

한-인니 인프라 협력센터 주간 건설 · 인프라 동향 보고(1.19)

1. 인도네시아 경제 동향

○ 인도네시아 환율 및 기준금리 추이

구 분	내 용	비 고
환율	15,495 Rp/USD (전주대비 Δ 144 Rp/USD)	'23.1.17 기준 (인도네시아 중앙은행)
기준금리	6.00%	연속 동결(1.17)

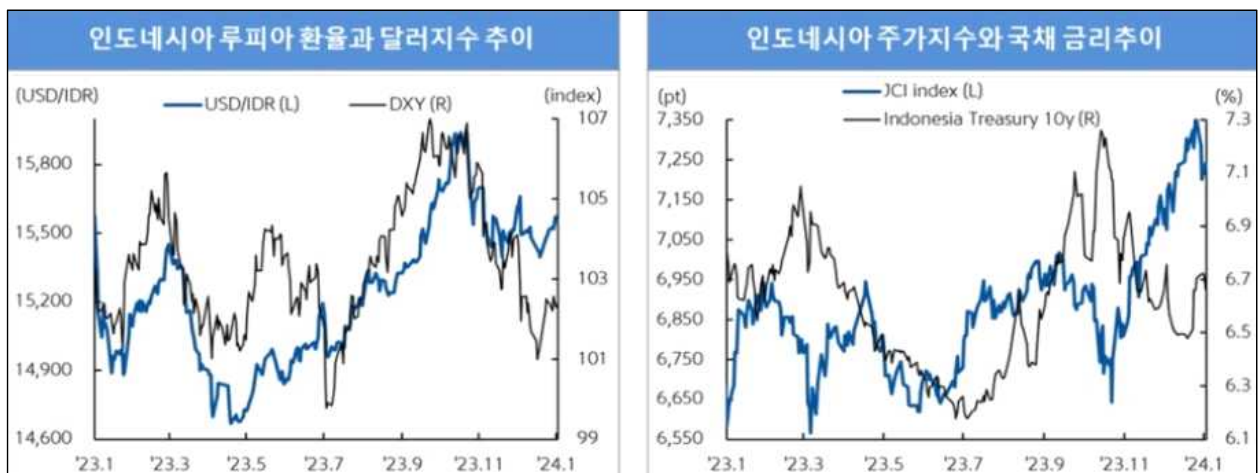
○ 인도네시아 국채 금리 추이 (현지화 10년물 6.673%)



출처 : Trading Economics

○ 주간 인니 경제 동향

- 지난주(1/8~1/12) USD/IDR market rate는 15,520~15,570 (블룸버그 종가 기준)으로 전주 대비 약세(-0.23%)
- 전주 미 신규 고용과 CPI 시장 예상치 상회하였음에도 불구하고 미 연준의 금리 인하 기대감 유지되며 루피아 환율은 소폭 상승. 인니 중앙은행 12월 외환보유고는 1,464억 달러 기록, 2년래 최고치 기록
- 외국인은 지난주 5영업일 간(1/8~1/12) 주식시장에서는 순매수를 채권시장에서는 순매도를 기록
 - 주식: 외국인 순매수(1/8~1/12 누적: 2억 불) 기록, 자카르타 주가지수 -1.49% 하락
 - 채권: 외국인 순매도(1/8~1/10 누적: 1.3억 불) 기록, 금리하락(10y, 6.66%, -4.30bp)
- 금주 미 소매판매 데이터 통해 소비 둔화 확인할 수 있을 듯. 미 연준 금리 인하 기대감 유지되며 루피아 환율 하락할 것으로 예상. 다만 중동 지역 지정학적 갈등 확대 시 안전자산 선호 심리 자극되며 루피아 약세 보일 가능성 상존. 금주 12월 수출입 실적 발표 예정, 각각 전년비 8.39% 하락, 0.10% 상승 전망. 또한 중앙은행 통화정책회의도 예정되어 있으며 루피아 환율 안정을 이유로 금리 동결할 것으로 예상 (금주 예상 레인지: 15,320~15,630)



출처 : Bloomberg, 신한은행 S&T센터

2. 건설·인프라 시장 동향

□ 신수도

- 조코위 대통령, 신수도에서 착공식 10개 프로젝트 진행
 - 4차 착공식은 8월 17일에 있을 행사 7개월 전인 1월 17일에 행해질 예정
 - 국영기업체 PT Pos Indonesia와 Radio Republik Indonesia Broadcast Studio, Jambuluwuk Hotel and Resort가 지을 5성급 호텔 등의 착공식이 진행될 예정
 - 1월 17일에 착공식 진행될 프로젝트 리스트
 1. Indonesian Post Office (Nusantara Logistic Hub)
 2. RRI (라디오 방송국)
 3. Sun Hub (Warehousing Area)
 4. Jambuluwuk Hotel & Resort
 5. Green Pesantren by BenihBaik.com (재조림 시범사업)
 6. PT Wulandari Bangun Laksana (Nusantara Warehouse Park)
 7. IKN Authority Office
 8. State Mosque
 9. Memorial Park
 10. LPS Office (예금보험기업)

(Ekonomi, 1/17 보도)

<https://ekonomi.bisnis.com/read/20240117/45/1732895/jokowi-groundbreaking-10-proyek-di-ikn-hari-ini-ada-hotel-hingga-gudang-logistik>

- 주재국 정부, 친환경 신수도를 위한 50MW 태양광 발전소 계획 수립
 - 주재국 정부는 금년 신수도에 전기를 공급하기 위해 50MW 태양광 발전소를 설립할 예정임
 - 동 발전소는 동부 Kalimantan의 Penajam Pasar 지역에 100ha 규모로 건설될 예정이며 신수도의 전력 수요의 10%를 충당할 것으로 예상됨
 - 주재국 정부는 '45년까지 신수도에 에너지 공급의 80%를 신재생

에너지(NRE)로 충당하는 것을 목표로 하고 있음 (Ekonomi, 1/16 보도)

<https://en.antaraneews.com/news/303183/govt-plans-50mw-solar-plant-for-green-nusantara>

- Jokowi 대통령, 브루나이 방문 후 신수도에 7조 Rp 투자 약속 획득
 - Jokowi 대통령의 브루나이 방문으로 신수도에 3~4억 5,000만 달러(약 4~7조 Rp) 상당의 투자를 획득함
 - 투자 약속은 Sultan Hassanal Bolkiah 브루나이 외교부 장관의 동생인 Anak Puteri Hajjah Amal Rakiah 왕자가 Jokowi 대통령과 면담하기 위해 투자자 대표단과 투자 의사를 전함(1/13)
 - 투자 컨소시엄인 Ryada Holding Investment Group Company는 4~7조 Rp 규모의 주택 프로젝트 2건에 대한 LoI를 체결함
 - Jokowi 대통령은 Putri Aamal Rakia와의 면담에서 신수도 투자 약속에 감사의 뜻을 표했다고 함 (CNNIndonesia, 1/14 보도)

<https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20240114162025-532-1049338/ku-njungan-jokowi-ke-brunei-berbuah-komitmen-investasi-rp7-t-di-ikn>

- 신수도의 국방안보 실현
 - 군사령부(Kodim)와 행정구역 관할 경찰(Polres)의 개발은 신수도 지역에서 단계적 주관과 보안을 유지하기 위한 노력의 일부임
 - 그 외에도 Kodim과 Polsek(하위 지역의 경찰서/섹터 경찰)은 신수도의 친환경적인 지속 가능한 도시로 만들겠다는 목표에 있음
 - Jokowi 대통령은 신수도를 스마트시티로 개념화한 CCTV, 지휘센터, 인공지능(AI) 분석 등이 포함된 지휘센터가 설치될 것이라고 언급함
 - 신수도청의 Bambang 청장에 따르면, 스마트시티는 적절한 기술의 사용을 통해 삶을 더 편안하게 하고 안정감을 제공할 것이라고 함



https://www.instagram.com/p/C2ASmT7vtDk/?igsh=Ymd1NnJ5Y3Nicmhz&img_index=1

□ 인프라/부동산

- 신수도청, 중국에서 만든 자율 열차가 신수도에 건설되기를 원함
 - 신수도청은 신수도에 자율 열차 또는 자동화 철도 교통(ART)을 개발하는 데 많은 어려움이 있다고 밝힘
 - 신수도청의 Facility and Infrastructure Silvia Halim 차관은 신수도의 언덕이 많은 윤곽선이 자율 열차 프로젝트를 건설하는 데 있어 주요 과제 중 하나가 될 것이라고 언급함
 - Silvia 차관은 또한 주재국 정부가 신수도에서 중국의 기술 적용을 시행하기 전에 먼저 확인할 수 있도록 요청받았다고 덧붙임
 - 주재국 정부는 모든 첨단기술이 신수도에서 잘 구현될 수 있도록 보장하기를 원하며 최고의 기술을 추구하기를 원하는 것 외에도 정부는 그것이 적합한지 확인하기를 원함
 - 한편, Silvia 차관은 지금까지 이 문제를 해결하기 위해 교통부와 추가적인 협력을 수행했다고 함 (Ekonomi, 1/15 보도)

<https://ekonomi.bisnis.com/read/20240115/45/1732437/kereta-otonom-buatan-china-mau-dibangun-di-ikn-otorita-bilang-begini>

□ 에너지/플랜트

○ 2024년 에너지 보조금 예산 186.9조 Rp 배정

- 에너지광물자원부의 Arifin Tasrif 장관은 186.9조 Rp의 보조금 중 113.3조 Rp는 연료유와 LPG 보조금으로 쓰이고 73.6조 Rp는 전기 보조금으로 쓰일 것이라 설명함
- 또한 에너지 보조금이 설정된 목표치에 맞게 효율적으로 배정되기 위해서는 알맞은 정부 정책이 필요하다고 함
- 2023년에는 연료유와 LPG 보조금으로 96.9조 Rp, 전기 보조금으로 64조 Rp 사용됨
- 주재국 모든 지역에서 같은 가격의 연료 공급을 목표로 하는 One Price Fuel 프로그램을 시행 중인데 2017~2024년에 612곳에서 달성할 것이란 목표를 가지고 현재까지 512곳을 달성했기에 올해 100곳을 더 달성하는 것을 목표로 하고 있음 (Antara, 1/16 보도)

<https://en.tempo.co/read/1821848/indonesia-allocates-rp186-9tn-for-energy-subsidy-budget-in-2024>

○ 한-인니 경제협력 고위급 간담회에서 배터리 생태계 협력 논의

- 한국배터리산업협회가 개최한 이 간담회에서 한-인니 전기차 배터리 산업 발전과 경쟁력 강화, 배터리 핵심 광물 고읍망 구축, 무탄소 연합(CEE) 등과 관련한 경제 협력 모색할 것
- 한국에서는 산업통상자원부 통상차관보와 배터리 관련 기업들이, 주재국에서는 해양투자조정부 투자·광물조정차관 Septian Hario Seto와 국영 배터리 회사 IBC, 현지 금융기업 등이 참석함
- 주재국은 배터리 핵심 광물인 니켈 매장량과 생산량이 세계 최대이며 양측은 미국 IRA에 부합하는 배터리 핵심 광물 공급망을 안정적으로 구축하기 위해 협력 예정
- 국내 기업 중엔 현대자동차와 LG에너지솔루션이 작년 6월 인도네시아에 배터리 합작공장 완공해 시험 생산 중이며, LG에너지

솔루션이 주도하는 배터리 컨소시엄 관련 투자 활발히 진행중임
(데일리인도네시아, 1/17 보도)

<http://dailyindonesia.co.kr/news/view.php?no=23987>

- 2023년 전기차 인프라 개발 목표 상회
 - 에너지광물자원부에서는 2023년의 전기차 인프라 설립이 목표치 1,035개의 261%인 2,704개를 달성함
 - 주로 자바 섬 중심이며 2,704개 중 932개는 전기차 충전소이고 1,772개는 전기차 배터리 충전소임
 - 주재국은 UNDP와 함께 배터리 기반 전기자동차 가속화 프로그램(KBLBB)을 진행하고 있으며 자바섬뿐만 아니라 모든 지역에 전기 충전소를 세워 전기자동차의 이용률을 높일 계획을 하고 있음
 - 전기차 충전소와 전기차 배터리 교환소를 만들 기업들을 격려하기 위해 이와 관련된 정부 규정도 만들고 수정함 (Antara, 1/18 보도)

<https://www.antaraneews.com/berita/3921432/pembangunan-infrastruktur-kendaraan-listrik-di-2023-lebihi-target>

- 주재국, '25년까지 재생에너지 23% 달성 목표 포기'
 - 주재국은 국가 에너지 믹스에서 재생에너지의 목표 비율을 주재국 정부가 23%로 설정하였으나 국가에너지위원회(DEN)가 제안한 17~19%로 낮출 계획임
 - 에너지광물자원부에 따르면 지난해 에너지 믹스에서 재생에너지가 차지하는 비중은 13%에 불과하였지만, 석탄 생산량이 7억 7,500만t으로 사상 최고치를 기록했다고 함 (TheJakartaPost, 1/16 보도)

<https://en.antaraneews.com/news/302859/germany-commits-26282-mln-euros-for-indonesias-green-goals>

- Luhut 장관, 원자력 발전소 개발 가속화를 위해 의장으로 임명

- 해양투자조정부 Luhut 장관은 원자력 발전소 개발 가속화 팀 (PLTN) 또는 원자력 프로그램 실행 기구(NEPIO)의 의장으로 임명됨
- 원자력 에너지의 조직 구조는 국제 원자력 기구 (IAEA)의 요구사항을 이행하기 위한 노력으로 NEPIO 설립 준비팀에 관한 에너지광물자원부 장관령의 후속 조치로 국가 에너지 위원회가 Jokowi 대통령에게 제출함
- NEPIO 위원은 국립연구혁신기관(BRIN) 운영 위원회 의장, 장관 또는 관련 기관장, DEN 위원 및 원자력 고려 위원회 의장으로 구성됨 (Ekonomi, 1/17 보도)

<https://ekonomi.bisnis.com/read/20240117/44/1733132/luhut-ditunjuk-jadi-ketua-tim-percepatan-pembangunan-pembangkit-listrik-nuklir>

□ 정책 및 기타

○ 주재국, 베트남과 ‘28년까지 무역액 150억 달러 달성 목표

- Jokowi 대통령과 베트남 Pham Minh Chinh 총리는 ‘28년까지 양국 간 교역이 150억 달러를 돌파할 수 있도록 교역량을 늘리기를 희망함
- Hanoi에서 열린 회담에서 Jokowi 대통령과 Chinh 총리는 ‘23년 양국이 100억 달러의 무역 목표를 달성한 데 이어 시장 접근성을 확대하고 무역 장벽을 낮추기로 합의함
- 또한, 이번 회담에서 두 정상은 연구, 품질관리, 스마트 농업 등 전략적 식량품목 협력을 통해 농업 협력도 장려하기로 합의함 (Antara, 1/12 보도)

<https://en.antaranews.com/news/302946/indonesia-vietnam-target-us15-bln-in-bilateral-trade-by-2028>

○ Kota Baru Parahyangan, Bandung 부동산 시장 긍정적인 추세

- Jakarta에서 Padalarang까지 이동 시간이 30분에 불과한 Jakarta-Bandung Whoosh Fast Train의 운행으로 반등 지역의 부동산 시장 잠재력은 점점 더 향상되고 있음

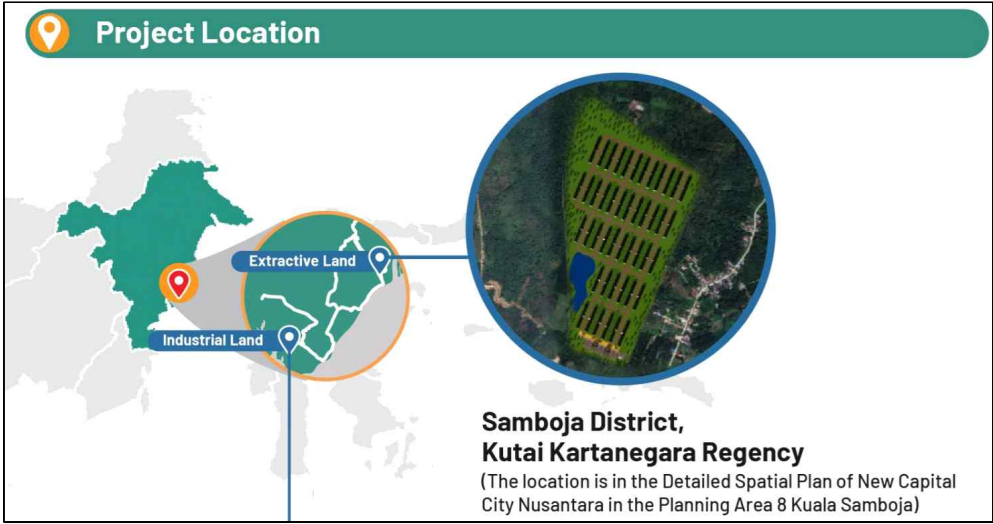
- 부동산 클러스터뿐만 아니라 상업 클러스터도 동남아시아에서 가장 빠른 열차를 통해 Jakarta에서 Bandung까지 이동하는 빈도수가 증가함에 따라 계속해서 성장하고 있다고 함
- 이러한 잠재력을 최적화하는 기업은 Kota Baru Parahyangan(KBP)이며, 이 전략은 Padalarang역에서 불과 1km 거리에 있는 KBP의 Bumi Hejo까지 셔틀을 통해 이동 시설을 제공하여 접근을 더 쉽게 만드는 전략임
- KBP의 Ryan Brasali 이사는 시장 요구에 맞는 주거 부문을 개발함으로써 계속해서 이러한 접근성을 최적화할 것이라고 언급함 (Ekonomi, 1/15 보도)

<https://ekonomi.bisnis.com/read/20240115/47/1732383/ditunjang-konektivitas-market-residensial-di-kota-baru-parahyangan-tunjukkan-tren-positif>

3. 주요 인프라사업

○ Integrated Poultry Farming

사업명	Integrated Poultry Farming
발주처	투자부(BKPM)
지역	Kutai Kartanegara, Kalimantan Timur
총 사업비	Rp. 1.67 Trillion
회수기간	7년

주요내용	 <p>Project Location</p> <p>Samboja District, Kutai Kartanegara Regency (The location is in the Detailed Spatial Plan of New Capital City Nusantara in the Planning Area 8 Kuala Samboja)</p>
	<p>Estimated Project Cost</p> <p>자본 대비 부채비율</p> <p>Debt Level : 70%</p> <p>Equity Level : 30%</p> <p>IRR : 13.51%</p> <p>NPV : Rp. 462.54 Billion</p> <p>Project Description</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 통합 가금류 사육장 프로젝트는 Jakarta에서 동부 Kalimantan으로의 인구 이동을 기반으로 하는 사업임 ✓ 식량농업기구(FAO)에 따르면 닭고기 소비 목표를 10.86kg/년/1인당으로 상향 조정하여 순수 닭고기 소비 수요는 지속적으로 증가할 것으로 예상됨 ✓ 통합 가금류 사육을 장려하는 장소로 추출 토지는 Kutai Kartanegara 지역, Samboja 구, Muara Sembilang 마을에 있으며 산업 토지는 Balikpapan 시의 Kariangau 산업 지정 지역에 위치함 ✓ 추출 토지 및 산업 토지 모두 동부 Kalimantan Kariangau 터미널 항구, Aji Muhammad Sulaiman Sepinggian 공항을 통해 수행할 수 있고 주요 Arterial Road와 Toll Road를 통과하는 물류 서비스를 포함하여 우수한 주요 인프라를 갖추고 있음 ✓ 한편, 기타 인프라의 경우 깨끗한 물을 최대 200L/s, 전력 보유량을 최대 223MW까지, 폐기물 관리 회사가 있으며, 전화 및 데이터를 위한 통신 네트워크에 접근할 수 있음

4. 주요 신규 발주 프로젝트

- Development of Government Infrastructure II in the National Capital (도급)
 - 공고일 : 2023년 12월 27일
 - 금액 : Rp. 1,700,695,000,000
 - (재공고) Road Construction within KIPP: Construction of the East Side Axis Nationality Road Phase 2 (도급)
 - 공고일 : 2023년 12월 12일
 - 금액 : Rp. 849,149,379,000
 - Construction of VVIP Airport Access Road (도급)
 - 공고일 : 2023년 11월 10일
 - 금액 : Rp. 954,674,934,000
 - Construction of the IKN Section 3B-2 Toll Road: KKT Kariangau - Sp segment. Tempadung (도급)
 - 공고일 : 2023년 11월 3일
 - 금액 : Rp. 2,698,035,301,000
 - Construction of IKN Section 3A-2 Toll Road: Karangjoang - KKT Kariangau Segment (도급)
 - 공고일 : 2023년 11월 3일
 - 금액 : Rp. 2,916,151,286,000
 - Road Construction within KIPP: Construction of the West Side Axis Nationality Road Phase 2 (도급)
 - 공고일 : 2023년 10월 30일
 - 금액 : Rp. 811,683,863,000
- ※ 입찰관련 자료 출처 : 인도네시아 전자 조달 서비스 (LPSE, Layanan Pengadaan Secara Elektronik) <https://lpse.pu.go.id/eproc4/lelang>

5. 신수도 잠재 프로젝트 리스트

GOVERNMENT CORE AREA INFRA STRUCTURES

- Basic infra structure
 - Drinking Water Supply,
 - Wastewater Management
 - Solid Waste Management
 - Raw Water Supply
 - Housing
- Energy Development
 - Solar Power Development
 - Floating Photovoltaic Development on Sepaku Semoi Dam
- Transportation
 - Intelligent Transport System & Transit System

REGIONAL INFRASTRUCTURES

- TRANSPORTATION
 - New Capital City Access Toll Road
 - Airport Line (Express Line)
 - Development of Kariangau and Semayang Port
 - Development of Sepinggan Airport

INDUSTRIES AND THE ECONOMIC CLUSTER

- Sustainable Agri Industries
 - Plant Based Protein
 - Plant Extract
 - Herbal Products & Nutritionals
- Integrated Pharmaceuticals
 - Generic API
 - Biosimilars
- Smart City & Digital Hub
 - Industry 4.0 for Existing Sectors

- Smart City Technology
- 21st Century Education
 - Vocational Institution
 - Tertiary STEM Institution
 - K-12 School
- Advanced Chemicals
 - Petrochemicals
 - Oleochemicals
- Inclusive Eco-Tourism & Wellness
 - Eco-Tourism & Wellness
 - Wildlife Experience
 - Urban Tourism/Multi-Purpose Hotels
 - Medical Tourism
- Next Gen Renewable Manufacturing
 - Solar PV Assembly
 - Electric 2 Wheelers Assembly
- Disruptive Low Carbon Energy
 - Coal Gasification and OEM Hub
 - Biofuels
 - Electrification, Digital and Rehabilitation
 - in Mining



※ 출처 : NUSANTARA booklet, OIKN, '23.7

6. 공지 사항*

□ 인니 입국시 유의사항

□ 도착비자 등 인니 이민법 주요 조항

- 도착비자를 소지한 사람은 관광, 공무, 비즈니스 미팅, 회의, 물품구매, 경유 등 비영리 활동 목적으로 입국 및 체류허용
 - 도착비자 소지 비즈니스 협의 등을 할 때 호텔, 커피숍 등 회사 또는 작업환경과 관계없는 제3의 장소를 이용함으로써 이민 법령 위반 시비 및 오해 사전 예방 필요
- 도착비자로는 어떤 형태의 취업 또는 근로활동, 대중공연, 선교 등 활동 불가 (취업비자 등 입국 목적에 맞는 비자 사전 취득)
 - 도착비자 활동범위 및 장소관련 유권해석은 인니 이민청 및 주한인도네시아 대사관에 확인하여 방문목적에 맞는 비자를 받아 입국
 - 주재국 이민청은 체류자격외 활동에 대해 엄격하게 단속하고 있으므로 반드시 방문목적에 맞는 비자를 발급받아 입국
 - * 이민법 122조 위반시: 5년 이하의 징역 또는 5억 Rp 이하의 벌금형
- 허위서류 제출 등의 금지
 - 체류허가를 연장하기 위하여 허위 또는 위조된 서류나 자료 또는 부정확한 자료를 제공한 자
 - * 이민법 123조 위반: 5년 이하의 징역 또는 5억 Rp 이하의 벌금형
- 인니에 체류하는 모든 외국인인은 개인 또는 가족의 신분제에 관한 필요한 모든 특이사항을 출입국사무소에 제공하고 보증인 또는 주소 변경을 출입국사무소에 신고해야 함
 - * 이민법 71조 위반시: 3개월 이하의 징역 또는 2천 5백만 Rp 이하의 벌금형
- 보증인(Sponsor) 및 보증의무 위반자 처벌
 - 인니에 체류하는 특정 외국인(제한 또는 영구체류허가 소지자)은 체류를 보증하는 보증인을 투어야 함
 - 보증인은 외국인이 인니에 체류하는 동안 외국인의 체류 및 활동에 관하여 책임을 져야 하며 외국인의 신분(출생, 결혼, 이혼, 사함 등 기타 변경사항), 출입국 자격 및 주소지 변경을 신고하여야 한다
 - * 이민법 63조 보증의무 위반 스폰서: 5년 이하의 징역 또는 5억 Rp 이하의 벌금

* 대사관 당직 전화: (평일, 주간) +62-21-2967-2580/ (긴급, 24시간) +62-811-852-446

* 카카오톡 채널: ‘주인도네시아대한민국대사관 영사서비스’ 로 검색 후 채널 추가 가능

※ 출처 : https://overseas.mofa.go.kr/id-ko/brd/m_23654/view.do?seq=252&page=1