

contents

- 03 _ CEO 인사말
- 04 _ 기관소개
- 05 _ 조직도
- 06 _ 사업발굴
 - 비즈니스 모델
 - G2G 수주 플랫폼 구축
 - 해외인프라협력센터 운영
- 10 _ 사업개발
 - 지원범위
 - 지원절차
 - 타당성조사 지원
- 14 _ 투자금융
 - 금융컨설팅
 - 금융자문·투자
 - 정책펀드 관리
- 18 _ Worldwide KIND

국내 유일의
해외투자개발사업
전문
지원기관
KIND.

우리 기업의
해외사업 성공을
견인합니다.



한국해외인프라도시개발지원공사
Korea Overseas Infrastructure & Urban Development Corporation

07326 서울 영등포구 국제금융로 10 (국제금융센터 Three IFC 51층)
Tel. 02-6746-7408~09 Fax. 02-6746-7425
www.kindkorea.or.kr

해외 인프라 시장을 선도하는
KIND



해외투자개발사업의 성공을 견인하는 믿을 수 있는 동반자

CEO MESSAGE

안녕하십니까.

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND) 사장 허경구입니다.

KIND는 '세계 인프라 시장을 선도하는 KIND, 팀 코리아' 라는 비전을 가지고 2018년 6월 설립되었으며, 2019년 1월 국토교통부 산하 공공기관으로 지정되었습니다.

KIND는 사업발굴, 개발, 금융주선 등 우리 기업의 원활한 해외투자개발사업 진출을 위한 전반의 업무를 지원하고 있습니다. 사업 정보수집, G2G 협력 등 사업발굴에서부터 융복합, 인프라 등 사업개발 Developer로서 활약하고 있으며, 또한, 타당성 조사, 금융자문 지원 및 해당 사업들에 직접적인 자금지원과 지분투자를 통해 Investor의 역할도 수행하고 있습니다.

우리 기업들은 신보호무역주의 등 세계 경제의 하방 리스크가 높은 어려운 현실 속에서 경쟁하고 있습니다. 가격경쟁력을 앞세운 신흥국 기업들의 도전과 기술력과 자원조달 능력을 앞세운 선진국 기업들의 파상공세를 이겨내야 합니다. KIND는 해외 인프라 시장에서 우리 기업들이 효과적으로 경쟁하고 사업을 수주할 수 있도록 지원을 아끼지 않겠습니다. 민간 건설 및 엔지니어링사, 인프라 공기업 및 정책금융기관 등과 '최적의 팀 코리아'를 구성하여 우리 기업들을 선도하고 지원하는 든든한 동반자가 되도록 하겠습니다.

KIND가 우리 기업들의 해외 시장진출 기회를 창출하는 세계 최고의 해외투자개발형사업 전문기관으로 성장할 수 있도록 여러분의 끊임없는 성원과 관심을 부탁드립니다.

한국해외인프라도시개발지원공사

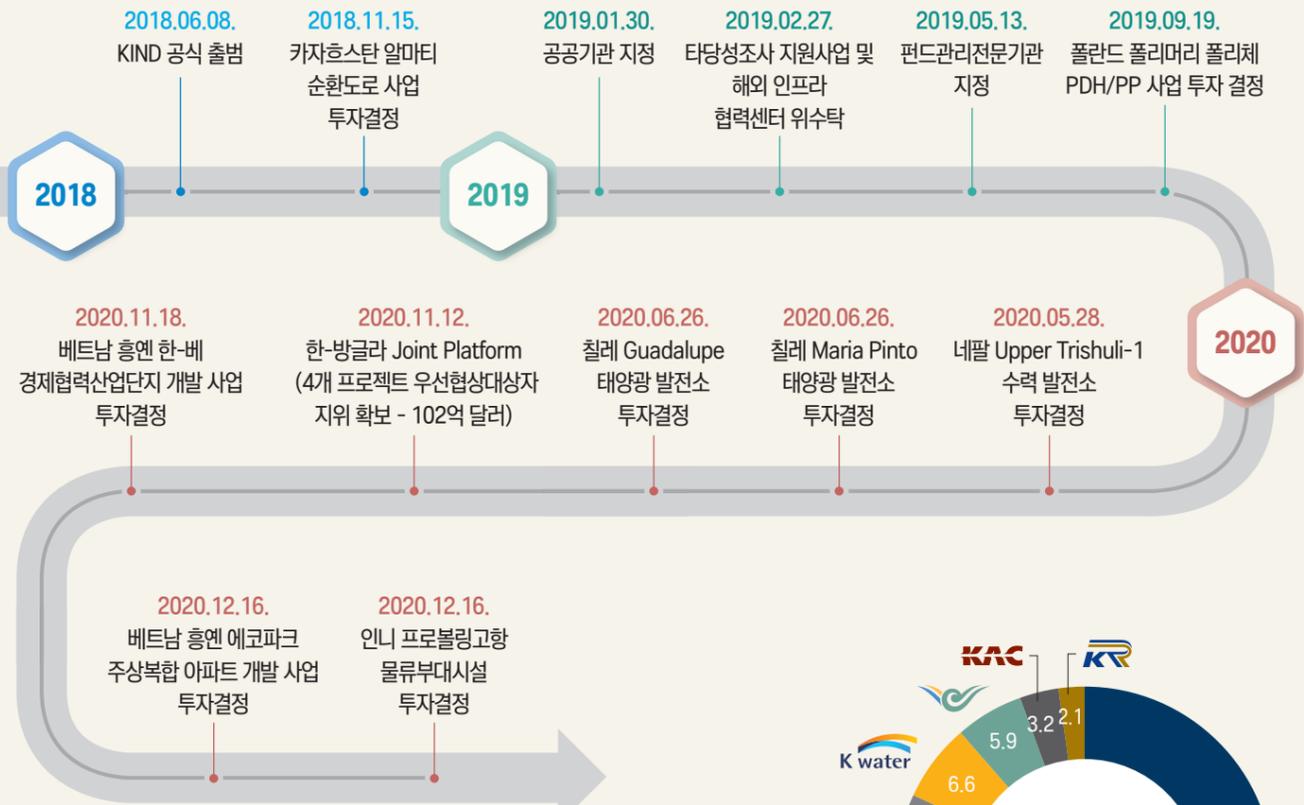
사장 허경구

기관소개

우리기업의 해외 투자개발사업 진출을 지원하기 위한 Team Korea의 중심이자 리더입니다.

설립근거 해외건설촉진법 제 28조의 2

연혁



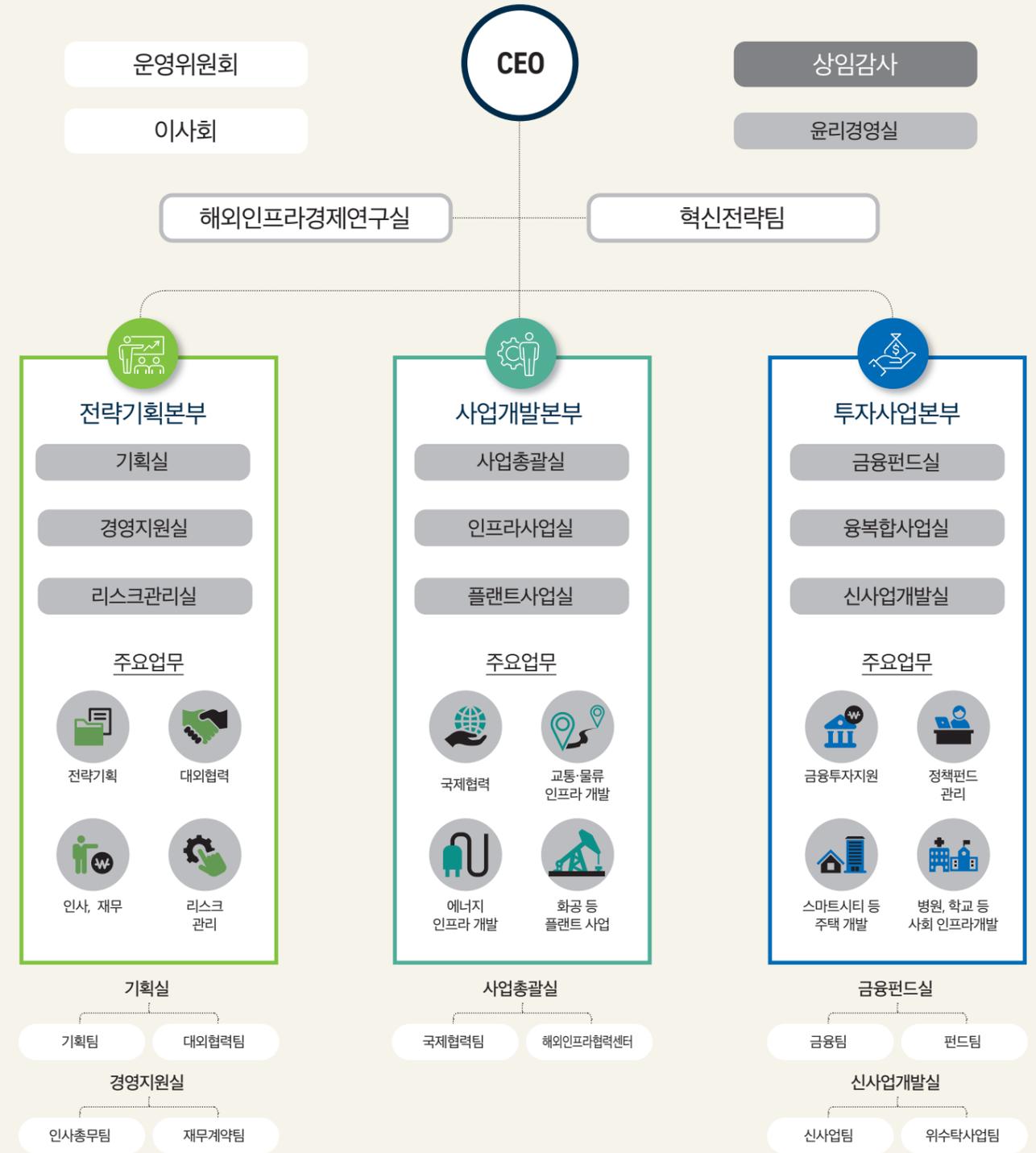
주주출자현황

납입자본금

3,136 억 원



조직도



- 비즈니스 모델
- G2G 수주 플랫폼 구축
- 해외인프라협력센터 운영

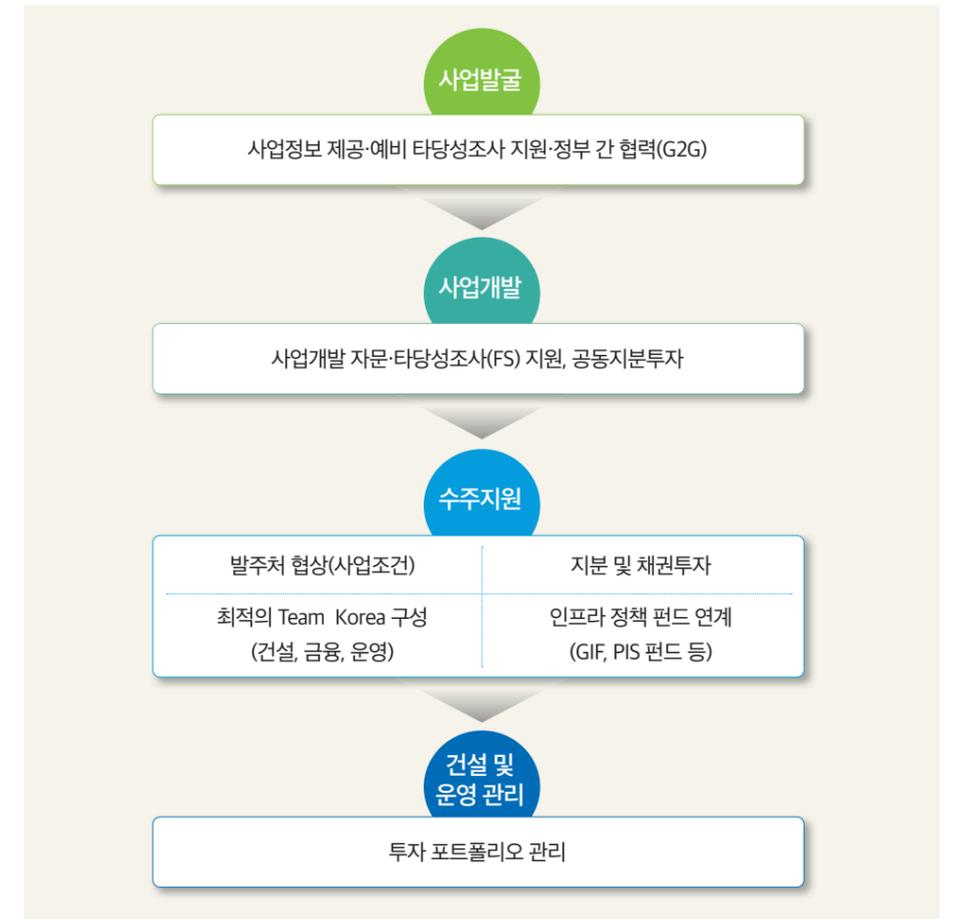
민관 협력 및
정부간 협력(G2G) 활동을 통해
해외인프라도시개발 관련
우량 사업을 발굴합니다.



비즈니스 모델

Team Korea의 구심점 역할을 하며, 우량한 사업을 발굴하고,
우리 기업의 수주 경쟁력을 높이도록 전후방에서 지원합니다.

해외투자
개발사업에 대한
전후방 지원

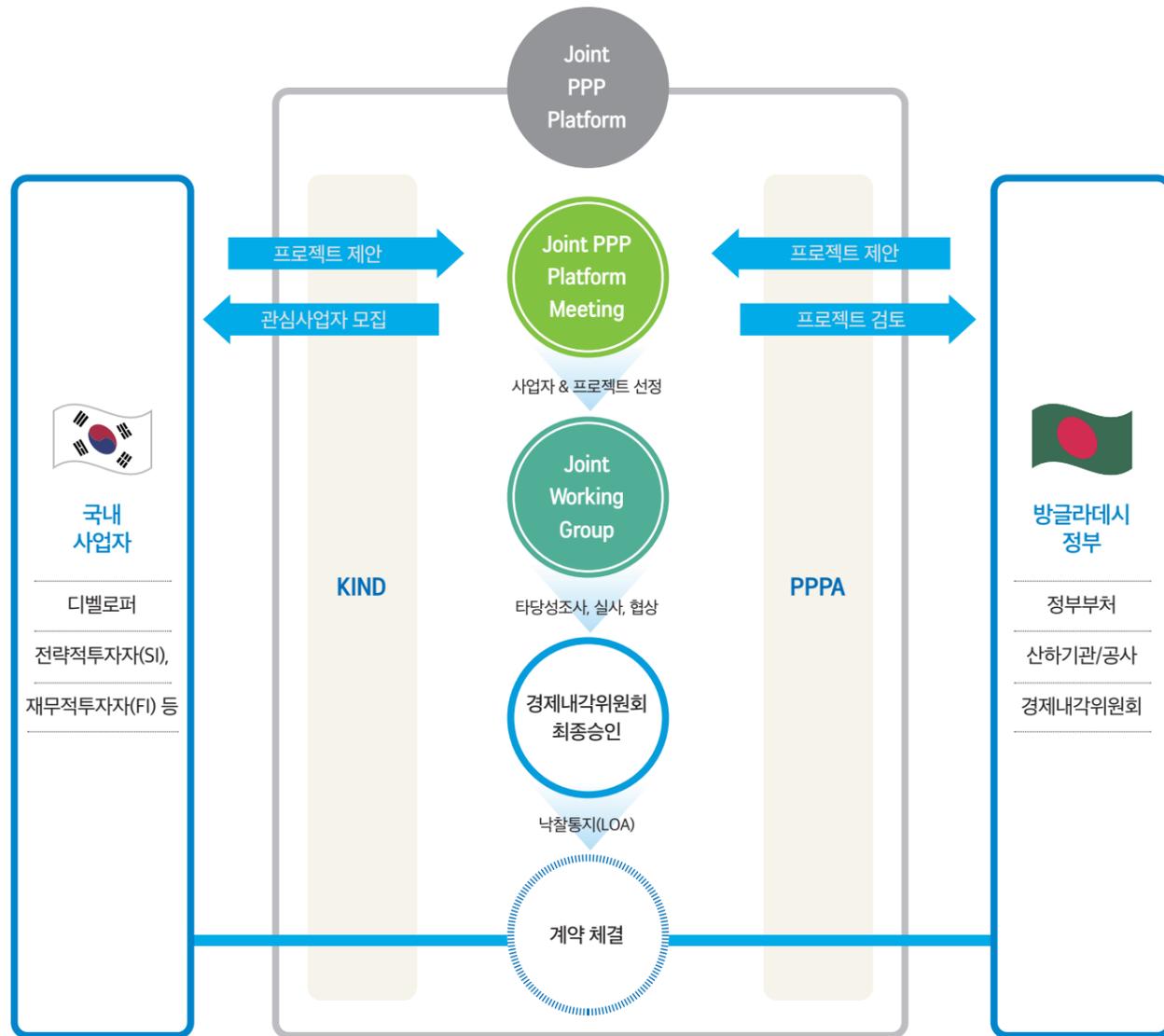


공공기관+사업주라는 전략적 위치에서
효과적인 민관 협력채널 역할 수행

G2G 수주 플랫폼 구축

국가별 경제, 사회 여건을 감안한 맞춤형 전략을 통해, 상대국 정부와 직접 사업제안 및 협상이 가능한 정부 간(G2G)모델로 사업기회를 발굴합니다.

한-방글라 PPP Joint Platform 2019년 4월 우리나라를 대표하여 방글라 민관협력청(PPPA)과 업무협약을 체결하고 경쟁 입찰 없이 정부 간(G2G) 수의 계약으로 사업 추진이 가능해졌습니다.



특정적 사업권 획득이 가능해짐에 따라 우리 건설기업의 원활한 해외진출 지원

해외인프라협력센터 운영

인프라 시장규모가 크고 성장성이 높은 국가에 해외인프라협력센터를 개소해 사업 정보를 빠르게 획득·공유하고, 우리기업이 필요로 하는 지원을 적시적소에 제공합니다.

해외인프라협력센터 운영

- 인도네시아, 베트남, 우즈베크, 케냐 4개소 운영
- 정부의 우수탁 계약에 근거한 운영



우즈베키스탄 (타슈켄트)

한-우즈베키스탄
인프라협력센터

신북방 정책의
주요 거점으로서
CIS 지역 진출 등
주요 교두보 역할



베트남 (하노이)

한-베트남
인프라협력센터

한국의
제4위 교역국으로서
인프라 수요가
지속적으로 증가



케냐 (나이로비)

한-케냐
인프라협력센터

한국의 동아프리카
최대 교역파트너로서,
안정적인 국내정세와
시장경제체제 및
지정학적 관문에 위치



인도네시아 (자카르타)

한-인도네시아
인프라협력센터

세계 16위의 경제규모,
높은 인프라 확장 수요 등
잠재력이 큰
핵심 거점

해외인프라협력센터의 기능



인프라 협력교류
활동을 통한
사업발굴



사업 관련회사,
금융기관 등과
협력 네트워크 구축



국내기관 및
건설사 등과
정보교류 및 수주지원



사업제안 및
사업 구조화 지원

- 지원범위
- 지원절차
- 타당성조사 지원

우리 기업의 해외투자개발사업
타당성조사(F/S) 및
사업화로 이어지는
모든 과정을 지원합니다.



지원범위

해외인프라·도시개발사업에 대한 종합 서비스를 제공함으로써 우리 기업의 해외 진출을 확대하고
살기 좋은 지구촌 건설에 이바지합니다.

대표적 사업분야



주요 투자방법

공통	투자 대상국가	대한민국 기업이 참여하는 사업
	투자 대상사업	OECD 6등급 또는 국제신용등급 BB- 이상의 국가를 기본 고려
	개별 투자한도	공사 자본금의 40% 이내
지분증권	투자한도	지분의 30%이내, 대한민국 기업 比 대주주 지양
	투자기준	美재무부 국제 수익률, 국가/사업 위험성을 감안하여 결정
채무증권	투자기준	공사의 자금조달비용 및 원가, 선순위 채권 이자, 수수료 수준 고려
수익증권	투자기준	별도 내부절차에 따라 검토

지원절차

해외투자개발사업 발굴과 타당성 조사, 양질의 프로젝트 정보 수집, 금융 지원 등 사업의 전 단계를 유기적·전문적으로 적극 지원합니다.

사업절차



업무절차



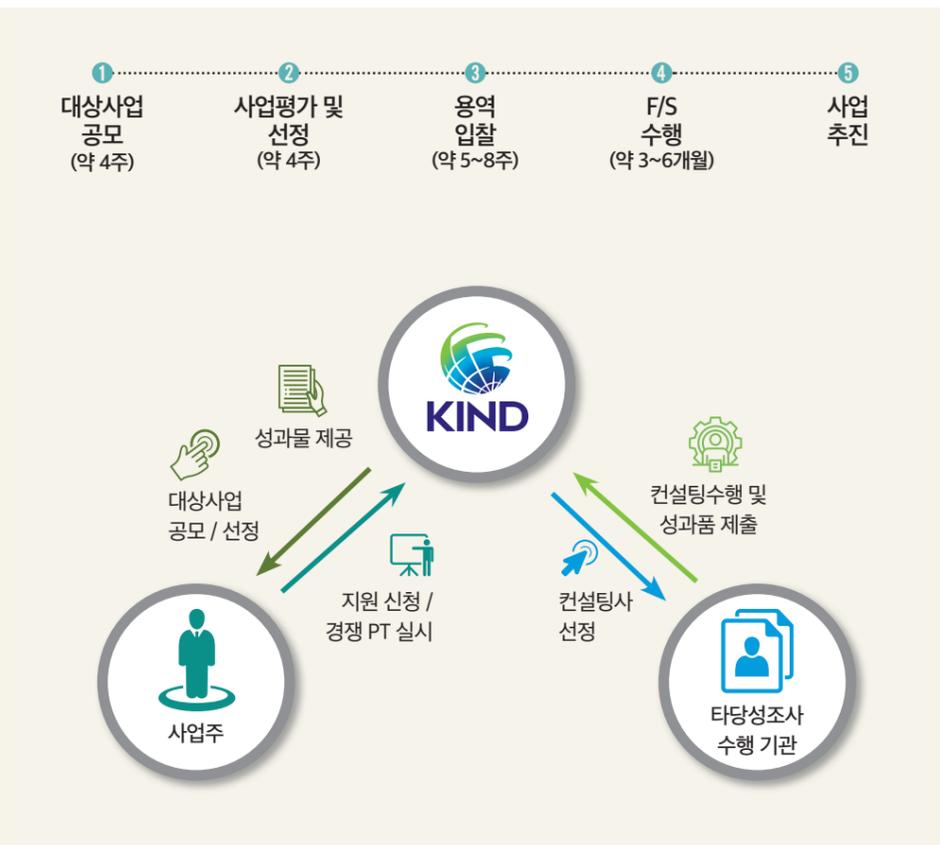
타당성조사 지원

전문성을 바탕으로 한 사업타당성 조사 지원을 통해 우리 기업들의 초기 개발비 부담을 줄여주고, 해외투자사업 개발을 활성화합니다.

F/S 지원사업 개요



F/S 지원사업 절차



- 금융컨설팅
- 금융자문·투자
- 정책펀드 관리

다각적인 네트워크 채널과
공동 금융지원 플랫폼을 구축해
최적화된 금융 솔루션을
제공합니다.

금융컨설팅

우리 기업의 해외사업을 위한 맞춤형 금융구조화 자문을 제공해
성공적인 금융조달을 가능케 합니다.

담당 업무



사업구조 설계 및
사업타당성(F/S) 검토



프로젝트 리스크 분석 및
위험경감방안 제시



프로젝트계약서
검토 및 협상 지원



자금조달계획
(Financing Plan) 수립



재무모델
(Financial Model)
작성



컨설턴트
(법률, 시장, 환경, 기술,
보험 등) 선정 지원

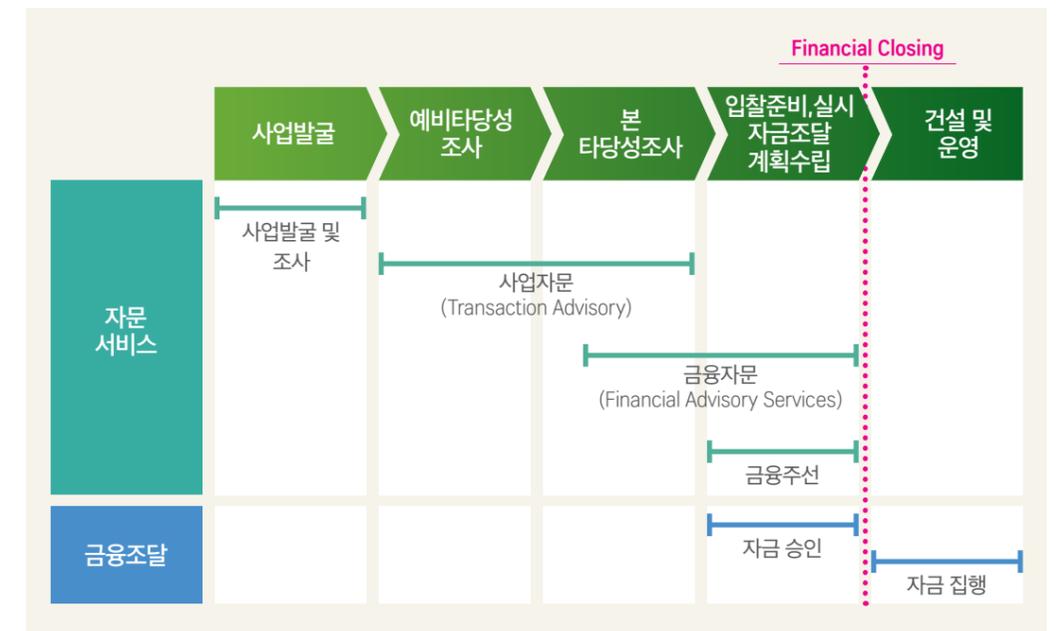


예비사업설명서(PIM)
작성 및 주선기관(MLA)
선정 지원



대주단과의
Term Sheet·금융계약서
협의를 지원 등

단계별 지원방안



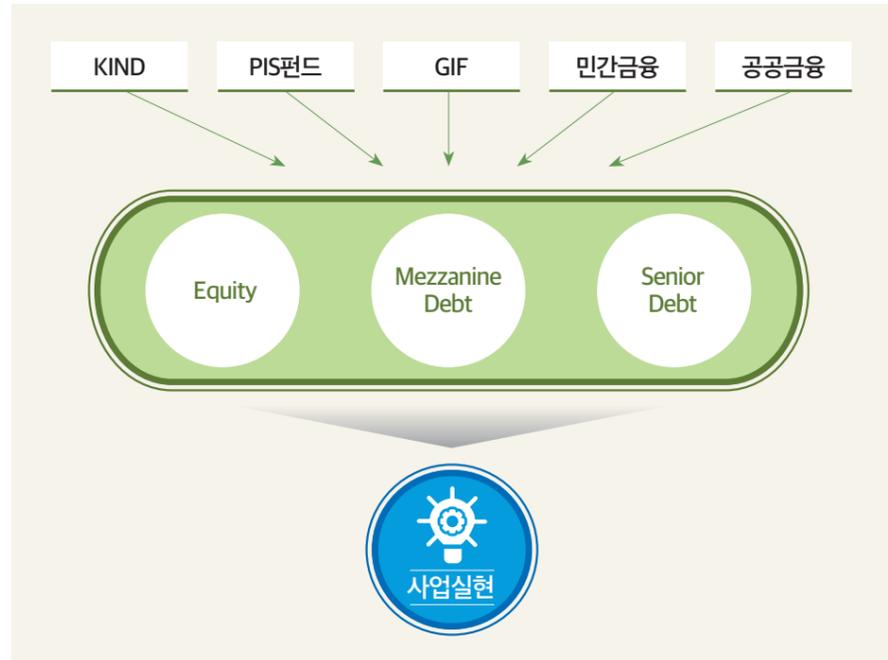
금융자문·투자

KIND는 다양한 방법의 금융조달을 성사시켜
우리 기업의 성공적인 해외진출을 지원합니다.

사업 절차



사업 플랫폼



우리 기업의 성공적인 해외진출을 지원하기 위해 글로벌인프라펀드(GIF),
글로벌플랜트건설스마트시티펀드(PIS펀드) 및 공공·민간금융과의 협력 플랫폼을 구축하여
공동 투자를 확대하겠습니다.

또한 사업 특성에 적합한 금융지원을 주선하고 리스크 경감을 위한 최적의 금융구조를
설계함으로써 해외인프라투자를 위한 우리 기업의 금융 접근성을 향상해 나갈 계획입니다.

정책펀드 관리

PIS(글로벌플랜트건설스마트시티) 펀드와 GIF(글로벌 인프라 펀드)의
효율적인 운영·관리를 통해 해외투자개발사업의 금융경쟁력을 제고합니다.

PIS펀드

해외 플랜트·인프라·스마트시티 산업 관련 해외투자개발형사업 발굴 및
투자 촉진을 위해 조성된 모태펀드 형식의 대규모 펀드



GIF

우리나라 해외건설업체가 해외에서 수행하는 투자개발형 인프라 건설사업에 투자하기 위해 조성된
블라인드/프로젝트 펀드



19

Nations

26

Projects

4

Centers



KIND

세계 인프라 시장을 선도하는 KIND, Team Korea

세계 인프라 시장에서 어려움을 겪고 있는 우리 기업들에게 해외투자개발사업 발굴, 개발, 시공, 운영, 금융 전반에 걸친 지원을 적극 제공하고, PPP 사업을 통해 해당국가의 삶의 질 향상과 지속 가능한 성장에 기여합니다.

분야

- 도시개발
- 철도
- 신재생
- 수력
- 플랜트
- 병원
- 도로
- 가스복합발전
- 해외센터