

한-사우디인프라협력센터 주간 건설 · 인프라 동향 보고(10.12)

1. 경제 동향

○ 환율 및 기준금리 추이

구 분	내 용	비 고
환율	1 USD = 3.75 SAR (Peg system)	(2023.10.12.) Saudi Central Bank (SAMA)
기준금리	6.0 % (전월대비 동일▲0.25%)	(2023.7.26.) Saudi Central Bank (SAMA)

- 사우디아라비아는 사우디 리얄화의 가치를 미달러화 가치에 연동되는 달러화 페그제(peg system)를 유지하고 있어 미국의 기준금리 변동에 따라 금리 조정으로 리얄화의 통화가치 유지
- 사우디 중앙은행(Saudi Central Bank: SAMA)은 2023.7.26일자로 기준금리로 사용되는 Repo Rate를 0.25%p 인상했으며, 이후 미발표

○ 국제유가 동향

구 분	유가	변동 (전일대비)	비 고	
유 가	브렌트유	86.00	0.18	USD/bbl
	WTI	82.91	-0.58	



<출처: Oilprice.com (2023.10.12.)>

○ 이스라엘-팔레스타인 전쟁에 대한 사우디의 입장 요약

- 사우디가 Palestinians 편이라고 말한 것은 거기 사는 사람들을 말하는 것이며, 팔레스타인 사람들이 하마스는 아니며, 또한 지지하는 것도 아님.
- 사우디 고위 관료들은 2016년, 2017년 국제무대에서 하마스를 심지어 테러리스트 그룹이자 극단주의자들이라고 언급하기도 함
- 하마스가 1987년 만들어진 후 사우디와 관계가 오락가락 했지만, 대체로 2013년 이집트에서 군사 쿠데타가 났을 때 하마스가 군부에 반대하고 사우디는 지지하면서부터 확실히 사우디는 반 하마스 기조를 유지해온 것으로 평가됨.
- 그 후 하마스는 이란과 가까워졌으며, 사우디는 자국 내에서 하마스 지지 인사들을 체포하는 일도 있었으며, 현왕세자와 사우디 외교부 장관은 가자 충돌의 조속한 진정을 위해 총력을 기울이고, 이란 대통령과 통화도 했음.
- 최근 사우디가 이스라엘과 수교를 위해 팔레스타인인들을 저버리는 것이 아니냐는 의구심이 팔레스타인인과 일부 아랍국가들 사이에 있어온 것이 사실이나, 현재까지 사우디 입장은 팔레스타인 문제에 큰 진전이 없으면 이스라엘과 수교할 수 없다는 입장임.
- 사우디는 아직 팔레스타인 문제를 중요한 문제로 보고 있으며, 이번 사태에서 사우디는 이점을 팔레스타인, 아랍, 심지어 미국과 이스라엘을 향해서도 강조하고 있는 것으로 해석됨.

< 자료: 현지동향 종합 (2023.10.12.) >

2. 건설 · 인프라 시장 동향

□ 네옴 프로젝트 추진 동향

○ Neom, 신달라섬 클러스터 3 리조트 MEP업체 선정

- 네옴(Neom)은 신달라섬에 위치한 클러스터 3 리조트의 MEP (mechanical, electrical and plumbing) 공사를 현지업체 Saudi Taab Contracting가 수주함.

- 공사범위에는 난방, 환기 및 공조(HVAC) 시스템, 소방시설, 배관 시스템, LPG 시스템, 배전, 발전기 및 조명 시스템의 설치 등을 포함함.
 - 네옴은 금년 1월 신달라섬의 클러스터 3, 4, 6의 레저 프로젝트 시공사로 BEC Arabia를 선정했으며, 걸프 클럽하우스 및 2건의 럭셔리 리조트 호텔을 건설할 예정임. (계약금액 공개되지 않음)
 - MEED는 2022.6월 신달라섬의 클러스터 3~6에 대한 시공사를 입찰에 초청했다고 보도했으며, 동 프로젝트는 2개의 패키지로 분할됨.
 - 패키지 1은 초호화 고급 리조트, 비치 및 스포츠 클럽, 골프 클럽하우스를 포함하고, 패키지 2는 럭셔리 리조트 사우스(Luxury Resort South)가 포함됨.
 - 패키지 1의 GFA(Gross Floor Area)는 약 37,605㎡이고, 패키지 2의 GFA는 48,968㎡임.
 - 동 프로젝트는 조달, 시공, 시운전 등을 포함하며, 패키지 1은 2023.12월, 패키지 2는 2024.11월 완공을 목표로 함.
 - 한편, 신달라섬은 사우디아라비아 본토에서 5km 떨어져있으며, 총 면적은 약 84만㎡임.
- < 자료: MEED (2023.10.11.) >

□ PPP 프로젝트 추진 동향

○ ^사Acwa Power, 약 140억불 규모 금융종결 완료

- 유틸리티 및 수소 관련 디벨로퍼인 Acwa Power가 지난 1년간 사우디아라비아, 이집트, 우즈베키스탄 등에서 10건, 140억불 규모의 프로젝트에 대한 금융종결을 완료했으며, 그 대상은 다음과 같음.
 - Neom Green Hydrogen project: 85억불
 - Ar-Rass solar PV (700MW): 4.5억불
 - Shuaibah 1 & 2 solar PV (2,660MW): 23.7억불
 - Rabigh 4 IWP (600,000 m³/day): 6.77억불
 - Shuaibah 3 IWP (600,000 cm/d): 8억불

- 우즈베키스탄은 Bash, Dzhankeldy 및 Nukus 등에 위치한 풍력 프로젝트이며, 이집트는 200MW Kom Ombo 태양광 프로젝트 (1.23억불)임.

< 자료: MEED (2023.10.12.) >

□ 기타 프로젝트 추진 동향

○ MBS, New Abha International Airport 마스터플랜 런칭 발표

- MBS 왕세자가 New Abha International Airport 마스터플랜 런칭 발표
- 동 공항은 아시르(Asir) 지역 유적의 건축 정체성 구현을 통해 주요 랜드마크로 변모하는 것을 목표로 함.
- 터미널은 현 면적인 10,500㎡을 약 6배 확장해 65,000㎡로 계획됐으며, 1단계 확장공사는 2028년 완공 예정
- 동 계획은 탑승 브릿지, 여행절차 간소화를 위한 셀프 서비스 시설, 대규모 주차시설 건설 등도 포함
- 신공항은 연간 1,300만명 이상의 승객을 수용할 수 있도록 확장 예정이며, 이는 연간 150만명의 승객 수용이 가능한 현재의 약 9배 규모임.
- 신공항은 연간 90,000편 이상의 항공편을 처리할 예정이며, 이는 현재 연간 30,000편 보다 3배 규모임.
- 신공항에는 20개의 게이트와 7개의 신규 셀프서비스 체크인 시설을 갖춘 총 41개의 체크인 카운터가 설치될 예정임.
- 신공항 건설로 해당 지역에 더 많은 관광객을 유치하는데 기여할 것으로 기대한다고 밝힘.

< 자료: Arab News (2023.10.12.) >

○ North-South Railway 설계 입찰 공고

- Saudi Arabia Railways는 5개의 루프가 있는 서로 다른 두 위치의 NSR(North-South Railway) 네트워크 두번째 트랙에 대한 예비 설계 및 입찰문서 준비를 위한 입찰에 설계사들을 초청했으며,

입찰 마감일은 10.31일임.

- 동 프로젝트는 design-build 방식으로 추진될 예정이며, 향후 인산염 채굴량 확대를 위하여 남북 철도를 복선으로 구축하는 것을 포함
- Saudi Arabia Railways가 선로 추가를 계획 중인 곳은 다음과 같음.
 - (Section 1) AZ1/Nariyah Yard to Ras al-Khair
 - (Section 2) Zabirah Junction to Hail IMY
- 2,750km의 남북 노선은 리야드에서 요르단 국경 Al-Haditha까지 연결되며, Jelamaid 및 Baitha의 인산염 및 보크사이트 광산과 Ras al-Khair, Jubail 및 Dammam을 연결함.

< 자료: MEED (2023.10.09.) >