

NEWSLETTER

Reliable Companion
for Global Public-Private Partnership Business



2024 봄호 | Vol.21



Urban
Development



Infrastructure



Plant



KIND,
튀르키예 LIMAK 회장과의 면담

튀르키예 차나칼레 교량 후속사업 및
향후 협력방안에 대해 논의

「K-CITY NETWORK 이집트 바드르 스마트시티MP」
중간보고회 개최

이집트 정부 관계자들과 바드르 스마트시티 마스터플랜 중간결과
공유 및 향후 협력방안에 대해 논의



KIND, 케냐 몸바사 신니알리 교량건설 및 도로축 개선사업 예비제안서 제출

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 4월 18일, 케냐 정부에 '몸바사 신니알리 교량건설 및 도로축 개선사업'의 예비제안서를 제출하여 아프리카 사업 수주를 위한 첫 발걸음을 내딛었다. 이 날 김종훈 KIND 케냐 인프라협력센터장은 케냐 도시도로청(KURA)을 방문하여 공식 제출 서한 및 예비제안서를 제출하였다.

'신니알리 교량건설 및 도로축 개선사업'은 케냐 제2의 도시로 여겨지는 몸바사주의 몸바사 섬에서 내륙(니알리)을 연결하는 교량, 접속도로를 신설 및 연결 도로축을 개선하는 사업이다. 이는 KIND에서 운영 중인 케냐 인프라협력센터에서 사업을 발굴하여 정부 간 인프라 개발 협력(G2G) 기반으로 추진 중인 제안형 사업으로, '22년 7월 KURA의 요청을 받아 동년 국토부 타당성조사 지원사업으로 선정하여 F/S를 수행하였다. 총 사업비는 약 3.2억달러이며 사업기간은 건설 5년, 운영 25년으로 예상된다.

케냐 PPP사업 관련 규정에 따라 케냐 PPP위원회는 금번 제출한 예비제안서를 검토할 예정이며, KIND는 DL E&C, 한국도로공사와 함께 본 사업을 개발할 계획이다. 또한 오는 6월 한-아프리카 정상회담 개최가 예정되어 있어, 이를 계기로 양국 간 PPP사업 활성화를 위한 MOU를 추진하여 성공적인 사업 수주를 위한 노력을 기울일 예정이다.



영국 Widow Hill BESS 사업 착공

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)가 참여한 영국 Lancashire주 Burnley시에 위치한 70MW 규모의 영국 Widow Hill BESS(Battery Energy Storage System) 사업이 2024년 2월 금융 종결을 마친 후 착공을 시작하였다. 한편, 해당 프로젝트는 공사가 PIS 펀드(Plant·Infrastructure·Smart City)와 공동참여하였다.



동 사업은 총 사업비 91백만달러 규모의 사업으로, 우리 기업인 LS일렉트릭이 국산 기자재를 사용해 EPC를 수행 중이며, O&M까지 함께 담당하여 수행할 예정이다. 공사기간은 1.5년 소요될 예정이며, 2025년 상반기에 준공될 것으로 예상된다.

이 프로젝트는 KIND가 투자하여 현재 공사중인 영국 Botley BESS 사업의 후속으로 진행된 사업이다. KIND는 이 사업을 통해 유럽시장 내 ESG 사업 Track Record를 추가로 확보하고, 이를 기반으로 신규 ESG 사업 개발 및 투자를 위해 지속적인 노력을 기울일 예정이다.

튀르키예 차나칼레 교량 연장부 도로투자사업 관련 Limak 회장 방문



2024년 3월 27일, 튀르키예 Limak 건설사 회장이 한국해외인프라 도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)와 협력 관계를 구축하고, 현재 추진 중인 튀르키예 크날르-말카라 도로 투자사업의 협의를 위하여 KIND를 방문하였다.

Limak은 '차나칼레 교량 투자사업'의 사업주로 참여 중인 튀르키예 현지 건설사로, Limak 회장을 비롯해 차나칼레 교량 SPV 및 DL이앤씨, SK에코플랜트 임원진이 금번 KIND 방문에 함께 참여하였다.

'크날르-말카라 고속도로 투자사업'은 우리 기업 DL이앤씨, SK에코플랜트가 투자와 시공에 참여한 튀르키예 차나칼레 교량 투자사업의 후속 사업으로, 이스탄불과 튀르키예 서부 지역을 연결해 전 구간의 효용을 최대화한다는 점에서 의의가 있다.

이강훈 KIND 사장은 “크날르-말카라 고속도로 투자사업의 성공적인 추진을 기대하고 있으며, Limak과의 협력관계를 바탕으로 CIS 국가·우크라이나 등 타 국가들에서도 활발한 교류가 이루어지길 기대한다”고 밝혔다.



필리핀 도시개발 사업 확대를 위한 협력 기틀 마련

2024년 2월 16일 한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 필리핀 기지전환개발청(BCDA, Bases Conversion and Development Authority)과 필리핀 클락의 도시개발사업 협력을 위한 상호협력에 대한 양해각서(MOU)를 체결했다. 필리핀 기지전환 개발청은 필리핀 군사기지 부지를 개발해 경제를 활성화하려는 목적으로 설립된 정부기관으로, 민간협력사업(PPP)을 통해 주거·상업 시설 등 도시개발, 도로·공항·항구와 같은 주요 인프라 개발을 진행하고 있다.

이번 양해각서는 루손 섬 중부 클락 지역(Clark Special Economic Zone, Clark Freeport Zone, New Clark City)의 주거·상업·스마트 시티 등 개발 촉진을 위해 양사간 협력을 공식화하기 위한 목적으로 체결되었다.



한편 KIND는 필리핀에서 2022년 세부(Cebu) 지역 서민주택 사업에 투자 승인하여 현재 공사가 진행 중에 있으며, 2023년에는 우리 기업인 DS네트웍스와 함께 보홀(Bohol) 친환경 관광단지 개발사업(1단계)을 투자 승인하는 등 필리핀 도시개발 사업을 활발히 진행해오고 있다.

원병철 KIND 사업개발본부장은 “서민주택을 포함한 주택수요가 향후 필리핀에서 크게 증가할 것으로 전망됨에 따라, 우리기업과 협력하여 적극적인 도시개발 사업을 진행할 것”이라고 밝혔다.

우리기업 해외투자개발 사업 활성화 방안 청취를 위한 기업초청 간담회 개최

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 3월 29일 건설·엔지니어링 기업 관계자들을 초청해 해외 투자개발형 사업 활성화 방안 마련을 위한 기업 간담회를 개최하였다. 이번 간담회에는 삼성물산, 삼성 E&A 대우건설, 현대건설, 도화엔지니어링, GS건설, SK 에코플랜트, DL이앤씨, 한미글로벌 등 기업 관계자들이 참석했다. 간담회는 투자개발형 사업 관련 기업별 해외 사업 추진방향을 공유하고, KIND의 역할 개선에 대한 업계의 직접적인 의견을 청취하고자 마련되었다.

한편, KIND는 2018년 설립 이후부터 지금까지 13개국, 24개 사업에 약 7,900억원의 직접 투자를 승인하였다. 또한, 국토교통부 타당성조사 지원사업 및 K-City Network(KCN)사업 등을 위수탁 운영하며 우리 기업의 해외 진출을 활발히 지원해 오고 있다.

이강훈 KIND 사장은 금년 PIS 펀드 2단계 및 녹색산업수출펀드 조성 등 KIND가 추진하고 있는 지원 방안을 소개하며 “건의해주신 사항을 반영한 정책 지원 및 제도 개선을 적극 검토하고, 향후에도 기업의 의견을 적극 청취하는 등 해외 수주 활성화 위한 KIND 역할 제고를 위해 노력할 것”이라 밝혔다.



인천항만공사와 상호협력 위한 양해각서(MOU) 체결



한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 2월 22일 해외사업 공동 발굴 및 상호교류를 위해 인천항만공사와 양해각서(MOU)를 체결하였다.

MOU 체결식은 서울 여의도 소재 KIND 대회의실에서 진행되었으며, 원병철 KIND 사업개발본부장과 김순철 인천항만공사 경영부사장을 포함한 양 기관의 임직원이 참석한 가운데 MOU가 체결되었다.

KIND는 인천항만공사와 체결한 이번 업무협약을 통해 상호 유기적인 협력체계를 구축하여 해외사업 관련 정보를 교환하고, 유망 해외사업을 공동 발굴할 예정이다.



원병철 KIND 사업개발본부장은 “KIND가 보유한 해외 PPP 사업개발과 금융지원 역량, 인천항만공사의 항만시설 개발·관리 및 운영 전문성을 서로 연계하여 양 기관의 해외사업 포트폴리오를 확대하고, 나아가 해외 PPP 사업을 추진하는 우리 기업들을 보다 효과적으로 지원할 수 있기를 기대한다” 고 밝혔다.

KIND, 프랑스 NATIXIS 은행과 업무협약(MOU) 체결

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 NATIXIS 은행과 해외인프라도시개발사업의 공동 발굴 및 상호협력을 위한 업무협력 체계를 구축하고자 2024년 3월 4일, 업무협약(MOU)을 체결하였다. 체결식은 공사 대회의실에서 개최되었으며, 이강훈 사장과 NATIXIS 은행 CIB(Corporate & Investment Banking) 부문의 APAC CEO Bruno Le Saint가 참석하였다.

해당 업무협약을 통해 양사는 한국 EPC, O&M사 참여의 글로벌 인프라, 에너지, 도시개발 사업의 자금조달과 투자 협력 등을 구체화하기로 합의하였으며, 연례 회의 개최(필요시)를 통해 양사간 다양한 비즈니스 정보를 공유하기로 하였다.

공사는 이번 MOU를 통해 해외 금융기관과 장기적이고 안정적인 전략적 협력을 수립함으로써 업무 협력체계 및 역량을 강화하고, 우리 기업들의 수주 확대를 위해 지속적으로 노력을 기울일 계획이다.



2024년 공공기관 채용박람회 참가 및 KIND 홍보

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 1월 17일부터 18일까지 서울 양재 aT센터에서 열린 '2024년 공공기관 채용정보박람회'에 참가하여 KIND에 대해 홍보하고 취업준비생들과 상담하는 시간을 가졌다.

KIND는 창립 후 지금까지 서울에 위치한 금융 공공기관의 이점을 기반으로 공채 시 높은 경쟁률을 기록한 바 있으며, 공공기관 채용정보박람회에는 처음 참가했음에도 불구하고 많은 취업준비생들이 KIND의 부스에 관심을 가지고 방문하여 상담을 진행하였다.



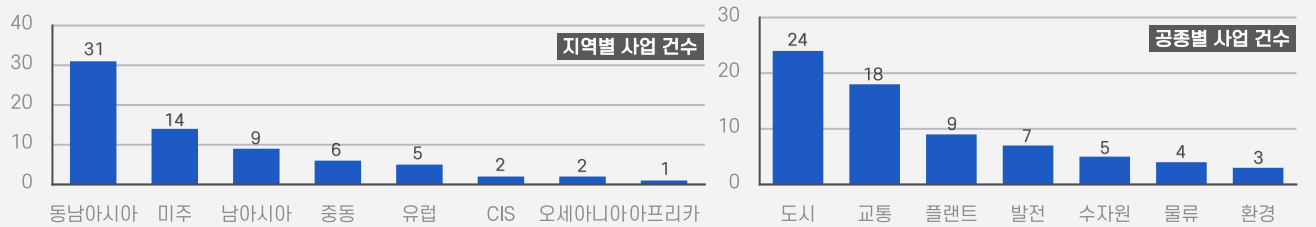
현장 및 유튜브로 생중계 된 KIND 채용설명회는 기관 소개, 근무환경, 채용계획에 대해 발표하고 실시간으로 질의 응답하는 시간으로 채워졌으며, 공공기관 인사담당자 토크 콘서트, 1:1 올인원 컨설팅, 공개 모의면접 등 다양한 프로그램에 참여해 구직자들과 호흡하며 기관에 대해 홍보하였다.

한편, KIND는 오는 2024년 8월 10명의 정규직원을 채용할 예정이다.

KIND 투자의결 : 24개 사업

프로젝트	인결시기	공사 투자금액	상태
카자흐스탄 알마티 순환도로	'18.4Q	\$ 15.0M	운영 중
칠레 팔카 태양광	'18.4Q	\$ 6.5M	운영 중
폴란드 폴리머리 폴리체 PDH/PP 플랜트	'19.2Q	\$ 57.0M	공사 중
네팔 UT-1 수력발전	'20.2Q	\$ 55.1M	공사 중
칠레 괴달루베 태양광발전	'20.2Q	\$ 3.9M	운영 중
한국-베트남 경제협력 산업단지 개발	'20.4Q	\$ 3.8M	공사 중
인도네시아 프로볼링고 항만부대시설	'20.4Q	\$ 1.2M	금융종결 준비
사우디아라비아 타나지브 담수/발전 플랜트	'21.2Q	\$ 17.0M	공사 중
베트남 하노이 사회주택	'21.3Q	\$ 4.6M	금융종결 준비
파키스탄 로어스팟가 수력발전	'21.4Q	\$ 70.0M	금융종결 준비
미국 시카고 호텔	'22.1Q	\$ 11.6M	금융종결 준비
칠레 PMGD 포트폴리오 태양관 지분증권·수익증권	'21.4Q	\$ 16.5M	공사 중
인도네시아 Karain 광역상수도	'21.4Q	\$ 5.5M	금융종결 준비
필리핀 세부 서민주택	'22.1Q	\$ 10.2M	금융종결 준비
미국 트럼볼 가스복합발전	'22.1Q	\$ 75.1M	공사 중
말레이시아 Pengerang 에너지산업단지	'22.4Q	\$ 25.0M	금융종결 준비
영국 Botely BESS	'23.2Q	\$ 7.6M	공사 중
미국 텍사스 Concho 태양광발전	'23.3Q	\$ 17.5M	금융종결 준비
루마니아 소형모듈형 원자력발전(SMR)	'23.4Q	\$ 30.1M	금융종결 준비
파키스탄 Asrit Kedam 수력발전	'23.4Q	\$ 61M	금융종결 준비
미국 Texas Runnels BESS (100MW) 지분·대출펀드	'23.4Q	\$ 49.5M	금융종결 준비
영국 Widow Hill BESS(70MW) 지분·대출펀드	'23.4Q	\$ 41.1M	금융종결 준비
필리핀 보홀 친환경 관광단지	'23.4Q	\$ 9.6M	금융종결 준비
말레이시아 쿠알라룸푸르 주상복합	'24.1Q	\$ 14.7M	금융종결 준비
합계		\$ 609.1M	

KIND 딜파이프라인 : 70개 사업



Plant, Infrastructure, and Smart City (PIS) Fund

Fund	Plant	Infrastructure	Smart City	Proposal-based	Shinhan PIS	EIP PIS	Shinhan PIS
펀드규모	2,100억원	4,500억원	2,400억	2,000억원	759억원	1,066억원	970억원
투자자	PIS모태펀드 및 재무투자자						
펀드설정연도	2020	2020	2020	2020	2023	2023	2024
운용사	한화자산운용	KDB인프라자산운용	한국투자리얼에셋운용	삼성자산운용	신한자산운용	EIP자산운용	신한자산운용
투자상태	진행중	진행중	진행중	진행중	진행중	진행중	진행중

Global Infrastructure Fund (GIF)

Fund	GIF 1	GIF 2	GIF 3	GIF 4	GIF 5	GIF 6	GIF 7
투자자	KIND 외						
펀드규모(KIND 지분)	504억원(67%)	697억원(50%)	1,230억원(54%)	650억원(46%)	1,100억원(45%)	1,100억원(45%)	1,025억원(10%)
펀드설정연도	2014	2011	2016	2017	2019	2019	2019
운용사	KDB인프라자산운용	신한자산운용	KDB인프라자산운용	KDB인프라자산운용	KB자산운용	KB자산운용	신한자산운용
투자상태	완료	완료	완료	완료	완료	완료	완료

「K-City Network 이집트 바드르 스마트시티MP」 중간보고회 개최

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 3월 25일 「K-City Network 이집트 바드르 스마트시티 마스터플랜 수립」 중간보고회의를 개최하였다. 이번 중간보고회에는 이집트 주택부 압델칼렉 이브라힘 (Abdelkhal Ibrahim) 차관과 라드완 모하메드(Radwan Mohamed) 바드르 시장, 주택부 산하 신도시개발청(NUCA) 및 UN-Habitat 이집트 지역사무소 등 정부 관계자가 참여하여, 바드르 스마트시티 마스터플랜의 중간 결과를 공유하고 향후 협력방안에 대한 의견을 나누었다.

바드르는 이집트 수도 카이로의 위성도시이자 산업도시이며, 이집트 정부가 국가정책사업으로 추진 중인 이집트 신행정수도의 관문도시로서 역할을 하고 있다. 이집트 정부는 바드르시를 신행정수도의 배후도시로 육성하고자 대규모 공공주택을 공급하고 있으며, 도시환경개선 및 도시경쟁력을 확보하기 위해 K-City Network의 문을 두드렸다.

정기철 KIND 투자관리본부장은 모두 발언을 통해 “K-City Network 바드르 스마트시티 마스터플랜의 성과물이 양국의 긴밀한 협의를 통해 대표적인 스마트시티 협력사업으로 실현되기를 바란다”며, “이를 위해 KIND가 양국 정부 및 기업들과의 소통창구로서 적극적으로 기여하겠다”고 밝혔다.



2024년 타당성조사(F/S) 지원사업 : 키이우 지역 교통 M/P 수립 2단계 사업 선정 (2024년 1분기 기준)



우크라이나

키이우지역 교통 마스터플랜 수립 2단계

- 발주처 : 우크라이나 인프라부
- 사업위치 : 키이우 지역(Kyiv Oblast) 전체
- 사업기간 : 2024.3.~2024.11. (9개월)
- 사업내용 :
 - 지속가능한 모빌리티 복구 및 개발을 위한 교통 예측모델 개발, 주요 교통인프라 위치 선정 및 사업 계획 수립 등

<2024년 1분기 신규 선정 지원사업(1건)>

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 국토교통부로부터 위탁 받아 수행 중인 해외인프라도시개발사업 타당성조사(F/S) 지원사업 관련, 2024년 2월 기타지원 대상사업 선정위원회를 통해 1건의 사업을 선정하였다. 동 사업은 2023년 선정된 우크라이나 키이우 지역 교통 마스터플랜(M/P) 수립 1단계 사업의 후속사업으로, 키이우 지역 재건·교통인프라 개선을 위한 2단계 마스터플랜 수립을 지원한다.

KIND는 2024년 제1차 F/S 컨설팅지원* 대상 사업을 3.29.~5.2. 동안 당사 홈페이지를 통해 공모하였다. 또한, KIND는 4월 12일 “2024년도 타당성조사(F/S) 지원사업 설명회”를 개최하여 77개 기업·기관에서 104명이 참석한 가운데, 2024년도 F/S 지원제도 개선 사항 및 2024년도 공모 계획을 소개하였다.

* 2023년 기준 F/S 간접지원 방식

2023/24 경제혁신파트너십(EIPP) 인도네시아 세부실태조사 실시

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2월 18일부터 7일간 인도네시아 자카르타 및 신수도 부지에서 EIPP 4차년도 사업 실태조사를 실시하였다. 이번 조사에서 KIND는 과업 수행을 위한 개발 여건을 분석하였으며, 인도네시아 국가개발기획부와 함께 현지 관련 부처 공무원 및 현지 담당자를 만나 효과적인 과업 수행방향에 대한 활발한 토론시간을 가졌다.

또한, 신수도 건설현장을 방문하여 정부청사 및 인근 인프라 건설 현황을 파악하였고, 관련 담당자와의 면담을 통해 향후 일정 및 계획을 청취하였다. KIND는 EIPP 사업 개요와 추진 현황, 향후 일정 등을 공유했다.

세부 실태조사 실시 이후 5월 중간보고회 및 정책 실무자 연수, 8월 최종보고회를 실시한 뒤 10월 4차년도 EIPP 사업이 마무리될 예정이다. 금년도 EIPP 사업을 통해 KIND는 인도네시아 수도이전을 지원하는 동시에 우리 기업의 인도네시아 진출 발판을 마련할 계획이다.



편집자 연락처

✉ sb.yun@kindkorea.or.kr

🌐 www.kindkorea.or.kr

☎ +82-2-6746-7507