

인도네시아 인프라협력센터

주요 프로젝트 동향 보고 (2월 1주~2월 2주)

□ 정책 및 시장 동향

○ UAE와 에너지·주택·방산 분야 협력 추진¹⁾(antara, 2/1)

- 인국가경제위원회(DEN) Luhut Binsar Pandjaitan 의장은 UAE가 주재국과 녹색 에너지, 주택 인프라, 방산 등 다양한 분야에서 협력할 의사를 밝혔다고 전했다
- UAE는 녹색 에너지 분야에서 지열, 수력, 풍력, 태양광 발전에 투자할 계획이며, 300만 호의 주택 건설 자금 지원을 검토 중이고, 경량 무기·돌격 소총 생산 협력에 관심을 표명
- Luhut 의장은 UAE의 투자 범위가 국가 데이터 센터, 신수도 금융 센터, 발리 국제 맵그로브 연구센터 건설까지 확대될 예정이라고 설명하였음

○ 주재국 국가공무원 신수도 이전 재연기²⁾(kompas, 2/1)

- 인행정령장관화관료개혁부(MENPAN-RB) Rini Widyantini 장관은 국가공무원(ASN)들의 신수도 이전이 여러 차례 연기되었으며, 부처 조직 정비 및 공공청사·거주지 건설 지연이 주요 원인이라고 설명하였음
- ASN 이전 일정은 당초 2024년 9월에서 2025년 1월로 한 차례 연기된 후 다시 추가 연기되었음
- 신수도청 Basuki Hadimuljono 청장은 이전 연기에 불구하고 정부는 신수도 인프라 구축을 지속적으로 추진하고 있으며, 정부와 시민 생활을 지원하는 환경을 조성하는 데 주력하고 있다고 강조하였음

○ 주재국 인프라 예산 삭감으로 건축 자재 산업 타격 우려³⁾(bisnis 2/3)

- 인상공회의소(KADIN)는 정부의 인프라 예산 삭감이 국가 경쟁력 저하로 이어지지 않을 것이라고 밝힘

- KADIN Sarman Simanjorang 부회장은 삭감된 예산이 주요 우선순위 사업으로 재배치되기 때문에 국가 경쟁력에는 큰 영향이 없을 것이지만, 건설 산업과 관련 업계에는 영향이 있을 것으로 예상되며, 시멘트, 적벽돌, 모래 등 건축 자재 산업에 타격이 예상된다고 설명하였음

- KADIN은 건축 자재 산업이 빠르게 새로운 시장을 개척해 지속적인 성장을 유지할 것을 권고하였음

○ 신수도청, 예산 삭감 없이 8.1조 Rp 추가 확보 예정⁴⁾(antara, 2/3)

- 신수도청 Basuki Hadimuljono 청장은 올해 신수도청 예산이 삭감되지 않을 것이라고 확인했으며, 이를 반영하기 위해 재무부(Kemenkeu) Sri Mulyani 장관에게 공식 서한을 보낼 예정임
- 애초 4.8조 Rp 규모의 예산 삭감이 계획되었으나, 1월 21일에 열린 대통령 주재 회의 이후 예산 삭감이 철회되었음. 이에 따라 올해 신수도청 예산은 프라보워 대통령이 승인한 6.3조 Rp에 8.1조 Rp가 추가될 예정임

○ 프라보워 정부, 2025년 인프라 예산 34.4% 삭감 결정⁵⁾(bisnis, 1/29)

- 프라보워 수비안토 대통령은 2025년 국가예산(APBN)에서 인프라 예산을 34.4% 삭감하기로 결정함. 이에 따라 인프라 예산은 약 400.38조 Rp에서 137.72조 Rp로 감소할 전망이다
- 개발경제재무연구소(INDEF) Abdul Manap Pulungan 연구원은 인프라가 경제성장과 일자리 창출에 미치는 긍정적 영향을 고려할 때, 예산 삭감이 경제에 부정적 영향을 미칠 것이라고 우려를 표명함. 특히, 삭감 대상이 물리적 인프라 건설이 아닌 유지보수에 국한되길 희망한다고 밝힘

○ 2025년 6개 댐 준공 예정⁶⁾(bisnis, 1/28)

- 공공사업부 산하 수자원총국(SDA)은 2025년 6개 댐 준공을 발표하였으며, 이는 국가 식량 안보 강화를 위한 수자원 인프라 확충의 일환임

1) <https://en.antaranews.com/news/343382/uae-to-partner-with-indonesia-on-energy-housing-defense>

2) <https://lkn.kompas.com/read/2025/02/01/195312087/pemindahan-asn-ke-ikn-ditunda-lagi-ada-apa-nih>

3) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20250203/45/1836193/prabowo-pangkas-anggaran-infrastruktur-pengusaha-buka-suara>

4) <https://www.antaranews.com/berita/4624041/oikn-pastikan-anggaran-ikn-tak-dipangkas-basuki-bersurat-ke-menkeu>

5) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20250129/45/1835390/anggaran-infrastruktur-dipangkas-pengamat-ingatkan-efek-buruk-ke-ekonomi>

6) <https://lkn.kompas.com/read/2025/01/13/105046387/tahun-ini-otorita-korsel-bangun-smart-city-cooperation-center-ikn>

- 준공될 6개 댐은 Rukoh 댐, Keureuto 댐, Marangkayu 댐, Jlantah 댐, Sidan 댐, Meninting 댐임

- 공공사업부 Dody Hanggodo 장관은 댐이 프라보워 대통령의 식량 자급자족 목표를 뒷받침하는 핵심 인프라이며 지속적인 건설을 추진할 계획이라고 밝힘

○ 이란과 식량·에너지 안보 및 전략적 협력 강화⁷⁾(antara, 2/5)

- 주재국 Sugiono 외무장관과 주인도네시아 이란 대사관 Mohammad Boroujerdi 대사가 양국의 전략적 협력 강화를 논의함

- 주재국은 이란의 나노기술 및 생명공학 역량을 활용해 농업 기술 발전을 추진할 계획이며, 이를 통해 국가 식량 안보를 강화하고자 함

- 보건 부문 협력도 확대되어, 주재국 보건 인력의 이란 내 교육 기회 제공 및 로봇 원격 수술 센터 구축, 원격 의료 발전 등 기존 협력 강화가 논의됨

○ 인프라 및 개발지역조정부 장관, 인프라 예산 삭감 후 프로젝트 지속 의지 표명⁸⁾(bisnis, 2/4)

- 프라보워 대통령이 2025년 인프라 예산을 34.4% 삭감했으나, 인프라 및 개발지역조정부 Agus Harimurti Yudhoyono 장관은 인프라 개발이 계속될 것이라고 밝힘

- AHY 장관은 이번 삭감이 단순한 예산 절감이 아니라 효율성 증대를 위한 조치이며, 식량·에너지·수자원 자급 목표를 지원하고 지역 사회의 삶의 질을 향상시키기 위해서는 지속적인 인프라 개발이 필요함을 강조하였음

- 이번 예산 삭감은 2025년 국가 및 지방 예산 지출 효율화에 관한 대통령 지시 제1호에 따른 것이며, 프라보워 대통령은 2025년 국가 예산에서 지출의 최대 8.4% 절감을 지시하였음

○ 프랑스-EU, 인도네시아 에너지 전환 지원을 위해 보조금 제공⁹⁾(bisnis, 2/5)

- 프랑스와 유럽연합(EU)은 주재국의 에너지 전환을 지원하기 위해 2,490.1억 Rp 규모의 보조금을 제공함

- 해당 보조금은 프랑스 개발청(AFD)의 인도네시아 에너지 전환 펀드(IETF) 프로그램을 통해 지원되며, 이는 주재국의 공정한 에너지 전환 파트너십(JETP) 이행을 지원하기 위한 조치임

- IETF는 ① 정부 기관과 협력한 에너지 전환 정책 지원, ② 국영 에너지 기업의 역량 강화 및 프로젝트 실행 지원 두 가지 핵심 요소로 구성됨

- 이번 협력은 인도네시아, 프랑스, AFD 및 EU의 전문성을 결합하여 재생에너지 도입을 가속화하고 에너지 전환의 복잡성을 해결하는 것을 목표로 함

○ 일본과 교통 협력 강화¹⁰⁾(RRI, 2/5)

- 주일인도네시아대사관 Heri Akhamdi 대사와 인교통부 Suntana 차관이 일본 삿포로에서 진행된 제12차 교통 분야 차관급 회의(VMLM)에 참석하여 양국 간 교통 협력 강화를 논의함

- 양국은 2010년 체결된 교통 분야 MoU 이후 15년간 육·해·공 및 철도 부문 협력을 지속 확대해 왔으며, 이번 회의에서는 도로 개발뿐만 아니라 정보 교류 강화의 필요성이 강조되었음

- 특히, 역세권 개발 사업(TOD) 지역 및 Bekasi 소재 아세안 최대 자동차 시험장 건설 프로젝트가 주요 논의 대상으로 다루어짐

○ 신수도청 청사, 공사 진행률 95% 도달¹¹⁾(kompas, 2/6)

- 신수도청 Danis Hidayat Sumadilaga 시설 및 인프라 담당 Deputy는 신수도청 청사의 공사 진행률이 95%에 도달했으며, 2025년 2월 말 운영 개시 예정임을 발표함

- 정부핵심업무지구(KIPP) 내 기본 인프라 개발이 가속화되고 있으며, 신수도청 청사의 공사는 일정에 맞춰 진행 중임. 현재 내부 마감 공사(fitting-out) 및 일부 가구 설치가 완료된 상태이며, 2월 말까지 최종 작업이 마무리될 예정임

- 입법 및 사법 기관 청사의 건설도 계획된 일정에 따라 진행되고

7) <https://en.antaranews.com/news/343641/indonesia-iran-to-intensify-cooperation-in-strategic-fields>

8) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20250204/45/1836593/ahy-beberkan-nasib-proyek-infrastruktur-usai-anggaran-dipangkas>

9) <https://hijau.bisnis.com/read/20250205/653/1837025/dukung-transisi-energi-prancis-uni-eropa-hibahkan-rp24901-miliar-ke-ri>

10) <https://www.rri.co.id/internasional/130469/indonesia-and-japan-enhance-transportation-cooperation>

11) <https://ikn.kompas.com/read/2025/02/06/053000887/tembus-95-persen-kantor-otorita-ikn-beroperasi-akhir-februari>

있음. 입법 기관 청사에는 국민협의회(MPR), 하원(DPR), 상원(DPD), 본회의장(Plenary Session), 사무국 건물(Secretariat Building) 등 5개 주요 건물이 포함되며, 사법 기관 청사에는 대법원(MA), 헌법재판소(MK), 사법위원회(KY) 청사가 포함됨

○ **프라보워 정부의 예산 삭감으로 인프라 프로젝트 축소**¹²⁾(bisnis, 2/6)

- 프라보워 정부의 예산 삭감으로 인해 공공사업부(PU)의 2025년 인프라 예산이 기존 110.95조 Rp에서 81.38조 Rp 삭감된 29.57조 Rp로 대폭 축소됨. 이에 따라 다양한 인프라 프로젝트들이 영향을 받을 예정임
- 도로 건설을 담당하는 공공사업부 산하 고속도로국(Bina Marga)에는 약 12.48조 Rp가 배정됨. 이 예산으로 유료도로 13km 및 신규 일반도로 63km를 건설, 기존 도로 342km 구간의 용량 확장 및 유지보수, 1,096m 길이의 교량 중복 건설과 242m 길이의 육교·지하차도 건설 등의 사업을 수행해야 하지만, 전반적인 예산 삭감으로 인해 도로 및 교량 유지보수 비용이 전면 제외됨
- 국회 제5위원회(Commission V) 소속 의원들이 강하게 반발했으며, 투쟁민주당(PDIP) Aidan Napitupulu 의원은 예산 삭감이 지나치게 크고 비합리적이라고 비판하였음

□ **주요 프로젝트 동향**

① **주택부동산 및 도시개발**

① **인도네시아 수도 이전 사업**

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 신수도청(OIKN, Otorita Ibu Kota Nusantara)
- (참여기업) 미정
- (사 업 비) 466조 Rp
- (사업내용) 수도 자카르타의 대기 및 수질 오염, 난개발, 교통체증, 지반침하 등의 문제와 지역균형발전 등을 이유로 깔리만탄섬 동부지역의 발릭파판과 사마린다 사이에 도시를 신설하여 수도를 이전하는 사업
- (추진현황) 재정사업 중심의 1단계(2022~2024) 공사 진행 중

- (주요동향) 2023년 9월부터 거의 매일 대통령이 직접 주재하는 착공식을 이틀에 걸쳐 개최, 8차 착공식 개최 완료(9.25.)

착공식 현황				
차수	일정	주요 프로젝트	금액(Rp)	비고
1	'23.9.21~22	호텔, 병원, 국제	22.9조	
2	'23.11.1~2	병원, 학교, 공항, 태양광발전소 등	15.57조	
3	'23.12.20~21	특별경찰서, 다용도건물, 녹색교통 등	15.57조	
4	'24.1.17	물류창고, 라디오방송국, 신수도청사, 종교시설 등	4.26조	
5	'24.2.29~3.1	은행, 스마트시티, 공공서비스 부문	2.6조	
6	'24.6.4~5	학교 등	1.75조	
7	'24.8.12	호텔, 국제컨벤션센터, 리조트, 업무시설 등	4.97조	
8	'24.9.25	쇼핑몰, 호텔, 아파트, 리조트, 국제학교	1.75조	

- 재정사업 중심의 1단계(2022~2024) 공사 진행 중. 2단계(2025~2029) 부터 민자사업 발주 예상
- 2025년 신수도 관련 예산 편성(신수도청 6.4조Rp, PUPR 13.24조Rp)
- 1단계 프로젝트 준공률 93%
- 美투자청, Command Center 설립에 1,152Rp 지원 예정
- 국토교통부, 신수도 스마트센터 설립 ODA 사업('24~'26, 99억원) 지원
- 8차 프로젝트 착공식 실시. ^중Delonix(쇼핑몰, 호텔, 아파트 등), ^호Australian Independent School, ^리Magnum Estate(리조트) 등 3개의 외국인 투자자 참여

12) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20250206/45/1837485/anggaran-dipangkas-prabowo-cuma-bangun-jalan-tol-13-km-di-2025>

② PPP 사업

① Batam 항나뎀 공항 개발 사업

< 사업 개요 >

- (발 주 처) Batam 경제자유구역청(BIFZA)
- (참여기업) 인천공항공사 컨소시엄
- (사 업 비) 5,948억원
- (사업내용) 기존 T1 리뉴얼, T2 신설, 공항운영 및 지원시설 재배치
- (추진현황) Batam공항 운영권 인수 및 운영 개시('22.7~'47.6)

- (주요동향) 상업시설(14개 사업권, 32개 매장) 운영사업자 선정입찰 완료('24.1). T1 리노베이션 공사 완료 및 운영개시('24.4)
 - WIKA 지분(19%)을 인국공 및 KIND 등 국내기업에서 인수 추진

② 자카르타 MRT 4단계 사업

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 자카르타 주정부(DKI Jakarta)
- (참여기업) KIND, 국가철도공단, 삼성물산
- (사 업 비) 12억 달러 KIND F/S 기준
- (사업내용) 자카르타 MRT 4호선 신설 및 운영
- (추진현황) K-컨소 LOI 제출('23.2), 발주처로부터 LTP 발급('24.1.26)

- (주요동향) K-컨소는 AP 없이 추가 스터디 진행이 어렵다고 판단
 - Bappeda, 신정부와 다시 협의할 여지도 있으나, LTP에 대해 긍정적인 답변 요청(1개월 내 LTP에 대한 답장 안하면 사업포기의사로 간주)
 - K-컨소, 자카르타 주정부 앞 회신('24.2)
 - K-컨소, 자카르타 주정부에 EOT 제출('24.6.20), 재제출('24.12)
 - 해양투자조정부, 자카르타 주정부, MRT 자카르타와 K-컨소간 회의 요청

③ 발리 LRT 사업

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 발리 주정부(BALI Provincial Government)
- (참여기업) 국가철도공단
- (사 업 비) 7.6억 달러
 - * EDCF 3.1억 달러(시스템, PMC), EDPF 4.5억 달러(토목, 건축)
- (사업내용) 총연장 6.04km, 5개 역사
- (추진현황) 주재국 정부에 EDCF F/S 제출(4월)

- (주요동향) 1A 구간에 대해 EDCF FS 수행 중인 상황에서 발리 주정부는 전체 구간에 대한 RFQ를 공고('24.3)
 - AP 등 정부의 지원이나 개런티 없고, 9월 kick off 목표 등 우리 기업이 일정을 맞추기 어려운 상황으로 RFQ 제출 포기
 - 선정 업체가 7월부터 F/S 실시 예정. 9월 Ground Breaking 목표
 - 인교통부(MoT) 부디 장관, BAPPENAS 장관 앞 Blue Book 및 Green Book 등재 요청 공문 발송('24.5)
 - BAPPENAS에서 EDCF 차관신청서를 제출하지 않은 것으로 파악됨에 따라 PPP로 진행될 가능성 높음('24.7)
 - 6월에 마감한 RFQ에 5개사 입찰. PT. Bumi Indah Prima를 메인투자자로 선정('24.7)
 - 동 프로젝트는 BAPPENAS로부터 차관신청서를 받지 못했으나, 수은에서 동 프로젝트의 소요금액을 OECD로 통지해서 1년간 유예를 받아 '25년 7월까지 pre request를 받아서 OECD에 통지하면 Tied로 사업 가능하다고 함
 - 수은에서는 '25년 2월 새주지사와 EDCF 사용관련 재협의 예정

④ 신수도 철도 PPP 사업

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 신수도청(OIKN, Otorita Ibu Kota Nusantara)
- (참여기업) KIND, 국가철도공단, 삼성물산
- (사 업 비) 40억 달러
- (사업내용) 발릭파판 공항과 신수도 KIPP를 연결하는 철도 건설
- (추진현황) 계획 및 준비 단계

- (주요동향) 신수도청에서 발릭파판 공항에서 신수도 핵심지역(KIPP)을 연결하는 철도 PPP 사업을 준비 중이라는 정보 입수하고 국가철도공단, 삼성물산과 협업 논의('24.4.5)
 - 신수도청 앞 면담 요청 공문 발송('24.4.17)
 - 주인니대사관, 신수도청(발주처) Silvia Halim, Facilities and Infrastructure 부문 Deputy, 교통부(승인기관) Mohamad Risal Wasal 철도 총국장(Director General of Railways), Otto Adrianto 장관자문관과 면담
 - KAI(주재국 철도운영공기업), MRT Jakarta와 JV 구성 협의 중
 - K-컨소, 신수도청 및 교통부 앞 LOI 제출('24.5~6)
 - 마켓사운드팅 예정(6월)되어 있었으나, 1대1 미팅으로 대체. K-컨소, 신수도청과 1대1 미팅(7.8)
 - * 신수도청은 LOI 제출 기업(11개) 중 적격업체 대상 1대1 미팅 중
 - Unsolicited로 변경없이 Solicited PPP로 진행 예정이며, 100% AP 지급하겠다는 입장
 - 입찰문서 작성 중(연말 완성). 내년초 PPP 입찰서 발급 목표
 - 8월 개항 예정이었던 VVIP 공항을 일반공항으로 용도 변경하는 것으로 결론, 향후 철도 노선 변경도 필요. 2단계로 분리 발주 가능
 - * 1단계 : VVIP 공항 ~ 신수도, 2단계 : VVIP 공항 ~ 발릭파판 공항

③ 에너지 및 플랜트

① LOTTE Indonesia New Ethylene(LINE) 프로젝트

< 사업 개요 >

- (발 주 처) Lotte Chemical
- (참여기업) 롯데건설, 현대엔지니어링
- (사 업 비) 30억 달러
- (사업내용) 납사 분해시설, 가열로, 변·배전시설, 벤젠,톨루엔,혼합자일렌(BTX) 등 생산시설, jetty 등 8개 패키지(1a, 1b, 2 ~ 7)
- (추진현황) 공정률 98.7% ('24.9)

- (주요동향) '25.3월 준공 예정