

한-사우디인프라협력센터 주간 건설 · 인프라 동향 보고(1.4)

1. 경제 동향

○ 환율 및 기준금리 추이

구 분	내 용	비 고
환율	1 USD = 3.75 SAR (Peg system)	(2024.1.4.) Saudi Central Bank (SAMA)
기준금리	6.0 % (전월대비 동일▲0.25%)	(2023.7.26.) Saudi Central Bank (SAMA)

- 사우디아라비아는 사우디 리얄화의 가치를 미달러화 가치에 연동되는 달러화 페그제(peg system)를 유지하고 있어 미국의 기준금리 변동에 따라 금리 조정으로 리얄화의 통화가치 유지
- 사우디 중앙은행(Saudi Central Bank: SAMA)은 2023.7.26.일자로 기준금리로 사용되는 Repo Rate를 0.25%p 인상했으며, 이후 미발표

○ 국제유가 동향

구 분	유가	변동 (전일대비)	비 고	
유 가	브렌트유	77.59	- 0.66	USD/bbl
	WTI	72.19	- 0.51	



< 자료: Oilprice.com (2024.1.4.) >

2. 건설 · 인프라 시장 동향

□ PPP 프로젝트 추진 동향

○ 계획단계 주요 PPP 프로젝트(1억불 이상)

발주처-프로젝트	분야	사업비(\$m)
Saudi PIF - PIF Green Ammonia Plant	석유화학	6,500
SEC/SPCC - PP15 Combined Cycle Power Plant	발전	4,000
SPPC - Al-Khafji IPP Combined Cycle Power Plant	발전	4,000
SPPC - Renewable Energy Program: Round 6	발전	3,500
Maaden/Glasspoint - 1500MW Maaden Solar 1 Thermal Power Plant	발전	900
SWPC - Tabuk to Al Ula Water Transmission Pipeline (IWTP) and IWP	수자원	700
SWPC - Ras Al Khair IWP: Phase 2	수자원	600
SWPC - Jizan Water Transmission Line and IWP	수자원	500
MODON - Warehouses in Jeddah	산업	450
SWPC - Ras al Khair 3 IWP	수자원	400
SWPC - Rabigh 5 (IWP)	수자원	400
SWPC - Tabuk 1 (IWP)	수자원	400
SWPC - Rayis 2 IWP	수자원	300
SPPC - As-Sadawi Solar Power Plant	발전	300
SWPC - Jizan 1 IWP	수자원	300
WTTCO - Tabuk to Al Ula Independent Water Transmission Pipeline (IWTP)	수자원	250
Saudi Aramco - Metals Reclamation Complex Project In Al-Jubail Industrial City	산업	200
MoE - Saudi Electronic University In Riyadh	건축	150
SWPC - Jizan Water Transmission Pipeline (IWTP): Phase 2	수자원	150
SWPC - Ras Al Khair to Hafr Al Batin IWTP	수자원	120
Mawani - Jeddah Islamic Port: Integrated Logistic Zone	산업	100
SWPC - Qassim Independent Strategic Water Reservoir (ISWR)	수자원	100
MoE - College Buildings & Infrastructure Works for King Abdulaziz University in Rabigh	교통	100

발주처-프로젝트	분야	사업비(\$m)
MODON - Residential Units for Modon Oases	건축	100
MEWA - Al Baha Independent Strategic Water Reservoir (ISWR)	수자원	100
MoE - King Khalid University Hospital	건축	100
MoE - Jazan University Hospital	건축	100
MoE - Umm Alqura University Hospital	건축	100
MoH - Al Masadiyah Women And Children Hospital	건축	100
SWPC - Riyadh Independent Strategic Water Reservoir (ISWR)	수자원	100

< 자료: MEED Projects (2024.1.4.) >

○ 가스화력 IPP 관련 PQ 동향

- 발전용량 각 1,800MW의 가스화력 IPP 4건*에 대한 PQ 공고가 조만간 있을 예정

* Remah 1, Remah 2, Al-Nairiyah 1, Al-Nairiyah 2

- PP15로 알려졌던 Remah 1, Remah 2는 중부지역(리야드)에서 추진되고, Al-Nairiyah 1, Al-Nairiyah 2는 동부지역(Al-Khafji)에서 추진 예정
- 업계에서는 1월에 PQ 공고가 있을 것으로 예상
- Saudi 발전 Procurement Company (SPPC)는 지난해 계획된 IPP에 대한 거래 자문 패키지 3건의 입찰을 실시한 바 있음.
- Synergy Consulting이 금융자문사로 참여중
- 한편, 동 프로젝트는 BOO(Build-Own-Operating)로 추진될 예정

< 자료: MEED (2024.1.3.) >

□ 기타 프로젝트 추진 동향

○ 알스툼, 5.47억불 규모 알-울라 트램 공급 예정

- 프랑스의 Alstom은 사우디 알-울라에 트램 시스템을 제공하기로 한 계약금액이 5.47억불에 달한다고 발표
- 지난 10월 The Royal Commission for AlUla (RCU)가 최초 공개한 동 계약은 배터리로 구동되는 세계에서 가장 긴 케이블 없는

노선 공급을 포함

- 22.4km 연장의 이 노선에는 AlUla Old Town (District 1), Dadan (District 2), Jabal Ikma (District 3), Nabataean Horizon (District 4), Hegra Historical City (District 5) 등 알-올라의 5개 핵심 역사지구에 접근할 수 있는 17개 역이 들어설 예정이며, 20대의 Citadis B 배터리 트램에 의해 제공됨
- Alstom은 전력 공급, 신호, 통신 및 창고 장비를 제공하고 10년 동안 트램의 O&M을 담당함
- 지난 5월 MEED는 RCU의 기술적 요구사항 등으로 인해 잠재적 입찰사들이 관심을 철회했으며, Alstom과 지속 협의중이라고 보도한 바 있음.
- 2021.4월, RCU는 알-올라 재건을 위하여 150억불 규모의 투자 계획을 발표했으며, 트램과 신재생 발전을 포함한 인프라 개발에 약 32억불을 배정함.
- Alstom은 GCC 내에서 2건의 다른 트램 공급 실적이 있으며, 2014.11월 개통된 두바이 트램과 카타르 월드컵 기간동안 승객들을 운송했던 루사일 트램을 공급함.

< 자료: MEED (2024.1.4.) >

○ 담맘 축구경기장 관련 추진 동향

- 사우디 스포츠부는 4만명 관중 수용이 가능한 신규 담맘 축구경기장 건설 입찰을 12.28일 마감함.
- 동 경기장은 Ettifaq FC와 Al-Nahda 클럽팀이 있는 담맘 스포츠 시티 지역에 건설될 예정이며, 시설 서편에는 호스피탈리티 구역, 숙소, 스카이박스 등도 포함
- 영국의 Foster + Partners가 프로젝트 컨설턴트로 참여중
- 지난 10월 MEED는 신규 담맘 축구경기장 건설과 관련, 부지정지, 기초 인프라공사 등 Early work를 현지의 Al-Osais Contracting가 수주했다고 단독 보도한 바 있음.
- 지난 5월 사우디 스포츠부는 향후 5년간 신규 스포츠 시설 건설 및 기존 시설 업그레이드를 위하여 27억불 규모의 프로그램을

추진한다고 밝힌 바 있으며, Future Projects Forum(2023.5.22)에서 프로그램이 4건으로 분리 추진한다고 언급하였음.

- 특히, 규모가 가장 크고 시급한 건은 2027년 개최할 Asian Football Confederation (AFC) Cup을 앞두고 기존 축구 경기장 5개소를 업그레이드하여 수용 인원을 늘리는 계획임.
- 사우디 스포츠부는 동 프로젝트를 위해 건설사들을 대상으로 PQ를 공고하고 7.13일 마감함.
- 또한, 2027년 대회에 사용될 경기장 근처에 30개의 신규 훈련장과 시설을 건설하는 건도 있음. 동 계획은 2024.7월에 착수하여 2025.12월 완공을 목표로 하며, 총 18개의 시설은 2026 AFC Women's Cup에 맞춰 준비될 것임.
- 그 밖에 알-카르지, 지잔, 타북, 담맘, 젓다 등 도시에 50개의 신모델 스포츠 클럽을 건설하는 것이 있음.
- 신모델 스포츠 클럽들은 야외경기장 뿐만 아니라 실내 배구, 축구, 핸드볼, 체육시설 등을 포함할 예정이며, 20,000 ~ 35,000 m²의 부지에 최소 1,000m²의 건축면적을 가질 것으로 예상됨.

< 자료: MEED (2024.1.3.) >

○ Wadi Laban 사장교 업그레이드 프로젝트 PMC 공고

- Royal Commission for Riyadh City (RCRC)가 Wadi Laban 사장교 업그레이드 프로젝트의 PMC 입찰을 공고했으며, 입찰마감일은 1.18일 예정으로 연장될 것으로 예상됨.
- 동 프로젝트는 Ibn-Hazm Road ~ Jeddah Road 지역의 서부순환도로 주변 교통혼잡 완화를 목표로 추진되며, Jeddah Road의 교차로 건설도 포함함.
- MEED는 동 프로젝트가 Design & Build 입찰을 준비중이라 보도한 바 있으며, 입찰마감일은 1.15일로 연장된 것으로 알려짐.
- 한편, 동 교량은 1993.8월 착공되어 1997년 완공되었으며, 연장 763m, 폭 35m에 너비 14m의 2개의 차도가 있음. 설계는 레바논의 Dar al-Handasah가 시공은 그리스의 Archirodon이 참여함.

< 자료: MEED (2024.1.2.) >

○ SGC eTEC, 5억불 규모 석유화학 프로젝트 수주

- Sahara International Petrochemical Company (Sipchem)의 합작 회사가 발주한 5억불 규모의 Saudi Ethylene & Polyethylene Company (SEPC)의 에틸렌 크래커 플랜트 확장 프로젝트의 EPC를 SGC eTEC가 계약 체결했다고 Saudi Stock Exchange (Tadawul)가 발표함.
- 동 프로젝트는 2026년 상반기 완공 예정이며, 크래커 플랜트의 올레핀 생산량이 약 18% 증가할 것으로 예상됨.
- SEPC는 Tasnee Sahara Olefins Company 등과의 합작회사로 Sipchem과 Tasnee가 각각 32.55%, 60%의 지분을 보유하고 있음.
- 한편, Sipchem은 에틸렌 크래커 플랜트 증설 외에도 주베일 산업 도시에 연 120만톤 수용이 가능한 블루 암모니아 플랜트 개발 프로젝트도 진행하고 있는 것으로 알려졌으며, 지난 9월 에너지부로부터 동 플랜트 설립에 필요한 공급원료 할당 승인을 받은 것으로 전해짐.

< 자료: MEED (2024.1.2.) >

3. 공지 사항

□ 취업비자 관련 원숭이두창 검사 추가 요청 실시

- 사우디 정부는 취업비자 신청과 관련하여 신청자에게 건강검진과 더불어 원숭이두창(M Pox) 검사에 대한 추가요청 실시(2024.1.4.)
- 한국 내 일반병원에서 원숭이두창(M Pox) PCR 검사가 되지 않는 것을 확인하고 주한사우디대사관에서는 이를 사우디 외교부에 질의해 둔 상태이며, 현재 취업비자는 일시 중단된 상태임.
- 사우디 외교부 결정에 따라 비자업무 재개될 것으로 예상

□ 테러위협 관련 교민 신변안전 유의

- 최근 첩보에 의하면, 하마스 이스라엘 분쟁(가자 사태)과 관련

이슬람 과격 테러단체가 2024.1월 다수국가를 대상으로 동시다발적 테러를 계획하고 있다고 함.

- 이와 관련, 사우디 체류 우리 국민들께서는 △주재국 언론동향 예의주시 △테러 및 미사일 공격 위험이 높은 다중이용시설(대형 쇼핑몰, 주요관광지, 외국인이 자주 방문하는 식당 등) 이용자제 △불필요한 야간통행 등을 가급적 삼가는 등 신변안전에 각별히 유의 바람.

※ 긴급사항 발생 시 **공관 비상연락처(+966 50-080-1065)**로 연락 바람.

□ 사우디 관광비자 관련 유의사항 안내

- 사우디 관광비자(e-Visa)는 최대 체류기간이 90일임
 - 일부 인터넷 커뮤니티, 채팅방 등에 '출국 후 재입국하면 90일 체류기간이 재산정(리셋) 된다'고 알려져 있으나, 이는 사실이 아님
- 관광비자 유효기간(1년) 동안 총 체류 가능기간이 90일임
 - The eVisa will be a one-year, multiple entry visa, allowing tourists to spend up to 90 days in the country (출처 : visitsaudi.com)
 - 90일 초과 체류시, 불법체류에 따른 벌금(SAR 100/1일)이 부과된다고 함.
- 90일 체류 이후에는 관광비자 유효기간(1년) 경과 후 재신청 가능함.
 - 90일을 모두 체류한 경우, 1년 유효기간 이후에 재신청 가능
- 사우디 관광비자에 관한 상세한 사항은 사우디관광청 혹은 주한사우디대사관으로 문의하시기 바람.
 - 사우디 관광비자 안내 : <https://visa.visitsaudi.com/>
 - 사우디관광청 : <https://www.visitsaudi.com/en>
 - 주한사우디대사관
 - 홈페이지: <https://embassies.mofa.gov.sa/sites/SouthKorea/EN/Pages/default.aspx>
 - 연락처 : +82 2-739-0631

- 관광비자(e-Visa, Visa on Arrival)는 사우디 관광을 목적으로 발급하는 비자이며, 사업이나 취업 등 관광 이외의 목적으로 사우디 입국을 희망하는 경우, 목적에 부합하는 비자를 받아야함.

□ 대사관 민원실 운영시간 변경 안내

- 주사우디한국대사관은 11.12.(일)부터 민원실 운영시간을 아래와 같이 변경하오니 이용 시 참고 바람.

현행	변경
08:30 ~ 13:00	08:30 ~ 12:00 13:30 ~ 15:00

- 사전 방문예약하면 대기시간을 단축할 수 있음.

☞ [방문사이트](#)