자, 출자, 금융 주선 및 자문	사후관리 - 투자 사업에 대한 사후관리 및 사업 모니터링

해외 투자개발 사업의 Co-Developer이자 Co-Investor의 역할을 수행하면서 사업발굴부터 개발, 투자, 금융지원 등 사업 생애주기 전 단계를 유기적으로 지원합니다.

정부 위수탁사업



투자 및 금융지원

우리 기업의 해외사업을 위한 맞춤형 금융구조화 자문을 제공해 성공적인 금융조달을 가능하게 합니다.

지원방안

사업구조 설계 및 사업타당성(F/S) 검토	Project 리스크 분석 및 위험경감방안 제시
프로젝트계약서 검토 및 협상 지원	자금조달계획(Financing Plan) 수립
재무모델(Financial Model) 작성	컨설턴트 선정 지원 (법률, 시장, 환경, 기술, 보험 등)
예비사업설명서(PIM) 작성 및 주선기관(MLA) 선정 지원	대주단과의 Term Sheet 및 금융계약서 협의 지원 등

단계별 지원

