

KIND NEWSLETTER

2022 겨울호 | Vol.16



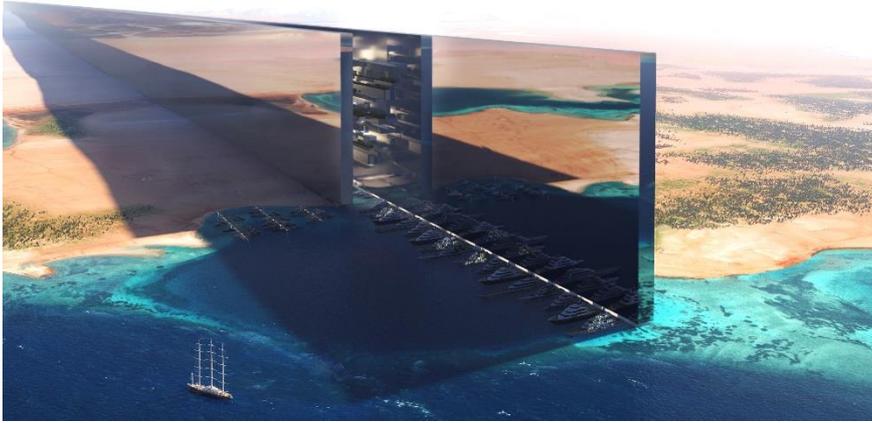
KIND, `원팀코리아 수주지원단` 참여 계기로 사우디 진출 본격화	p.2
미국 Trumbull 가스복합 발전사업 금융종결 달성	p.3
2022 EIPP 국제컨퍼런스 개최	p.4
필리핀 세부 서민주택 & 한-베 경제협력 산업단지 착공식 개최	p.4
2022 PPP 활성화 및 타당성조사(F/S) 지원사업 설명회 개최	p.8



SAEKYUNG OCEAN RESIDENCES
GUNDBREAKING CEREMONY



KIND, '원팀코리아 수주지원단' 참여 계기로 사우디 진출 본격화



총 사업비 5,000억 달러의 메가 프로젝트, 사우디의 '네옴시티'를 향한 글로벌 기업들의 관심과 수주 열기가 높아지는 가운데, 국토교통부를 주축으로 KIND를 포함하여 건설, IT, 모빌리티 등 다양한 분야의 기관, 단체 및 민간기업으로 구성된 '원팀코리아 수주지원단'이 지난 11월 4일부터 9일까지 사우디를 방문하여 기업들의 사업 수주 지원 및 제2의 중동붐 재현을 위한 본격 여정을 시작했다.

이강훈 사장 등 3명이 참여한 이번 출장 기간 동안 사우디의 교통물류부, 경제재정부, 주택부 등 정부부처를 방문하여 장관 등 고위관계자들과 면담을 통해 KIND의 설립 배경과 역할, 사우디 관련 투자사업 소개 등을 통해 KIND 인지도 제고 및 네트워크 구축에 집중하였으며, 이 외에도 기업 홍보 로드쇼, 현지 기업인들과의 간담회, 한/사우디 문화협력 증진 행사 참석 등 빈틈없는 일정을 함께 했다.

특히 촘촘한 일정 중에도 KIND만의 특별한 일정을 가졌다. KIND처럼 인프라 투자사업을 전문으로 수행하는 사우디의 Vision Invest를 방문하여 사업개발총괄책임자(CDO)인 Kapil Lalwani와의 면담으로 두 기관의 포트폴리오 공유, 공동투자 모색 등 협력 방안에 대하여 협의하는 시간을 가졌으며, 앞으로 KIND의 사우디 PPP사업 진출에 중요한 전환점이 될 것으로 기대된다.

이번 수주지원단 참여로 빠르게 변화하는 사우디의 모습을 생생하게 목격할 수 있었다. 무엇보다 오일 머니로 추진하는 프로젝트들의 목표가 아이러니하게도 석유 이후의 시대를 맞이하기 위함이라는 점에서 더욱 고무적이다. 아마도 이런 변화는 선택이 아닌 필수일 것이며, 이러한 흐름에 동참하는 우리의 결정 또한 선택이 아닌 필수가 아닐까 싶다.

베트남 응우옌 쉰언 폭 주석 면담

지난 12월 4~6일, 베트남 응우옌 쉰언 폭 주석이 방한하였다. 폭 주석의 방한은 한-베 외교관계 수립 30주년을 기념하는 가운데 이루어졌다. 이번 방한에서 양국 관계를 포괄적 전략 동반자 관계로 격상하는 공동 선언문이 채택되었다.

KIND 이강훈 사장은 폭 주석과 만나 흥연 한국-베트남 경제협력 산업단지, 하노이 사회주택, 투티엠-롱탄 공항 연결철도 등 베트남 사업 현황을 공유하고 베트남 PPP 환경 관련 개선사항을 전달했다.

베트남 인프라 산업은 2014년부터 2019년까지 연평균 9.2%의 지속적인 성장세를 유지하고 있는 만큼 산업단지, 사회주택, 상업시설 스마트시티 뿐만 아니라 도로, 철도 및 그린 에너지 사업 분야 등에서 활발한 협력을 할 수 있을 것으로 기대된다. KIND는 향후 양국 관계의 협력, 특히 인프라 및 도시개발 분야에 있어서 적극적으로 기여할 예정이다.



KIND-폭 주석 면담
왼쪽부터 KIND 이강훈 사장, 응우옌 쉰언 폭 베트남 주석

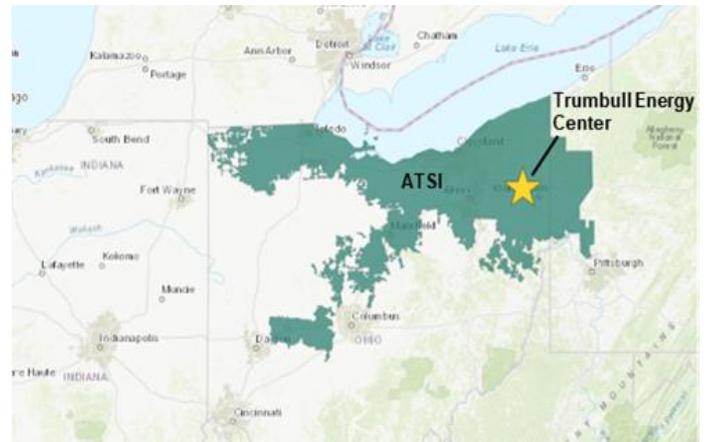
미국 Trumbull 가스복합 발전사업 금융종결 (PF 665백만불)

KIND는 지난 11월 3일 미국 950MW 트럼블 가스복합 발전사업 금융종결을 달성했다. 본 사업의 사업주는 KIND(16.78%), 한국남부발전(56.23%), 지멘스 에너지(26.99%)로 구성되어 있으며 총 5억7천8백만불을 투자했다.

지난 11월 22일에 착공했으며, 미국 회사인 Gemma가 시공, 주기기는 지멘스 에너지가 가장 최근 기술력이 집약된 GT6-8000H (V1.6) H등급의 가스터빈을 제공할 예정이다.

본 사업에 대한 선순위 대출은 5억3천5백만불, 후순위 대출은 1억3천만불로, 선순위 대출의 경우 4억4천5백만불의 변동금리, 9천만불의 고정금리로 구성되며 각 대출 만기는 준공 후 5년까지이다.

선순위 대주단으로는 우리은행, 신한은행, 부산은행, 하나증권 및 농협증권 등 국내 금융기관과 해외 상업은행들이 참여했다. 미국 투자회사인 Sixth Street과 홍콩계 투자회사 Tor가 후순위 대출로 참여했다.



네팔 UT-1 수력발전사업 금융종결 (PF 447백만불)

지난 11월, KIND는 네팔 UT-1 수력발전사업 공사현장을 점검하고, NWEDC(NWEDC(Nepal Water & Energy Development Company, SPC) 및 두산에너지빌리티(EPC社) 관계자와 현안 관련 논의를 진행했다. 동 사업은 KIND가 55.1백만불 규모의 지분증권을 투자하였고, 지난 10월 금융종결을 달성했다.

'26년 준공을 목표로 현재 공사가 활발하게 진행 중이다. 본 터널 굴착을 위한 진입로와 진입터널 공사는 완료되었으며, 본 터널 굴착 공사가 교대작업을 통해 24시간 진행 중이다. 중요 시설인 Power Plant는 지진으로부터 보호하기 위해 터널 내부에 설치될 계획이다. EPC 계약자인 두산에너지빌리티 관계자는 "공사에 큰 영향을 미치는 부지 암질지수(RQD, Rock Quality Designation)가 네팔 내 타 건설현장에 비해 우수하여 순조롭게 공사가 진행될 것으로 기대된다"고 밝혔다.

또한, NWEDC 관계자는 "물고기 전용 수로를 설치하고, 지역주민 의견을 수렴하는 등 E&S(환경&사회) 국제 기준을 충족하는 작업을 적극 수행 중" 이라고 말했다.



2022 EIPP 국제컨퍼런스 개최



2020년 기획재정부가 신설한 경제혁신 파트너십 프로그램(이하 EIPP)이 제도 신설 3년 만에 처음으로 'EIPP 국제컨퍼런스'를 개최하였다. 11월 23일 인터컨티넨탈 서울 코엑스에서 성황리에 개최된 본 행사에서는 국내 공공·민간기관 관계자 200여명이 참석하여 EIPP 사업개요, 협력분야, 추진현황 및 성과 등을 공유하였다.

1부에서는 인도네시아 국가개발기획부, 우즈베키스탄 투자개발청, 케냐 콘자개발청에서 EIPP를 통한 경제협력 추진현황을 발표하였으며, 2부에서는 EIPP 총괄기관인 KIND, 한국개발연구원(KDI), 한국수출입은행(KEXIM), 대한무역투자진흥공사(KOTRA)에서 협력국별 사업 주요내용 및 수행계획을 발표하였다.

KIND는 인도네시아 수도이전 지원을 위한 EIPP 3차년도 사업 5건을 소개하며 수도이전 관련 정책자문과 계획수립을 지속 지원할 것을 약속하였다. 한편, KIND는 3차년도 사업 5건 중 4건을 수행할 예정이며, 자금조달방안, 에너지전환 실행방안, 산업단지 건설 예비타당성조사 등 다양한 분야에서의 지원을 계획하고 있다.

필리핀 세부 서민주택사업 & 한-베 경제협력 산업단지 착공식 개최

지난 10월 28일, 필리핀 세부 서민주택 개발사업 착공식이 필리핀 세부 라푸라푸 시에서 개최되었다.

KIND 허태수 감사를 포함, 세경산업 임직원, 현지 주요인사 등 약 50여 명이 참석하였으며, 사업 소개, 안전 기준 축사, 삽뜨기 등의 행사가 진행되었다.

그외에도, KIND는 금번 출장을 통해 서민주택 사업 현장을 확인하고 세경산업 기 분양 사업장을 방문하는 등 현지 사업 감독을 효율적으로 수행하였다.



11월 25일, 베트남 흥연성에선 한-베 경제협력 산업단지 착공식이 개최되었다.

한-베 경제협력 산업단지는 베트남 최초의 한국형 산업단지로, 수도 하노이에서 동남쪽으로 약 30km 떨어진 흥연성에 143ha(약 43만평) 규모로 조성된다.

산업단지 조성공사 도급계약은 계룡건설과 베트남 건설사로 구성된 합작법인과 8월 말 체결하였으며, 24년 9월까지 준공할 계획이다.

산업단지에 입주할 한국기업은 약 4억 달러를 투자하여 공장을 건설할 예정이다. 이번 사업을 통해 한국 중소기업의 베트남 시장 진출 플랫폼으로 한-베 경제협력을 강화하는 계기가 될 것으로 기대한다.

우크라이나 의회 방한단 면담 수행



11월 24일, KIND는 국토부 차관-우크라이나의회 방한단 면담을 수행했다. 면담에는 한국 국토부 차관, 건설정책국장, KIND 사장, 해외건설협회장, 우크라이나 의회 부의장, 외교정책위 의장, 주한 우크라이나 대사 등이 참석했다.

본 면담에서는 러시아-우크라이나 전쟁 현황, 유럽연합 가입 진행 상황, 국가 재건을 위한 노력사항, 한-우크라이나 협력 방안 등이 논의되었다. 특히 방한단은 에너지 발전시설, 사회기반 인프라 등이 파괴되어 빠른 복원이 필요하며 투자유치 활성화를 위한 외국인 투자 보호 제도를 마련할 예정이라 전했다.

향후 KIND는 우크라이나 재건 국가위원회 실무그룹에 한국전문가 초청 시 적극적으로 협조하는 동시에 조직 내 우크라이나 TF를 구성하여 우리 기업이 재건 사업에 참여할 수 있도록 긴밀히 협력할 계획이다.

인도네시아 자카르타 MRT 4단계 사업 정부 간 MOU 체결

대한민국 국토교통부는 11월 14일 발리에서 인도네시아 교통부, 자카르타 정부와 '자카르타 MRT 4단계 개발협력 양해각서'를 체결했다. KIND가 참여하는 이번 사업은 1단계의 남쪽 종점 파트마와티에서 동쪽으로 약 12km 구간을 연결하는 프로젝트로, KIND에서 지원하는 F/S를 완료하였다. 총 사업비는 28조 루피아(약 2조4천억 원)로 추정된다.

이번 양해각서(MOU)는 지난 6월 부디 카리야 수마디(Budi Karya Sumadi) 인도네시아 교통부 장관의 방한(6.23) 당시 원희룡 장관과의 논의를 토대로 사업시행자인 자카르타 주와 함께 양해각서 체결로 진전시킨 것이다. 이를 통해 사업 추진에 탄력을 받고 그동안 주로 일본이 참여해온 MRT 사업에 한국 기업의 참여 가능성을 높였다는 점에서 큰 의의가 있다.



KIND, 기업규제해소 위한 기업성장응답센터 개소식 개최



12월 16일, KIND는 기업성장응답센터 개소식을 개최하고 본격적인 운영을 개시했다.

기업성장응답센터는 불필요한 규제를 개선하고, 중소·중견기업 혁신성장을 돕기 위한 기업 규제 애로 해소 전담창구이다.

KIND 업무 관련 규제로 어려움을 겪거나 정책 및 제도 개선이 필요하다고 생각하는 중소·중견기업은 언제든지 기업성장응답센터를 통해 신고와 상담을 할 수 있다.

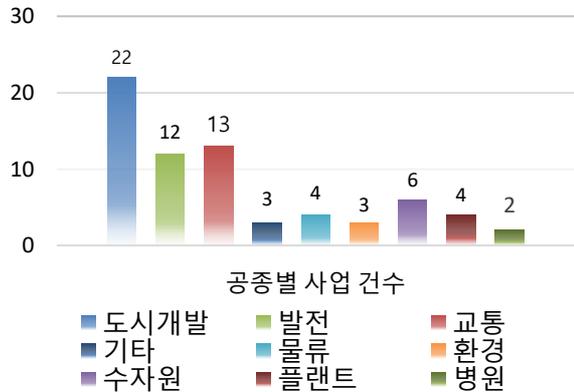
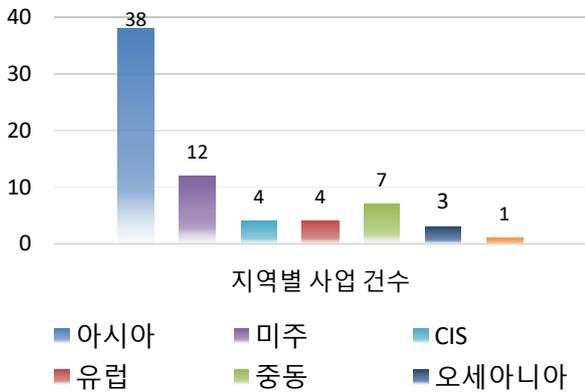
신고와 상담을 위한 온라인 전용 창구 구축을 완료하였으며, 오프라인으로도 가능하다.

KIND는 기업들이 제기한 규제·애로사항을 해소할 수 있도록 중소기업 옴부즈만 등과 협력해나갈 계획이다.

KIND 투자 의결: 20개 사업

프로젝트	의결시기	공사 투자금액	상태
카자흐스탄 알마티 순환도로	'18.4Q	\$ 15.0M	공사 중
칠레 딸까 태양광	'18.4Q	\$ 6.5M	운영 중
폴란드 폴리머리 폴리체 PDH/PP 플랜트	'19.2Q	\$ 57.0M	공사 중
칠레 마리아핀토 태양광발전	'19.4Q	\$ 3.5M	금융종결 준비
네팔 UT-1 수력발전	'20.2Q	\$ 55.1M	공사 중
칠레 과달루빠 태양광발전	'20.2Q	\$ 3.8M	운영 중
한국-베트남 경제협력 산업단지 개발	'20.4Q	\$ 3.8M	공사 중
인도네시아 프로볼링고 항만부대시설	'20.4Q	\$ 1.2M	공사 중
사우디아라비아 타나지브 담수/발전 플랜트	'21.2Q	\$ 17.0M	공사 중
베트남 하노이 사회주택	'21.3Q	\$ 4.6M	입찰 준비
파키스탄 로어스팟가 수력발전	'21.4Q	\$ 70.0M	금융종결 준비
미국 시카고 호텔	'21.4Q	\$ 11.6M	공사중
칠레 PMGD 포트폴리오 태양광 지분증권	'21.4Q	\$ 6.3M	공사중
칠레 PMGD 포트폴리오 태양광 수익증권	'21.4Q	\$ 10.2M	공사중
인도네시아 Karian 광역상수도	'21.4Q	\$ 5.5M	금융종결 준비
필리핀 세부 서민주택	'22.1Q	\$ 10.2M	공사중
미국 트럼블 가스복합발전	'22.1Q	\$ 75.1M	공사중
중동 유틸리티 프로젝트	'22.2Q	\$ 29.5M	입찰 제출
중남미 복합화력발전	'22.3Q	\$ 67.5M	입찰제출 준비
말레이시아 Pengerang 에너지산업단지	'22.4Q	\$ 25.0M	금융종결 준비
합계		\$ 478.4M	

KIND 딜파이프라인: 69개 사업



Plant, Infrastructure, and Smart City (PIS) Fund

Fund	Plant	Infrastructure	Smart city	Proposal-based
펀드규모	2,100억 원	4,500억 원	2,400억 원	2,000억 원
투자자	PIS 모태펀드 및 재무투자자			
빈티지	2020	2020	2020	2020
운용사	한화자산운용	KDB인프라자산운용	한국투자리얼에셋운용	삼성자산운용
투자상태	진행중	진행중	진행중	진행중

Global Infrastructure Fund

Fund	GIF 1	GIF 2	GIF 3	GIF 4	GIF 5	GIF 6	GIF 7
투자자	KIND 외						
펀드 규모 (KIND 지분)	504억 원 (67%)	697억 원 (50%)	1,230억 원 (54%)	650억 원 (46%)	1,100억 원 (45%)	1,100억 원 (45%)	1,026억 원 (10%)
빈티지	2014	2011	2016	2017	2019	2019	2019
운용사	KDB인프라 자산운용	신한자산운용	KDB인프라 자산운용	KDB인프라 자산운용	KB자산운용	KB자산운용	신한자산운용
투자상태	완료	완료	완료	완료	완료	완료	완료

타당성조사(F/S) 지원사업 1건 신규 선정 (현행 사업 13건, 2022년 4분기 기준)



< 2022년 선정된 프로젝트 리스트 및 국가 >

KIND는 국토교통부로부터 예산운영을 위탁받아 타당성조사(F/S) 지원사업을 시행하고 있으며, 올해 마지막 분기에 1개의 사업이 신규로 선정되었다. 2021년 F/S 선정사업이었던 “방글라데시 메그나 교량사업”이 본 타당성조사 완료 후 2022년 제안서작성 지원 사업으로 선정되어 현재 지원중에 있다. 2022년 KIND가 지원하고 있는 총 13개 사업 중 7개 사업은 정기/수시 공모를 거쳐 우리기업이 지원 요청한 사업들이 신청되었으며, 6개 사업은 정부 간(G2G) 협의 또는 합의의 이행 등을 목적으로 지원이 결정되었다.

KIND는 2022년 12월 9일 “PPP 활성화 및 타당성조사(F/S) 지원사업 설명회”를 개최했고 연내 2023년도 대상사업 모집공고를 당사 홈페이지에 게시할 예정이다.

2022년 K-City Network 도시개발형 5개 사업 본격 착수

K-City Network 사업은 한국 주도의 스마트시티 글로벌 협력 프로그램으로, 2020년 시작되어 2022년 3년 차를 맞았다. 3차년도 사업으로 선정된 스마트도시 계획수립 관련 5개 K-City Network 사업은 본격적인 추진 과정에 있다. 지난 9월 사업별 엔지니어링기업, 회계법인 등으로 구성된 한국 컨설턴트를 선정 완료하였으며, 10월 사업별로 착수보고회를 실시하였다.

2023년 1월 경 각 사업의 중간보고회가 개최될 예정이며, 이와 연계하여 각 국 담당공무원들의 스마트도시 계획 수립 역량강화를 위한 초청연수도 진행할 예정이다.

대상국가	도시	사업내용
키르기스스탄	이식쿨	이식쿨 호수지역의 관광자원을 활용하여 친환경 스마트관광 도시로 개발하기 위한 기본계획 수립 및 타당성 조사
몽골	준모드	울란바토르 인구 분산을 위한 쿠싱밸리(경제자유구역) 남부 준모드 지역에 스마트도시(신도시) 건설을 위한 기본계획 수립
말레이시아	클랑	도시의 문화유산 보호하고, 관광지 역할을 수행할 수 있는 도시로 재탄생하기 위한 스마트 도시재생계획 수립 및 타당성 조사
방글라데시	쿨나	교통체증, 하수도시설 노후화, 폐기물 관리 등 도시문제 해결을 위한 스마트도시 기본계획 수립
아제르바이잔	장길란	국경지역의 미개발 지역에 대한 수자원, 전력, 주택 등 인프라 공급을 포함한 스마트도시 기본계획 수립 및 타당성 조사

2022 PPP 활성화 및 타당성조사(F/S) 지원사업 설명회 개최

12월 9일 KIND는 국토교통부와 함께 'PPP 활성화 및 타당성조사(F/S) 지원사업 설명회'를 개최했다.

이번 설명회는 PPP 사업에 대한 기업들의 관심과 이해를 높이고 PPP 생태계를 활성화하기 위한 목적으로 지난 7월 설명회에 이어 두번째로 진행된 것으로, 타당성조사 지원사업 설명회와 공동 개최하여 약 100여개 기업에서 170여명이 참석한 가운데 성황리 진행되었다.

설명회는 1부(우리기업 PPP 사례발표)와 2부(제도 및 법률)로 구성되었고, KIND 임한규 사업개발본부장이 1부 첫 번째 발표를 맡았다. 임한규 본부장은 해외개발사업 분야에서의 경험과 지식을 집대성해 우리기업의 사례분석을 토대로 향후 발전방안에 대해 발표해 업계 관계자들의 큰 호응을 얻었다. 이어서 진행된 한국수자원공사의 인도네시아 카리안 광역상수도사업 발표 역시 구체적인 사례 공유로 사업을 추진중에 있는 기업 관계자들에게 많은 관심을 받았다.

2부는 KIND 정기철 투자관리본부장과 고수현 타당성조사팀장의 타당성조사(F/S) 지원사업 설명으로 시작했다. 발표에는 2023년 타당성조사 지원사업 주요 변경사항이 포함되어 내년도 사업에 참여하고자 하는 기업에게 도움을 주었다. 마지막으로 KIND 정책사업실 이광복 실장은 인도네시아 수도 이전 관련 법령 및 시행령을 분석하여 발표하였으며, 관련하여 설명회 참석자에게 법령 및 부속 시행령의 국문 번역본도 배포하였다.

국토교통부와 KIND 이강훈 사장은 이러한 설명회가 해외투자개발사업에 대한 기업의 관심 증대와 역량 제고 기회가 되기를 바라며 설명회를 포함한 기업 지원활동을 지속적으로 강화해 나갈 계획이라고 밝혔다.



KIND, 2022 건설협력증진대상 수상

지난 10월 19일, KIND는 대·중소기업의 상생협력을 통한 건설 산업 동반성장에 기여한 공을 인정받아 2022 건설협력증진대상 동반성장위원장 표창을 수상하였다.

KIND는 중소·중견기업 대상 F/S 지원, 정책펀드를 통한 해외 EPC 수주지원 등 다방면으로 지원을 진행해왔다. 그 결과, 중소·중견기업이 참여하는 투자개발형 사업 지원 실적은 전년 대비 금년 20% 성장하였다. 또한, '사업 진출 가이드라인', '해외 건설 완전 정복' 등을 발간하고 PPP 설명회 및 기업간담회를 개최하는 등 우리기업 역량강화를 위한 사업정보 플랫폼 활성화에 기여한 점도 높게 평가받았다.

이강훈 KIND 사장은 "해외사업 발굴 및 개발, 금융지원 등 토탈서비스를 제공하고 우리기업의 경쟁력 강화를 위한 제도 개선에 앞장서왔다"며 "앞으로도 우리기업의 해외사업 진출에 이바지하고, 직·간접 투자, 단계별 맞춤형 지원 등 민간과 공공의 상생협력과 동반성장을 위해 노력하겠다"고 말했다.



편집자 연락처

-  hj.kim@kindkorea.or.kr
-  www.kindkorea.or.kr
-  +82-2-6746-7399