

# 베트남 인프라협력센터

## 주요 프로젝트 동향 보고(8월 3주~4주)

### □ 정책 및 시장 동향

#### ① 베트남 8월 경제 동향안

- '24년 1~7월 베트남 교역액 USD 4,404.5억으로 전년 동기 대비 17.2% 증가
  - 수출입은 각각 16%, 18.5% 증가, 상품수지 무역흑자는 USD 145.3억
- '24년 1~7월 베트남 소비자물가지수(CPI) 전년 동기 대비 4.12% 상승
  - 주요 원인은 휘발유와 전기요금, 식품, 건강보험, 건축자재, 관광 및 의료서비스비 상승
  - '24년 1~7월 베트남 근원 인플레이션 2.73% 상승
- '24년 1~7월 베트남 산업생산지수(IIP) 전년 동기 대비 8.5% 증가
  - 업종별 IIP 증가율은 가공·제조업이 13.3%, 상하수·폐기물업 12.1%, 발전·송배전업 9.9% 등
- '24년 7월 소매판매액 USD 210억으로 전년 동기 대비 9.4% 증가
- '24년 7월 증권계좌 순증개수는 33만개로 전월 대비 3배 증가로 2년래 최고치
- 미국, 베트남의 무역지위 비시장경제(NME)로 유지
  - 베트남산 수입품에 대한 반(反)덤핑 관세 적용 방식 유지
- EU, 베트남 열연강판에 대한 반덤핑 조사 착수
  - 최근 베트남은 EU 철강 시장 점유율 7위 기록
- 대만, 베트남 시멘트 및 클링커 제품에 대한 반덤핑 조사 착수
- '24년 1~7월 전력 생산량 1,794억kWh로 전년 동기 대비 11.5% 증가
  - 발전 비중은 석탄화력발전 53.7%, 수력발전 22.8%, 재생에너지(태양광, 풍력 등) 13.4% 등

## ② 베트남 정부 동향 및 정책

- 또 럽 공산당 신임 서기장, 중국 국민 방문(8.18~20.)
  - 서기장 선출 이후 첫 외국 방문
- 또 럽 공산당 신임 서기장, 푸틴 러시아 대통령과 전화 통화를 통해 양국간 실질적 협력 강화에 합의(8.8)
- 베트남, 중소기업 법인세율 20%→17% 인하 추진
  - 중소기업 발전을 지원하기 위해 연매출 VND 500억(USD 198만) 이하 기업에 대한 법인세율 인하 추진
- 베트남, 옥상태양광 구매한도 일괄 20% 추진
  - 부총리 지시로 비(非) 발전사업자들의 옥상태양광 잉여전력 판매 허용범위를 일괄 20%로 조정하는 방안 추진
- 8월 1일부터 발효된 개정 부동산사업법 주요 내용
  - 외국 투자법인(FIE)의 부동산 사업 범위 정의
  - 단기간 부동산 투기과열시 정부 시장개입(3개월내 20% 기준)
  - 선분양 보증금(매매가격 5% 초과) 수취 금지
  - 보증금 계약 서면 체결 필수 및 대리인 위임 금지
  - 개인 부동산 중개사업 금지, 법인 설립 필수
  - \* 단, 연간 거래건수 10건, 건당 거래액 VND 3천억 미만인 경우 법인 설립 의무 면제
- 개정 토지법에 의한 새로운 공시지가 '26년부터 적용
  - 개정 토지법에 따르면 각 지자체가 5년마다 공시지가를 산정했던 종전 방식은 오는 '26년부터 매년 시장상황 평가를 통해 새로운 지가 산정 방식으로 변경
  - 각 지방당국은 현재 적용중인 공시지가를 '25년까지 유지, 필요한 경우 지자체 재량으로 실정에 맞게 지가 조정 가능
- 베트남전력공사(EVN)에서 국가전력시스템배전센터(A0)를 분리해 산업통상부의 국가전력시스템 및 시장운영회사(NSMO)\*로 이관
  - \* National Electricity System and Electricity Market Operation Company Limited
- 국회 상임위, 전기법 개정안 검토 중
- 산업통상부, '24년 3분기 내 석유사업법 초안 발표 예정

### 3 베트남 기타 동향

- 하노이 메트로 3호선 개통
  - 년-하노이역(총연장 12.5km, 지하 4km) 중 년-꺼우저이 구간(8.5km)
  - '10년 착공 이후 개통까지 15년 소요
  - 개통 첫 주 이용자 약 40만명
- 호치민시 메트로 1호선, 연말 개통 예정
  - 호치민 메트로 1호선 벤탄-수오이띠엔(총 연장 19.7km)은 호치민 최초의 도시철도 노선
  - '12년 착공 이후 개통까지 약 13년 소요
- 500kV 송전선로 프로젝트 9월 2일 완공 예정
  - 총 연장 519km의 회로3(Quang Trach - Pho Noi) 구간 개통 예정
- 베트남 하노이에 한-베 스마트시티 협력센터 개소
  - '18년 양국 정상회담 및 국토부-베트남건설부의 '건설 및 도시개발 협력 MOU' 의 이행을 위해 국토교통부 ODA(공적개발원조) 사업으로 추진된 '한-베트남 스마트시티 건설기술 협력센터' 는 한국건설기술연구원 · 국토연구원 · 한국토지주택공사 · 국토교통과학기술진흥원 등이 참여
- 베트남, 캄보디아 메콩강 푸난테코 대운하 공동영향평가 재촉구
  - 메콩강은 중국에서 발원해 미얀마-태국-라오스-캄보디아-베트남을 차례로 거쳐 남중국해로 흐르는 강으로 상류국에서 물길이나 유량에 영향을 줄 수 있는 사업이 진행될 경우, 하류국인 베트남은 직접적인 영향을 받을 수밖에 없는 구조
- 베트남, 에너지효율분야 스타트업 엑셀러레이터 프로그램 진행
  - 동 프로그램은 신생 스타트업을 대상으로 멘토링, 네트워킹, 초기 투자 등을 제공하여 기업이 경쟁력을 갖출 수 있도록 지원하는 프로그램
  - 프리시드부터 시드 단계까지의 베트남 스타트업 기업 및 베트남에서 사업 계획을 가지고 있는 외국 기업 대상으로 프로그램 지원
  - 단, 참여를 원하는 기업은 베트남의 산업, 건설 및 운송을 위한 효율적인 에너지 사용 솔루션에 초점을 맞춘 파일럿 제품(최소 실행 가능 제품)을 가지고 있어야 함

## □ 일반 프로젝트 동향

### ① (베트남) 베트남 남부 꼰다오 공항 확장 추진

#### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 베트남 교통부(MOT)
- (사 업 비) USD 6,660만 (VND 1.7조)
- (사업내용) 활주로 폭 확장, 연료 보급구역 및 평행 유도로 신설 등
- (추진현황) '24.8월 공항 확장계획 정부 제출

- (주요사항) 꼰다오섬에 위치한 꼰다오 공항은 프랑스 식민시대에 건설된 국내공항으로 '04년 한차례 확장한 바 있음(ICAO 3C급 민간 공항, 2급 군사공항)

### ② (베트남) 호치민시 4번 순환도로 건설 추진

#### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 호치민시 인민위원회
- (사 업 비) USD 31억 (VND 77조)
- (사업내용) 총 연장 207km, 4차선(이후 8차선으로 확장 예정)
- (추진현황) '24.9월 총리 및 국회에 투자계획서 제출 예정

- (주요사항) PPP방식 추진 예정
  - 5개 성 및 시 통과(롱안 78km, 빈즈엉 47.5km, 동나이 45.6km, 바리아붕따우 18.1km, 호치민시 17.3km)

### ③ (베트남) Khanh Hoa성, 행정 신도시 건설 추진

#### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 칸화성 인민위원회
- (사 업 비) 미정
- (사업내용) 총 면적 655ha (Vinh Thai지역, Phuoc Dong지역)
- (추진현황) 1/2000 규모 세부 계획 수립 중

- (주요사항) VCN 합작회사가 대상지 인근 Dien Khanh지역(총 면적 89ha, 총 사업비 USD 8천만) 개발 예정