

# 베트남 인프라협력센터

## 주요 프로젝트 동향 보고(8월 5주~9월 1주)

### □ 정책 및 시장 동향

#### ① 베트남 8~9월 경제 동향안

- 하반기 인플레이션 압력이 커짐에 따라 예금금리 상승세
  - 현재 은행권의 만기 2년 이상 장기 예금금리는 연 6.9~7.4%
- '24년 1~7월 중국의 베트남 신규 FDI(외국인직접투자) 프로젝트 수는 전체의 29.7%로 91개 투자국 가운데 1위
  - 국가별 투자액은 싱가포르, 홍콩, 일본, 중국, 한국 순
- 세계은행(WB), 베트남 경제성장률 전망치 5.5→6.1% 상향조정
  - 세계은행은 “세계경제가 많은 불확실성에 직면했던 가운데 상반기 베트남 경제는 수출과 소비, 투자가 모두 회복되며 성장이 가속화 되는 등 위기에 대한 내성을 갖춘 것으로 판단된다” 고 평가
- 베트남 중앙은행(SBV), 올해 배정된 신용성장 목표(대출증가 한도) 80% 이상 도달한 은행들에 한해 신용한도 추가 부여 예정
  - 중앙은행이 설정한 신용성장률 목표는 15%, 8월 현재 6.63%
- 베트남 총리 “내수진작 특단대책” 지시
  - '24년 상반기 상품소매·서비스 매출은 전년 동기 대비 5.7% 증가 (가격 인상 요인 제외)
  - 정부는 국산품 우선 소비 장려, 수입품 규모 검토, 수입 대체품 생산 프로젝트 투자 유치 지원 예정
- 베트남 금값, 4대 은행 직접 공급 이후 최고치 기록
  - 국제 금값이 상승함에 따라 골드바 테일(tael, 37.5g, 약 10돈) 당 약 USD 40 상승
  - '24년 6월, 베트남 정부는 국내외 금값 격차 해소를 위한 조치로 4대 국영 상업 은행과 사이공주얼리(SJC) 지점을 통한 금 소매 영업을 허용하며 직접 공급을 시작함

## ② 베트남 정부 동향 및 정책

- 베트남, 10월 정기 국회에서 새 국가주석 선출 예정
  - 현 국가주석인 또 램(To Lam) 국가주석은 '24년 7월 응웬푸쑹 당 서기장 서거 이후 공산당 서기장 겸임 중
- 베트남, 규정위반 외부 회계감사 처벌 대폭 강화 추진
  - 사이공은행(SCB) 불법대출 사건과 같은 위반사례를 억제하기 위해 규정위반 외부감사인에 부과되는 과태료를 상향하고, 공소시효를 연장하는 내용의 독립감사법(외부감사법) 개정안 초안 마련
- 재무부, 국가 예산법 개정 추진
  - 지방 예산의 개발 투자 자본을 사용하여 중앙정부 또는 다른 지역의 인프라 프로젝트 건설에 투자 및 지원을 허용하는 규정 추가
- 팜 민 쩐 총리, 3대 세법(법인세, 특별소비세, 기업 국가자본 관리 및 투자법) 개정 추진
- 베트남-중국 정상회담, 국방안보·경제 등 실질적 협력강화 합의
  - 또 램 서기장, 중국 국민 방문(8.18~20.)
  - 베트남, 저리대출·기술이전·인프라사업 지원요청 및 남중국해 평화적 해결 원칙 재확인
- 'K-혁신사절단', 베트남 첫 파견
  - 혁신 중소·벤처기업 25개사로 구성된 K-혁신사절단은 베트남에서 수출 등 현지진출 강화 활동 진행

## ③ 베트남 기타 동향

- 중국영교통건설공사(CCCC), 베트남 북남고속철도 투자 타진
  - 왕 하이 화이 CCCC 대표는 쩐 흥 하 베트남 부총리 접견에서 북남고속철도, 베-중 국경철도, 하노이 및 호치민 지하철, 해상 풍력발전 등 베트남의 인프라 사업에 대한 관심과 참여의사를 밝힘
- 구글, 베트남에 대규모 데이터센터 건설 추진
  - 호치민시 인근에 하이퍼스케일 센터 건설 검토 중으로 '27년 완공 계획
  - 구글이 베트남 데이터센터 건설에 나선다면 이는 구글이 동남아에 투자하는 첫 사례

## □ 일반 프로젝트 동향

### ① (베트남) 500kV 송전선로 회로3 Quang Trach-Pho Noi 구간 완공

#### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 베트남전력공사(EVN), 국가송전공사(EVNNPT)
- (사 업 비) USD 9억 (VND 22.3조)
- (사업내용) 총 연장 514km
- (추진현황) '23.10월 및 '24.1월 착공(4개 구간으로 나누어 진행) / '24.8월 완공

- (주요사항) 총 연장 742km의 500kV 회로3 중남부 구간(Vung Ang -Pleiku2) 건설에 4년이 소요된 데에 비해 북부 구간(총 연장 519km)은 착공 7개월만에 완공
  - 이전에 완공된 중남부 지역 2개의 송전선을 포함해 남북으로 총 연장 1,180km 500kV 송전망 형성
  - 전력 공급량이 약 2배 가량 증가(현재 2.5GW → 5GW)되어, 북부 지역의 안정적인 전력 공급과 에너지 안보 보장 가능

### ② (베트남) 호치민시, Le Thanh Tan Kien 사회주택 착공

#### < 사업 개요 >

- (발 주 처) 호치민시 인민위원회
- (사 업 주) Le Thanh Company
- (사업내용) 18층 높이 주거용 아파트 4개동, 상업서비스용 2개동 (전체 1445세대)
- (추진현황) '24.8월 착공 / '26년 완공 예정

- (주요사항) 49년 장기임대계약\* 형태로 시장 공급 예정
  - 청약 자격은 월소득 VND1,500만 미만(미혼), VND3,000만(부부합산) 미만
  - \* 장기임대계약 : 분양가의 일정액을 먼저 납부한 뒤 100개월에 걸쳐 잔금을 분할 납부하는 방식