

# 베트남 인프라협력센터

## 주요 프로젝트 동향 보고(4월 3주~4주)

### □ 정책 및 시장 동향

#### ① 베트남 4월 경제 동향

##### ① 4월 주요 경제 지표

- 베트남 정부, '24년 경제성장률 6~6.5% 달성 위한 시나리오 제시
  - (시나리오 1) 6.0% 달성을 위해 남은 2~4분기 경제성장률은 각각 5.85%, 6.22%, 6.28%를 기록해야함
  - (시나리오 2) 6.5% 달성을 위해서는 남은 2~4분기 경제성장률은 각각 6.32%, 6.79%, 7.08%를 기록해야함
  - Chinh 총리는 경제성장률 6.5% 달성을 위해 중앙은행(SBV)에 부실 채권 모니터링 강화, 대출 금리 추가 인하, 경제계 대출 접근성 개선 및 자본 수요 보장, 환율 · 금가격 안정 등의 조치에 나설 것을 지시
- 베트남 증시, 연일 하락세로, VN지수(VND) 1200선 이하 기록
  - VN지수는 4월 15일 59.99포인트(4.7%) 급락, 지난 2년래 최대 하락률 기록
  - 지수 하락 원인은 이스라엘-이란 보복공격 공방 등 중동 긴장상태로 인한 유가 변동과 베트남 동(VND) · 달러(USD) 환율 불안으로 인한 투자심리 위축으로 분석
- '24년 1분기 산업생산 전년 동기 대비 6.18% 증가
- '24년 1분기 호치민시 산업지구 신규투자 전년 동기 대비 112% 성장
  - '24년 1분기 총 투자액 USD 1억9,193만\*
  - \* 외국인 직접투자 USD 1억 7,670만, 국내투자 USD 1,523만

## ② 4월 주요 경제 지표

- 중앙은행, 동·달러 환율 연일 역대 최고치 경신으로 외환시장 직접 개입
  - 중앙은행은 외환시장 안정을 목표로 시중은행을 대상으로 1달러 당 2만5,450동으로 달러 매도(동화 매수)를 시작함
  - 베트남 중앙은행(SBV), 11년 만에 금(金)시장에 현물 공급
  - \* 베트남은 '12년 통화가치 하락 우려로 금 수요가 증가하고 이를 화폐로 사용하는 현상이 늘자 시행령을 통해 국영 귀금속회사인 사이공주얼리(SJC)에 골드바 생산 독점권을 부여. 그러나 이후 10년간 신규 허가 전무해 골드바 품귀 현상 발생, 그 결과 베트남 금값은 국제가격보다 15% 가까이 높은 가격대 유지

## ② 베트남 정부 동향 및 정책

### ① 베트남 정부, 3대 세법 개정안 제안

- 정부는 지난 2월 제7대 국회에서 부가가치세법 개정안을 제출에 이어 제 8차 회의('24년 10월)에 특별소비세법 관련 2개 개정안과 법인세법 개정안 제출 예정

### ② 베트남 기획투자부(MPI), 산업단지(IP)와 경제특구(EZ)에 관한 법률 초안 작성 중

- 기획투자부, 산업단지와 경제특구 개발 촉진 및 공급망 개발, 녹색 및 디지털 경제 발전 방향에 부합하는 대형 IP 구축 여건 조성을 위해 6가지 정책을 포함한 법률 초안을 작성 중에 있으며 6가지 정책은 다음과 같음
  - 1) 내부 IP 및 EZ의 부문 간 연계성을 강화하는 프로젝트 지원
  - 2) 산업 지원, 첨단 제조, 친환경 관행 및 특수 기술을 포함한 특수 IP지원
  - 3) 디지털 경제, 녹색기술, 반도체 제조, 재료 산업, 창의성, 혁신 및 재생에너지 등 새로운 부문에 대한 투자를 위한 현대적이고 스마트한 IP 개발 지원
  - 4) 통합 도시 개발 관련 정책 그룹을 구성 및 IP를 위한 도시 지역조성
  - 5) 전문 IP에서 운영하는 기업을 위한 세금, 수수료, 금융 정책 및 자본과 관련된 추가 우대 정책 및 규정

- 6) 행정 절차를 간소화하여 투자자에게 더욱 유리한 사업 환경을 조성

### ③ 베트남 산업통상부(MOIT), 전기요금 체계 개편 제안

- 베트남 산업통상부, 소매전력가격 구조에 관한 총리 결정안 초안을 완성했으며, 정부 제출 전 법무부 검토 중
  - 승인 시 현재 6단계 구조에서 5단계로 개편 예정
  - 가구 별 월 400kWh 이하 소비 시 가격 변동 없을 예정. 단, 401kWh 이상 700kWh 이하 소비 시 현행 평균 소매가의 162%, 701kWh 이상 소비 시 현행 평균 소매가의 180%의 소전기요금 책정
  - \* 1단계 : 100kWh 이하 / 2단계 : 101~200kWh / 3단계 : 201~400kWh / 4단계 401~700kWh / 5단계 : 701kWh 이상

### ④ 하노이시, 아파트 불법투기 특별단속

- 베트남 건설부는 하노이시에 아파트시장에서 가격 부풀리기, 부동산사업법 규정 위반여부에 대한 특별단속을 벌인 뒤 결과 보고서를 제출할 것을 지시
- \* '24년 1분기 하노이시 신축 아파트의 평균 분양가는 전년 동기 대비 19% 상승, 평균 매매가 17% 상승

## □ 일반 프로젝트 동향 및 센터 운영 현황 보고

### ① 일반 프로젝트 동향

#### ① Ha Noi시, 4번 순환도로

##### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 하노이시 인민위원회
- (사 업 비) USD 37억 (VND 86조)
- (사업내용) 총 연장 112.8km 하노이시, 흥옌성, 박닌성 3개 지역을 연결
- (추진현황) '23. 6. 부지정리 시작 '27. 전 구간 완공 및 운영 예정

- (주요사항) '24. 2분기 투자자 선정 예정 (PPP - BOT방식)

#### ② 호치민시 Thu Thiem 4 교량 (7군-Thu Duc)

##### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 호치민시 인민위원회
- (사 업 비) USD 2.5억 (VND 6조 300억)
- (사업내용) 총 연장 2km, 6차선, 보트 통과 가능한 개방형 다리
- (추진현황) 예비 타당성 조사 완료 / 2025년 4월 30일 착공 예정

- (주요사항) 2조 8,260억 VND(전체 투자의 약 50%)은 국가 예산 자본으로 충당하고 나머지는 투자자가 지불하는 PPP - BOT방식 추진 예정

#### ③ 북남고속도로 Cam Lam - Vinh Hao 구간

##### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 호치민시 인민위원회
- (사 업 비) USD 3.6억 (VND 8조 9,250억)
- (사업내용) 총 연장 78.5km, 4차선, 설계속도 90km/h
- (추진현황) '24년 4월 30일 개통 예정

- (주요사항) Khanh Hoa, Ninh Thuan, Binh Thuan의 3개 성을 통과함
- Cam Lam-Vinh Hao 구간의 누이봉(Nui Vung) 터널은 북남고속도로에서 가장 긴 터널로 Ninh Thuan 및 Binh Thuan 성을 통과함 (길이 2.25km)

□ 사업 개요

- 사업내용 : 하노이시, 흥옌성, 박닌성, 3개 지역을 연결하며, Ha Noi - Lao Cai 고속도로, Ha Noi - Ha Long 고속도로와 연결되는 수도권 핵심 교통인프라 사업
- 총사업비 : VND 86조 (USD 37억)
- 발주기관 : 하노이시 인민위원회
- 사업기간 : 2024년 ~ 2028년
- 사업규모 : 총 연장 112.8km, 총면적 1,341ha
- 위 치 : 하노이(58.2km), 흥옌(19.3km), 박닌(25.6km)



□ 추진경과

- '23. 6 : 하노이, 흥옌, 박닌에서 각각 부지 정리 시작
- '24. 2분기 : 투자자 선정 예정
- '27. : 전 구간 완공 및 운영 예정