

한-사우디인프라협력센터 주간 건설 · 인프라 동향 보고(11.10)

1. 경제 동향

○ 환율 및 기준금리 추이

구 분	내 용	비 고
환율	1 USD = 3.75 SAR (Peg system)	(2023.11.10.) Saudi Central Bank (SAMA)
기준금리	6.0 % (전월대비 동일▲0.25%)	(2023.7.26.) Saudi Central Bank (SAMA)

- 사우디아라비아는 사우디 리얄화의 가치를 미달러화 가치에 연동되는 달러화 페그제(peg system)를 유지하고 있어 미국의 기준금리 변동에 따라 금리 조정으로 리얄화의 통화가치 유지
- 사우디 중앙은행(Saudi Central Bank: SAMA)은 2023.7.26.일자로 기준금리로 사용되는 Repo Rate를 0.25%p 인상했으며, 이후 미발표

○ 국제유가 동향

구 분	유가	변동 (전일대비)	비 고	
유가	브렌트유	81.43	- 1.42	USD/bbl
	WTI	77.17	- 1.43	



< 출처: Oilprice.com (2023.11.10.) >

○ 아랍코 3분기 실적 동향

- 순익 326억불 (전년 동기 424억불 대비 23% 감소)
- 배당금 지급 294억불 고수

2. 건설 · 인프라 시장 동향

□ 네옴 프로젝트 추진 동향

○ NEOM, 해외 첫 사무소 오픈

- NEOM은 유럽 전역의 비즈니스 거점 역할을 위해 첫 번째 해외 사무소를 런던에 개소했다고 발표함.
- 개소식에는 Prince Khalid bin Bandar bin Sultan 주영국사우디 대사, Rt Hon Oliver Dowden CBE MP, 영국 부총리, Nadhmi Al-Nasr NEOM CEO가 참석함.
- 사무소는 Holborn 중심지역 Chancery House에 위치함.
- 동 사무소는 향후 유럽 전역에서 비즈니스를 지원하고, 기존 및 신규 유럽 내 파트너, 투자자 및 이해관계자와의 관계 구축을 해나갈 전망.
- Oxagon의 전무였던 Abdallah Alhazani가 신규 사무소의 CEO를 맡음.
< 자료: Arab News (2023.11.9.) >

□ PPP 프로젝트 추진 동향

○ 향만 PPP 입찰 동향

- 사우디의 Zatca (Tax and Customs Authority)는 National Centre for Privatisation and PPP (NCP)를 통해 6개 내륙항을 업그레이드 및 개발 프로젝트 관련 입찰서를 최근 디벨로퍼들로부터 접수함.
- 6개 내륙항은 Al-Durrah, Al-Haditha, Halat Ammar, Al-Khafji, Al-Batha, Al-Wadiyah임.
- MEED는 컨소시엄을 포함해 최소 3개사*가 제안서를 제출한 것으로 보도함.

- * Vision Invest, Al-Rajhi Holding, Ajlan & Brothers Holding + China Harbor Engineering Corporation 등
- 동 프로젝트는 공사기간을 제외하고 20년간 DBFMT 모델로 추진될 예정이며, 앞서 다음 9개사가 PQ를 통과한 바 있음.
 - Alghanim International General Trading (쿠웨이트)
 - Modern Building Leaders Company (로컬)
 - China Harbour Engineering Company (중국)
 - Vision Invest (로컬)
 - El-Seif for Commercial Investments (로컬)
 - Al-Rajhi Holding Group (로컬)
 - Al-Yamama Company (로컬)
 - Al-Kifah Holding Company (로컬)
 - Serco Saudi Arabia
- < 자료: MEED (2023.11.01.) >

□ 기타 프로젝트 추진 동향

○ 축구 경기장 건설 및 업그레이드 추진 동향

- PIF는 젯다 외곽에 소재한 King Abdullah Sports City Stadium의 운영 및 업그레이드를 위하여 프로젝트 및 자산 관리에 관한 입찰 초청을 11월 중순까지 진행함.
- 이번 프로젝트는 사우디가 10.31일 2034 FIFA 월드컵의 단독 입찰자로 확정된 이후 추진하는 첫 번째 축구 경기장 프로젝트임.
- PIF의 자문사는 Deloitte로 알려짐.
- 62,000석 규모의 King Abdullah Sports City Stadium은 벨기에의 Six Construct와 로컬의 Al-Muhaidib Trading & Contracting가 JV로 시공했으며, 계약금액은 2011년 약 5.33억 달러였음.
- 당시, Saudi Aramco가 정부를 대신하여 경기장을 개발했으며, 영국의 Arup이 디자인함.
- 동 경기장은 젯다를 연고지로한 알 이티하드 사우디 클럽 (Al-Ittihad Saudi Club)의 홈구장이며, 2022~23시즌에는 9번째 사우디 챔피언십을 차지한 바 있음.

- 현재 사우디는 2027 AFC 아시안컵 개최를 위해 경기장을 건설 및 업그레이드하고 있으며, 지난 6월 사우디 Sports Ministry는 SAR 101억 규모 프로그램의 일환으로 스포츠 경기장 건설 프로젝트에 대한 PQ 제출을 요청한 바 있음.
- 동 프로젝트는 리야드 북쪽에 신규 경기장 건설 및 기존의 5개 축구 경기장을 업그레이드하는 것이며, 대상은 다음과 같음.
 - King Fahd Stadium 수용인원 92,000석으로 확장
 - Prince Faisal bin Fahd Stadium 수용인원 45,000석으로 확장
 - Prince Mohammed bin Fahd Stadium 수용인원 30,000석으로 확장
 - Prince Saud bin Jalawi Stadium 수용인원 45,000석으로 확장
 - New Riyadh Stadium 수용인원 45,000 seats석으로 신규 건설
- 지난 10월 Saudi Arabian Football Federation은 담맘에 신규 축구 경기장 건설을 위해 로컬의 Al-Osais Contracting과 early works 계약을 체결한 바 있으며, 동 경기장은 40,000명의 관중을 수용할 수 있는 규모로 Al-Ettifaq Football 및 Al-Nahda Club의 시설이 위치한 Dammam Sports City에 건설될 예정임.
- 현재 사우디에서 추진중인 다른 경기장 프로젝트는 2022.7월 Jeddah Central Development Company가 젯다 센트럴 프로젝트에서 경기장에 대한 설계 및 엔지니어링 계약을 체결한바 있으며, 설계는 GMP International, 엔지니어링은 Khatib & Alami가 수주했으며, 네옴 프로젝트 더 라인에도 지상 300m 위치에 경기장을 건설할 계획이 있음.

< 자료: MEED (2023.11.07.) >

○ RCRC, 비즈니스 경쟁력 강화를 위한 센터 런칭

- Royal Commission for Riyadh City (RCRC) 이사회는 리야드의 비즈니스 경쟁력 제고 및 국제 허브로 개발을 통해 리야드를 전 세계 주요 경제도시 중 하나로 입지를 확고히 하기 위하여 Center for Riyadh Special Economic Zones을 설립한다고 발표함.
- Center for Riyadh Special Economic Zones는 RCRC의 감독 하에 리야드의 특별경제구역 개발을 감독하게 될 예정

- 센터는 금융 및 행정 자율성을 부여받아 규제 생태계를 조성하고 비즈니스 성장에 도움이 되는 경쟁 환경을 조성하는 업무를 담당할 예정이며, 특별경제구역 내 투자자에게 라이선스를 발급하고 통합 서비스도 제공할 계획임.

< 자료: Saudi Gazette (2023.11.06.) >

○ 사우디 원전 프로젝트 연말까지 입찰 연장

- Duwaiheen Nuclear Energy Company는 사우디 최초로 추진하는 대규모 원전 건설 프로젝트 관련, 입찰마감일을 2개월 연장된 12.31일로 변경함.
- 입찰에 참여할 것으로 예상되는 기업은 다음과 같음.
 - China National Nuclear Corporation (중국)
 - 한국전력공사 (한국)
 - Rosatom (러시아)
 - EDF Group (프랑스)
- King Abdullah City for Atomic and Renewable Energy (KA-Care)나 입찰사들 모두 입찰사 리스트를 확정하지는 않음.
- 동 프로젝트는 현재 입찰 초청 단계로 지난 7월 MEED는 현 단계에서 발주처와 잠재적인 입찰사들 사이에 직접적인 협상은 이뤄지지 않았다고 보도한 바 있음.
- 사우디아라비아는 에너지 다각화의 일환으로 대규모 원전 건설을 계획 중이며, MEED는 이달 초 해당 프로젝트에 가까운 소식통을 인용해 이-팔 전쟁으로 인해 주요 이해관계를 가진 국가들간의 협상 진전에 영향이 있을 것 같다고 언급한 바 있음.

< 자료: MEED (2023.11.02.) >

3. 공지 사항

□ 사우디 관광비자 관련 유의사항 안내

- 사우디 관광비자(e-Visa)는 최대 체류기간이 90일임을 참고하시기 바랍니다.

- 일부 인터넷 커뮤니티, 채팅방 등에 '출국 후 재입국하면 90일 체류기간이 재산정(리셋) 된다'고 알려져 있으나, 이는 사실이 아닙니다.
- 관광비자 유효기간(1년) 동안 총 체류 가능기간이 90일입니다.
 - The eVisa will be a one-year, multiple entry visa, allowing tourists to spend up to 90 days in the country (출처 : visitsaudi.com)
 - 90일 초과 체류시, 불법체류에 따른 벌금(SAR 100/1일)이 부과된다고 합니다.
- 90일 체류 이후에는 관광비자 유효기간(1년) 경과 후 재신청 가능합니다.
 - 90일을 모두 체류한 경우, 1년 유효기간 이후에 재신청 가능
- 사우디 관광비자에 관한 상세한 사항은 사우디관광청 혹은 주한사우디대사관으로 문의하시기 바랍니다.
 - 사우디 관광비자 안내 : <https://visa.visitsaudi.com/>
 - 사우디관광청 : <https://www.visitsaudi.com/en>
 - 주한사우디대사관
 - 홈페이지: <https://embassies.mofa.gov.sa/sites/SouthKorea/EN/Pages/default.aspx>
 - 연락처 : +82 2-739-0631
- 관광비자(e-Visa, Visa on Arrival)는 사우디 관광을 목적으로 발급하는 비자입니다. 사업이나 취업 등 관광 이외의 목적으로 사우디 입국을 희망하는 경우, 목적에 부합하는 비자를 받으셔야 합니다.

□ 대사관 민원실 운영시간 변경 안내

- 주사우디한국대사관은 11.12.(일)부터 민원실 운영시간을 아래와 같이 변경하오니 이용 시 참고 바랍니다.

현행	변경
08:30 ~ 13:00	08:30 ~ 12:00 13:30 ~ 15:00

- 사전 방문예약을 하시면 대기시간을 단축할 수 있습니다.

☞ [방문사이트](#)